

Создано: 02.11.2025 в 13:19

Обновлено: 02.12.2025 в 11:24

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Пирогова, 28

6 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Пирогова, 28

Округ

[Новосибирск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Пирогова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

27.3 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

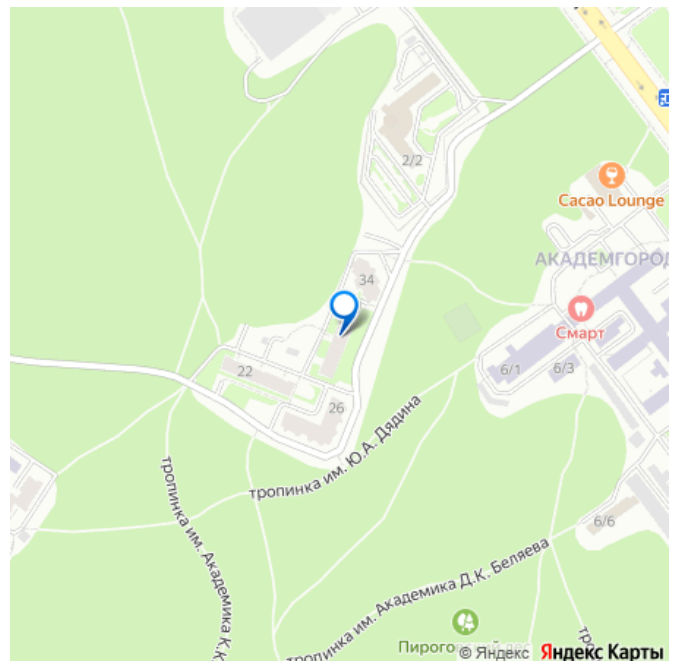
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286274847>

Собственник

79137830611, 79137406932

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

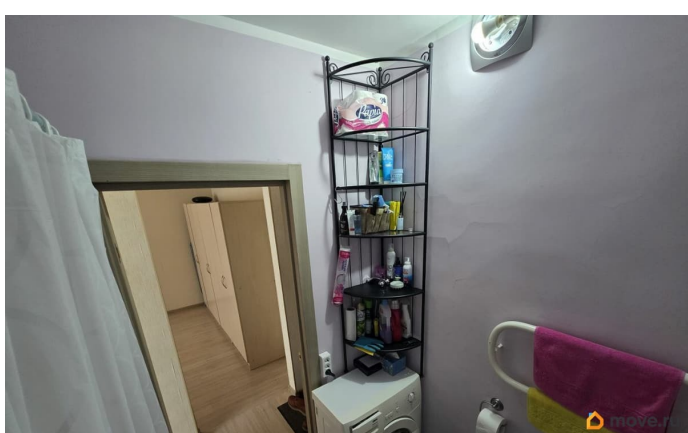
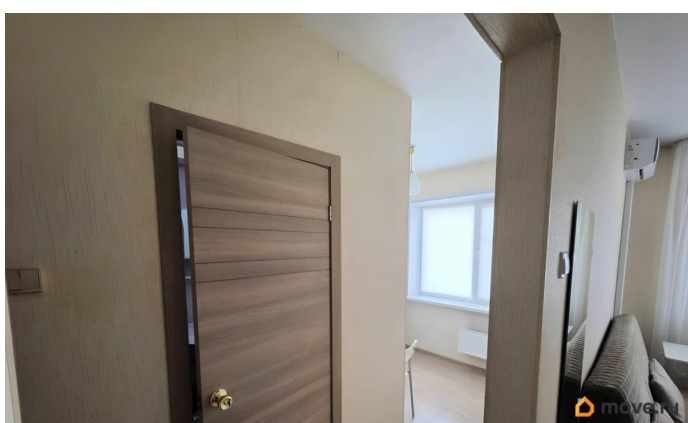
Покупка в ипотеку

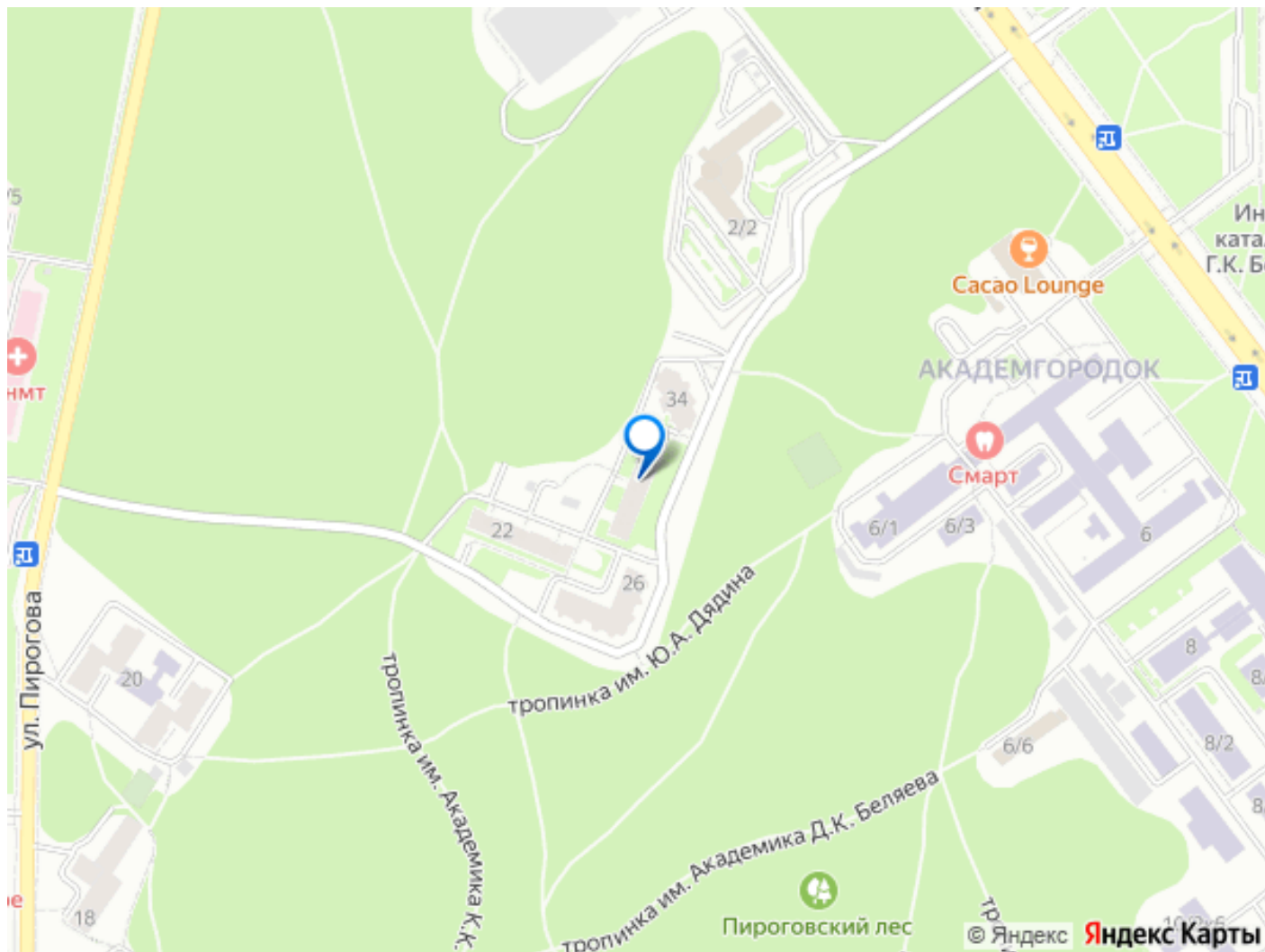
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в верхней зоне Академгородка от собственника. Дом 2007 года постройки, что выделяет его от остального фонда верхней зоны, который преимущественно состоит из домов 1960-х годов постройки. Дом был построен качественно, сейчас находится в отличном состоянии. Квартира более 5 лет в собственности. Без обременений, один совершеннолетний собственник (не пенсионер), никто не прописан. Все готово к прозрачному оформлению. Рассматриваются все варианты оплаты. В квартире есть все необходимое для проживания. Заменены все коммуникации: установлены новые трубы водоснабжения и канализационный стояк; заменена вся проводка (медь). Установлен абсолютно новый кондиционер и посудомоечная машина. Идеальный вариант для студента или молодой семьи: 8-10 минут до университета. В шаговой доступности Технопарк; ТРЦ Эдем; Добрянка; Быстроном. Тихий, озелененный двор, окруженный лесом. Новая детская площадка. Спокойные соседи. Торг уместен. Пишите, звоните.





Move.ru - вся недвижимость России