

Создано: 03.12.2025 в 12:07

Обновлено: 19.12.2025 в 15:15

Новосибирская область, Новосибирск,
Большевистская улица, 14

9 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Большевистская
улица, 14

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Большевистская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.4 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

27.4 м²

Этаж

9/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

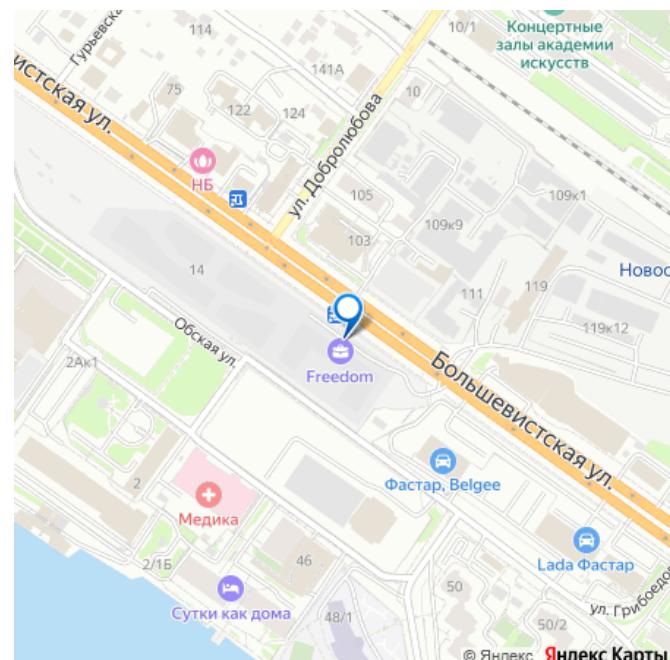
совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287127>
536

Ольга Горобец, Ольга Горобец

79833213277

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

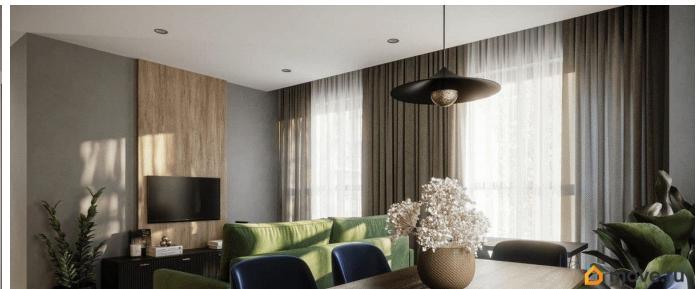
возможна ипотека, лифт

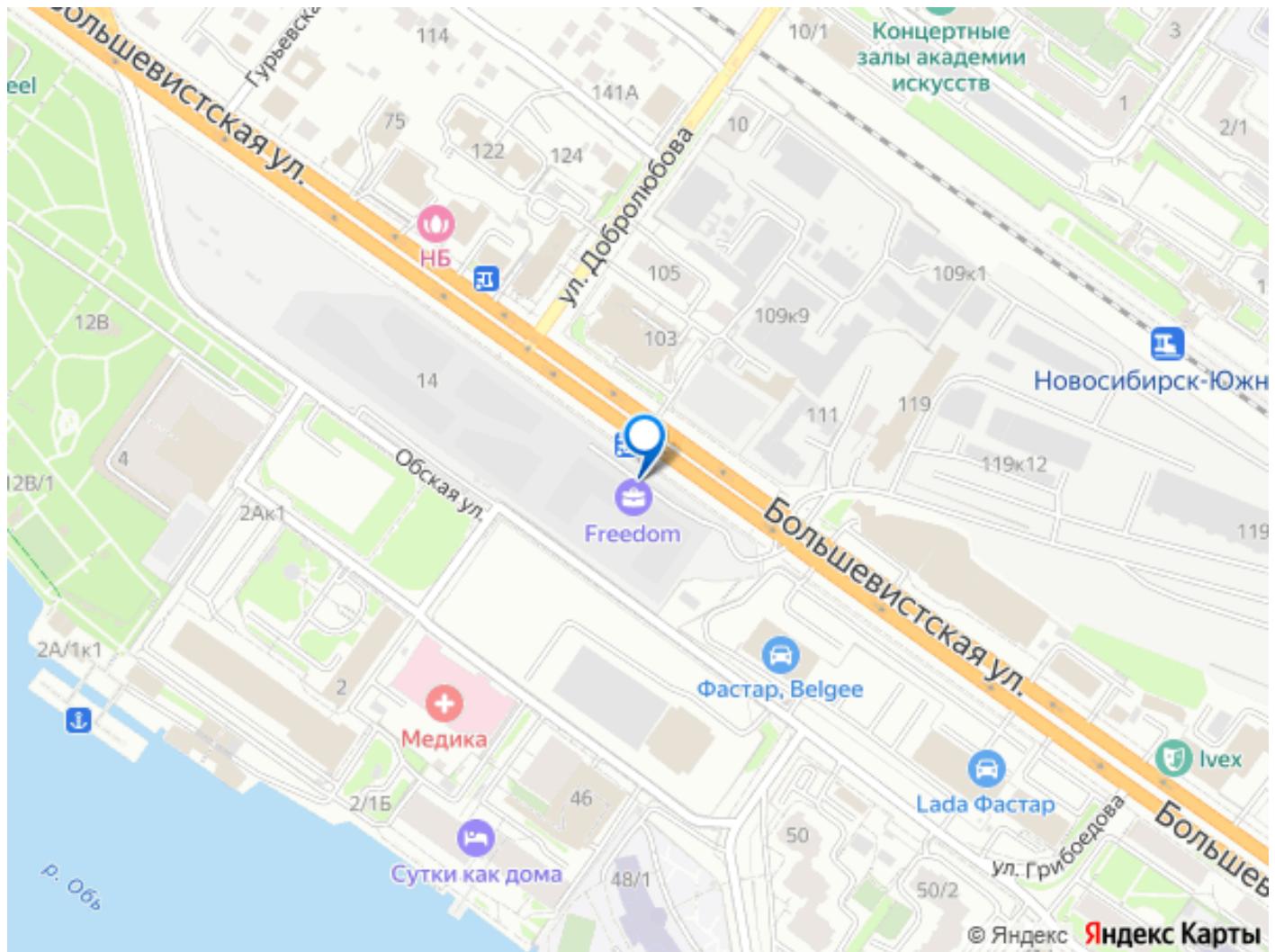
Описание

Арт. 124271724 Продаются апартаменты с ремонтом и мебелью, полностью укомплектованы всеми предметами первой необходимости (декор, посуда, полотенца, постельное белье и др.) идеальное решение для сдачи в аренду или для жизни!

Планируемая ежемесячная доходность от 40тр., через год от 70тр. Проект представляет собой комплексную застройку от 18 до 29 этажей. Здания возведены по долговечной кирпично-монолитной технологии. Во всех входных группах сделана дизайнерская отделка и установлены современные скоростные лифты. В проекте предложены юниты, обустроенные в едином формате. Кроме того, здесь предоставляется гостиничный уровень сервиса. При заключении договора вопросами аренды занимается профессиональная управляющая компания. Изначально все апартаменты и офисы предполагают небольшую площадь 22-35 кв. метров . Для проживания или для организации бизнеса. Жилой комплекс является community mall

формата «все включено». На подземных этажах предусмотрены паркинг с почасовой арендой, самая большая улица ресторанов в городе, и торговый центр. С 1 по 6 этаж спроектированы: стрит-ритейл, коммерческие площади с террасами, Beauty-комьюнити и офисы свободного назначения. На 7-9 этаже расположены апартаменты с чистовой отделкой и мебелью для сдачи. На 10-18 этажах находятся юниты для жизни. На 25 этаже, в одной из башен второй очереди, реализован ресторан с выходом на крышу и панорамным видом на Обь. Во Freedom реализован самый большой в Новосибирске гастрокорт. В проекте предусмотрен свой многофункциональный многоэтажный фитнес-центр с различными направлениями: тренажерный зал, кардио зона, групповые занятия, детский фитнес, а также термальный комплекс с видом на Обь, бассейнами и SPA зоной. На территории современного комплекса выполнено ландшафтное благоустройство и озеленение кровли, которые гармонично вписываются в благоустроенную парковую зону. Жилой комплекс находится в Октябрьском районе. В шаговой доступности детский сад, школа, магазины, аптеки, салоны красоты, кафе и набережная. Рядом находятся остановки общественного транспорта. До станции метро «Речной вокзал» 10 минут пешком. До центра города на автомобиле — 10 минут. Возможен любой порядок оплаты! Помогу приобрести данный объект максимально комфортно, быстро и безопасно. Помощь в получении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки. *В некоторых случаях, дополнительно возникает комиссия с покупателя. Арт. 114976420





Move.ru - вся недвижимость России