

Создано: 21.11.2025 в 12:36

Обновлено: 17.12.2025 в 19:05

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286816>

243

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД

79390430720

Новосибирская область, Новосибирск,
Игарская улица, 33

5 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Игарская улица, 33

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Игарская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

26.8 м²

Этаж

9/23



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

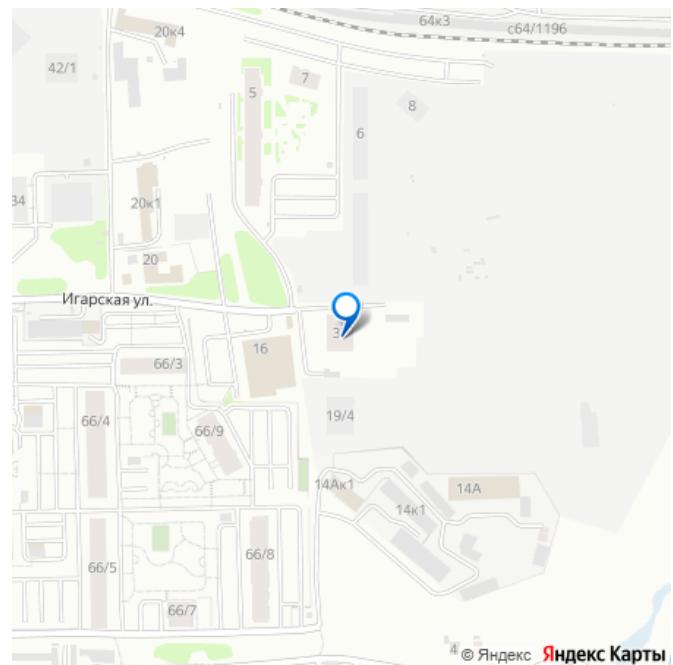
Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



Описание

Хотите купить квартиру и избавить себя от головной боли с ремонтом и обустройством?

Студия в сданном кирпичном доме с ремонтом. полностью упакована «под тапочки». Удобно зонировано пространство: - Двухспальная кровать для отдыха отделена от гостиной легкой перегородкой - Место для приема гостей с удобным диваном, уютно расположилось напротив ТВ - Стильная кухонная зона в лаконичном дизайне с техникой (холодильник куплен. ждем доставку) - В прихожей разместился вместительный шкаф для хранения личных вещей. - Просторный санузел расположен в стороне от жилой комнаты. Отделка керамической плиткой под мрамор- классика, которая всегда остается актуальной, стильная сантехника в черном цвете, инсталляция с безободковым унитазом. Вся мебель и техника входят в стоимость, заходи и живи! Проект «Расцветай на Игарской», квартал в Калининском районе, в 5 минутах на автомобиле от ТРК «Голден Парк». Окна на юг. Закрытая территория. Управление шлагбаумами осуществляется брелоками-

датчиками. УК находится на 1 этаже дома.

Все вопросы будут решаться опрятно.

Сквозные подъезды с витражным

остеклением и естественным светом.

Отделка: керамогранит с текстурами под

натуральные материалы дерево и камень.

Имеется просторная колясочная, комната для

консьержа. На каждом этаже размещена

навигация для удобства жителей и гостей. В

доме есть подземный паркинг и кладовые. На

внутридомовой территории благоустроена

детская площадка для разных возрастов,

баскетбольная и футбольная площадки, а

также места для отдыха с беседками с

навесом-пергола. Все необходимое рядом с

вами: 4 школы, 3 детских сада, продуктовые

и строительные гипермаркеты, кинотеатры,

ледовая арена, фитнесцентры, а также

крупный торгово-развлекательный комплекс.

10 мин на автомобиле до ПКиО Сосновый бор.

В 5 минутах пешего пути расположены

остановки общественного транспорта. Ключи

в агентстве. Показы по договоренности.

Чистая продажа без обременения. Один

взрослый собственник. Возможен обмен на

вашу недвижимость. Возможна продажа в

рассрочку. Комплексная услуга для

покупателя с полной финансовой

ответственностью агентства При звонке,

пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV001054184091 Дополнительно

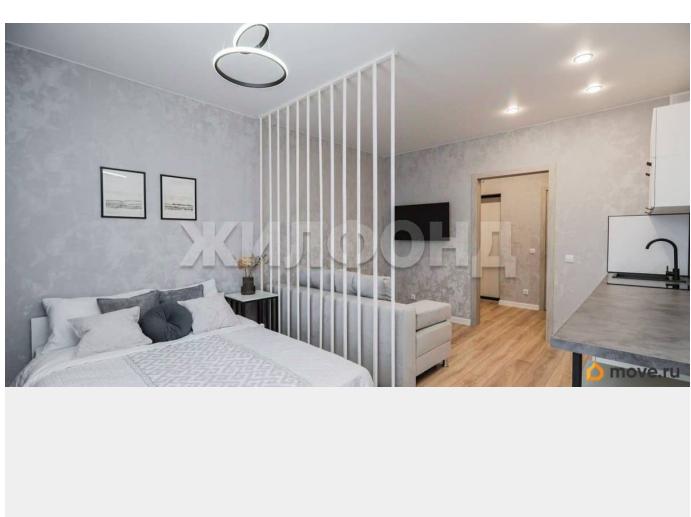
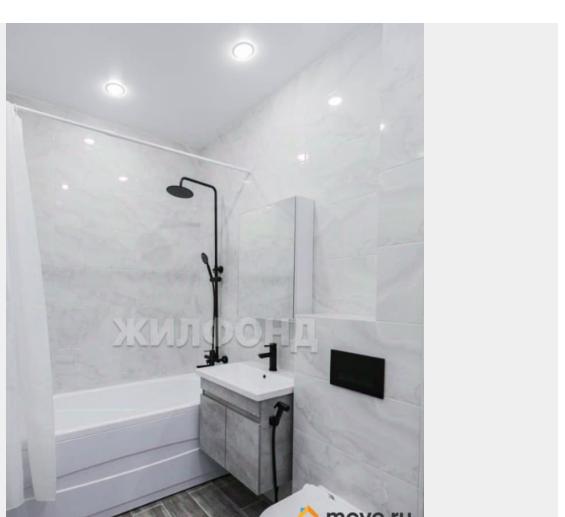
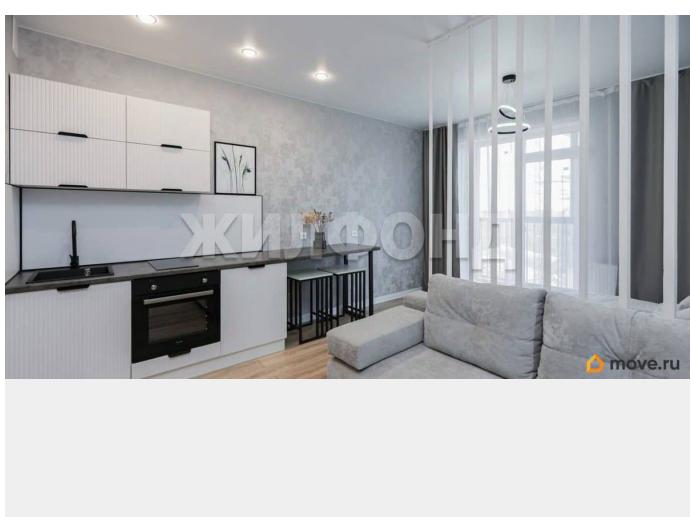
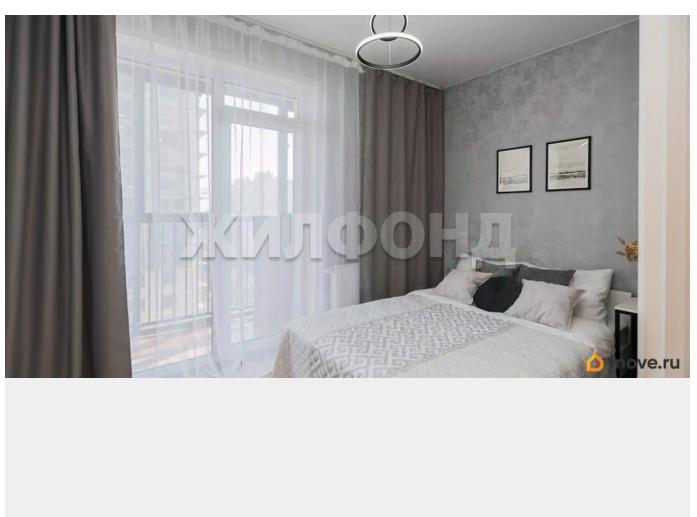
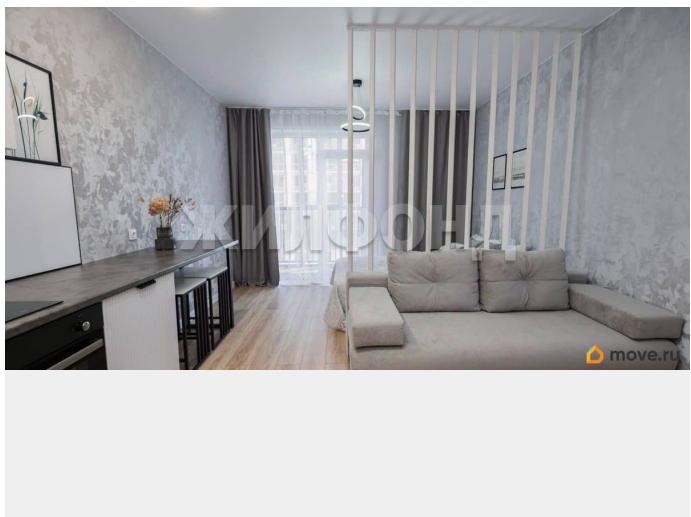
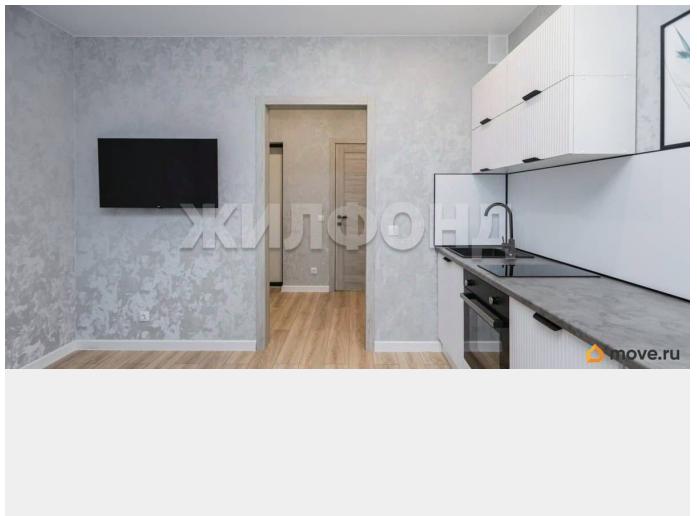
оплачивается комиссия с покупателя.

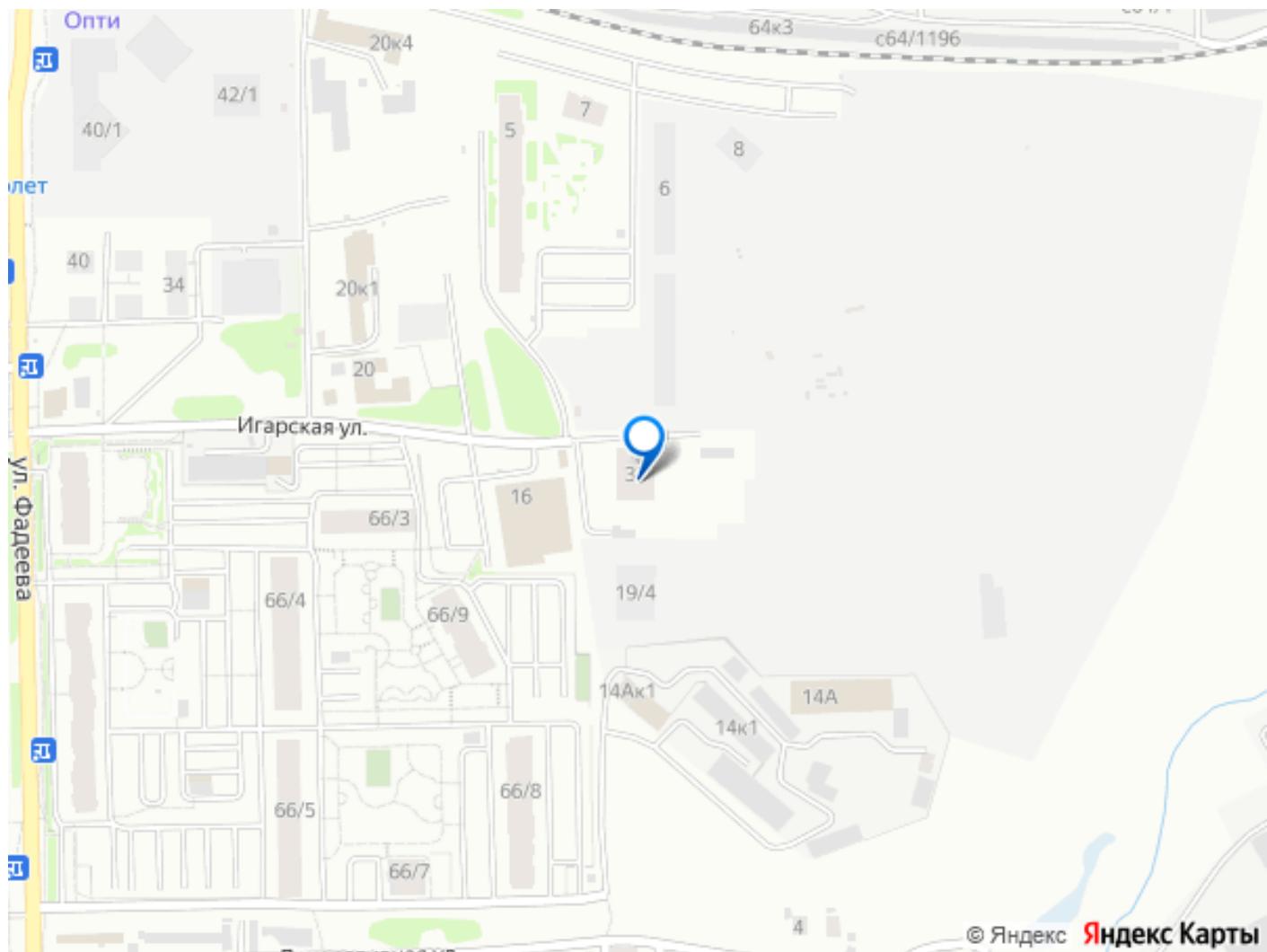
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста

при звонке. Время звонка до владельца

объявления увеличено из-за использования

подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России