

Создано: 17.07.2025 в 12:47

Обновлено: 10.12.2025 в 18:57

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283144588>

Татьяна Васильевна, ЖИЛФОНД
79344756819

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Имени генерал-майора А.Н.
Рожкина, 12**

6 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Имени генерал-майора А.Н. Рожкина, 12

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м²

Общая площадь

27.7 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

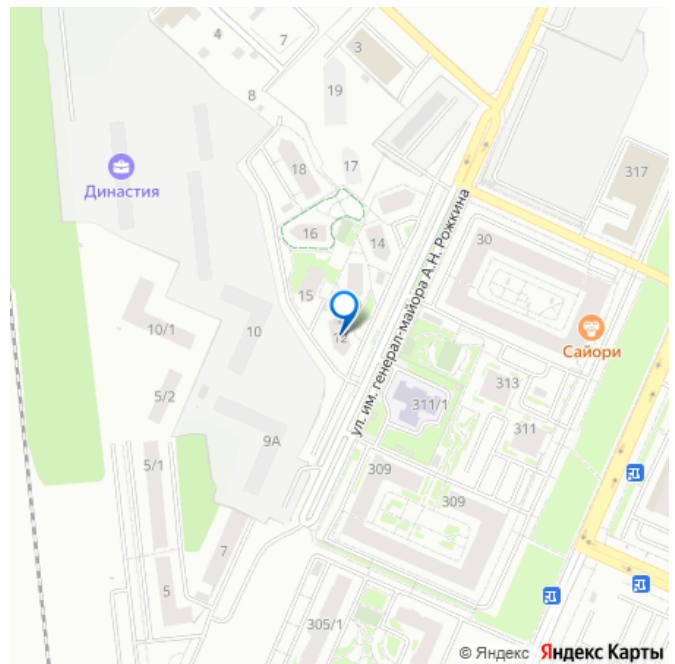
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Цена ПОДАРОК! Квартира полностью готова к проживанию! С РЕМОНТОМ и МЕБЕЛЬЮ!

Уютная квартира с ДВУМЯ ОКНАМИ! УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА! Благодаря наличию двух окон, сделали зонирование на жилую зону и зону кухни! В коридоре установлен шкаф-купе.

Так же имеется просторная гардеробная.

Площадь квартиры 27,7 кв.м. указана без учета лоджии. С лоджией площадь квартиры составляет 29,7 кв.м. В квартире выполнен ОТЛИЧНЫЙ РЕМОНТ. Всё что Вы видите на фото - ВСЁ ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ КВАРТИРЫ!

Бытовая техника (варочная поверхность, вытяжка, холодильник, стиральная машина, кондиционер, телевизор), вся мебель, текстиль, электрика - ХОРОШЕГО КАЧЕСТВА!

Дом расположен в микрорайоне Родники. В шаговой доступности все необходимые инфраструктурные объекты: школы, детские сады, поликлиника, спортивные сооружения, гипермаркеты Лента, Леруа мерлен, различные магазины. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА!

Документы готовы! Полная стоимость в договоре, занижение не нужно. Обременений - нет. Один взрослый собственник. Возможен

обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054188937. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

