

Создано: 21.01.2025 в 13:10

Обновлено: 10.12.2025 в 12:28

**Новосибирская область, Новосибирск,
Светлановская улица, 46/1**

3 210 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Светлановская улица,
46/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Светлановская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Общая площадь

26 м²

Этаж

12/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

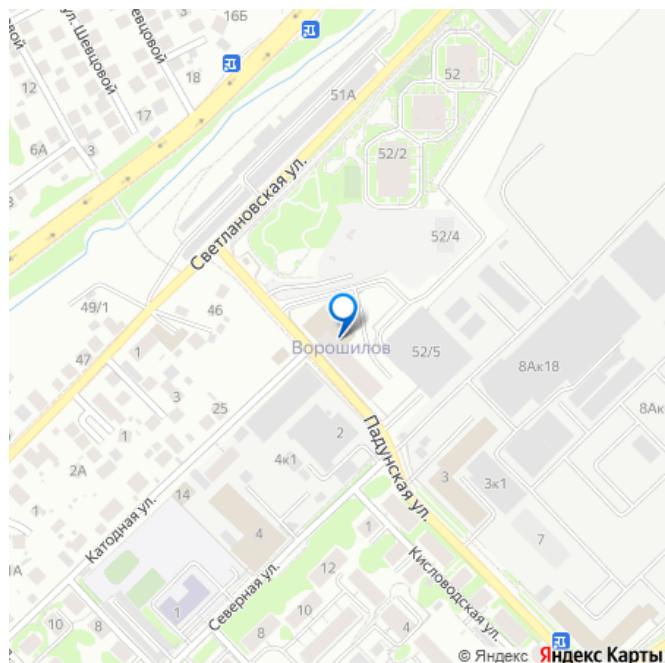
балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9270397939>

**Виталий Александрович Горбик,
Виталий Александрович Горбик**

79137728101

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

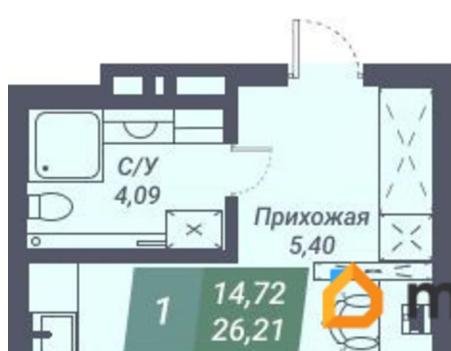
да

возможна ипотека, лифт, парковка

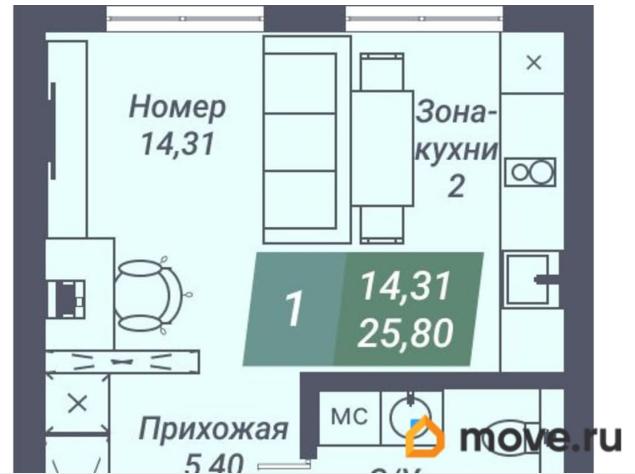
Описание

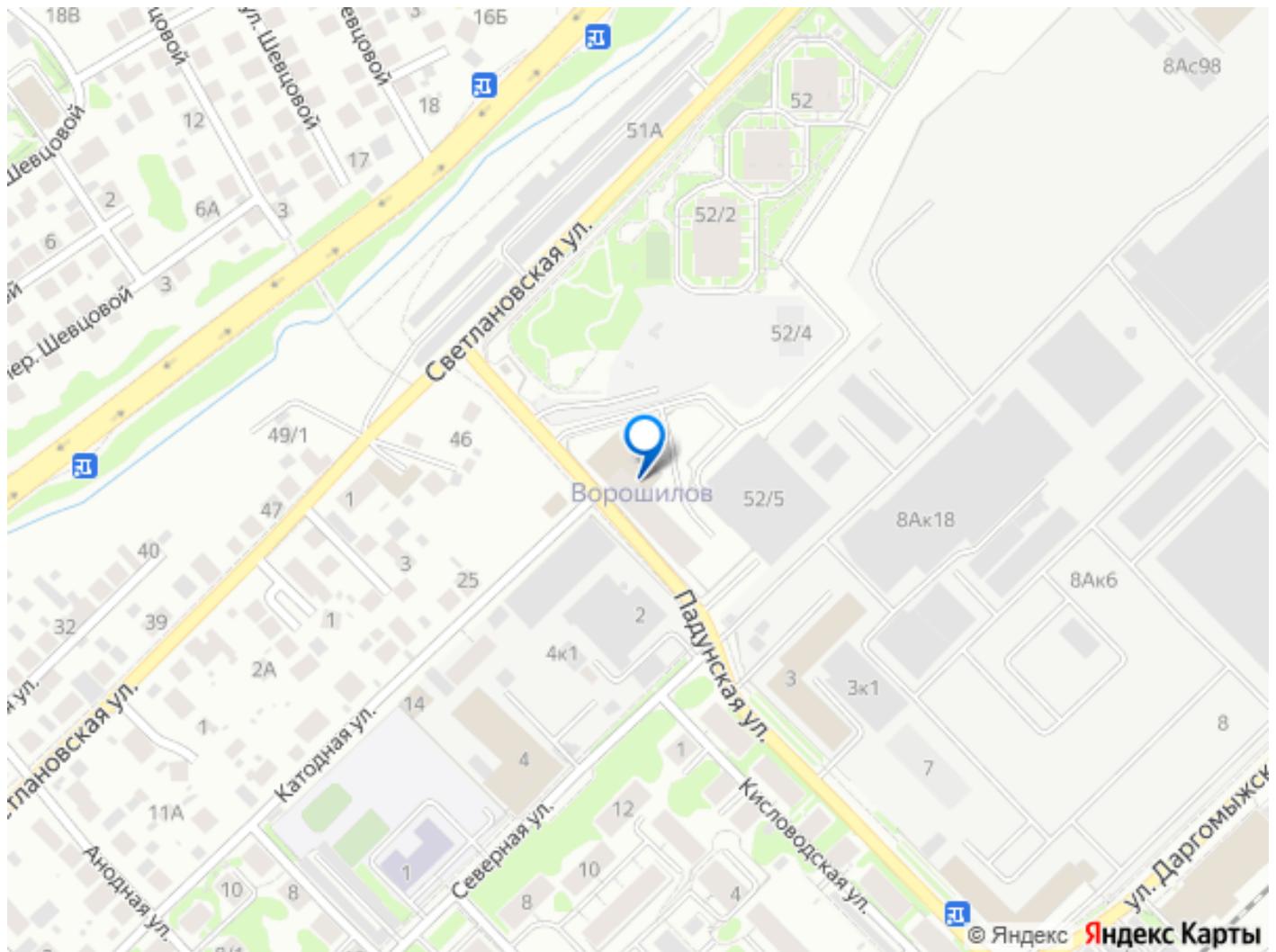
VOROSHILOV — комплекс апартаментов с собственной инфраструктурой, символ новой локации чистый центр. АПАРТАМЕНТЫ БЕЗ РЕМОНТА И С РЕМОНТОМ «ПОД КЛЮЧ». 23 этажа стройной правильной геометрии и эффектное витражное остекление, комбинированные кирпичные фасады в светлых оттенках, ночной подсветка, гармонирующая со зданиями Чкалова рядом. Главный акцент сделан на здоровую жизнь внутри района: тут появится собственный термальный комплекс с бассейнами и фитнес-центр. Также запланирован ресторан, бьюти-студии, магазины. Все это смогут посещать не только резиденты апартаментов, но и жители домов Чкалов. Рядом с апартаментами обустроен сосновый бор с зонами для игр детей и отдыха взрослых. На территории комплекса появится большой фитнес-центр с большим залом для тренировок (площадью 3300 квадратных

метров) и спа-зоной с бассейнами, джакузи и хамамом. Через огромные панорамные окна из зала открывается живописный вид на сосновый бор. Здесь резиденты смогут расслабляться и заниматься спортом в свободное время. Также в здании комплекса откроют ресторан, бьюти-студию и различные магазины. Интерьер внутренних пространств VOROSHILOV ничем не уступает отелям в центре города. В холле апартаментов светло благодаря панорамным окнам. Здесь организована лаунж-зона для встреч или ожидания такси. Начиная с 14 по 23 этаж апартаменты (ТАКЖЕ В НАЛИЧИИ АПАРТАМЕНТЫ С РЕМОНТОМ!!!) сдаются с чистовой отделкой и частичной меблировкой: готовы кухня с плитой и санузел со стиральной машиной. Установлены розетки и выключатели, висят люстры и шторы. Ваши затраты на обустройство минимальны. VOROSHILOV — новый проект Группы Компаний Сибмонтажспецстрой (ГК СМСС). Один из лидеров жилищного строительства в Новосибирске: с 2005 года введено в эксплуатацию более 1 млн. м² недвижимости.



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России