

Создано: 06.10.2025 в 07:52

Обновлено: 12.12.2025 в 10:48

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Железнодорожная улица, 15**

**5 111 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Железнодорожная  
улица, 15

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Железнодорожная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

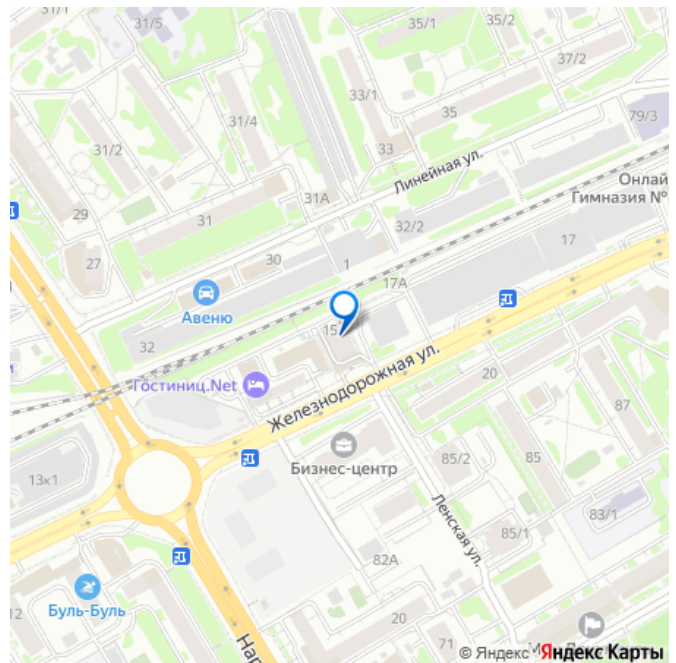
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285485790>

Агент 54, Агент 54

**79831324582**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаются апартаменты-студия с современным евроремонтом в районе метро Гагаринская, всего в 10 минутах пешком. Общая площадь составляет 26 кв. м, жилая — 18 кв. м, а кухня занимает 3 кв. м. Апартаменты расположены на 10 этаже 17-этажного кирпичного дома, построенного в 2016 году. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле, кухня оборудована всей необходимой техникой. В студии продумана каждая деталь, чтобы создать уютную атмосферу. Простор и функциональность планировки позволят вам обустроить пространство по своему вкусу. Дом находится в отличном состоянии, в нем установлены пассажирский и грузовой лифты, что удобно для перемещения. На территории дома

предусмотрена наземная парковка для жителей. В пределах пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает район удобным для жизни семей с детьми. Продажа осуществляется без обременений, все документы готовы к сделке. Апартаменты подойдут как для собственного проживания, так и для инвестиций. Нет ограничений по количеству проживающих, что дает вам полную свободу в выборе. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы не упустить возможность стать владельцем этих уютных апартаментов.

