

🕒 Создано: 14.10.2025 в 08:26

Обновлено: 10.12.2025 в 19:25

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Большевицкая улица, 32/1**

**5 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Большевицкая  
улица, 32/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Большевицкая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

4.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

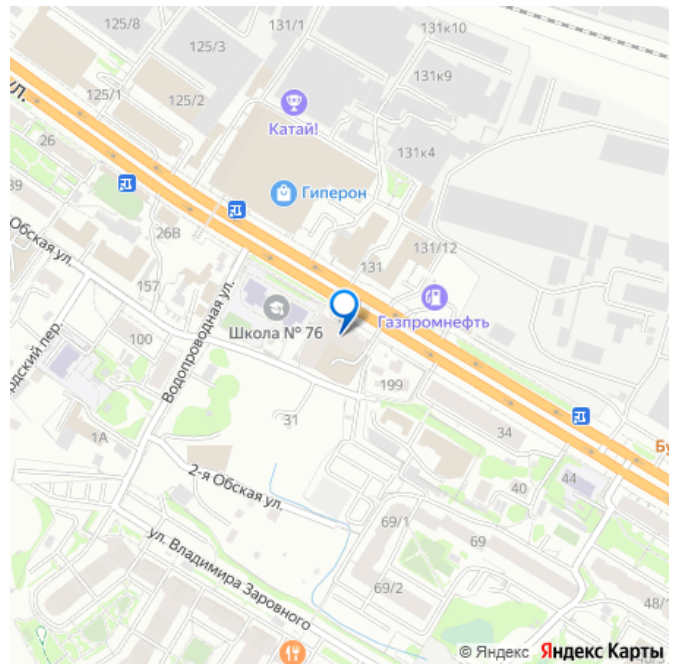
Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285794041>

**Юлия Викторовна, ЖИЛФОНД**  
**79942583124**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже студия с ремонтом и мебелью в жилом комплексе комфорт класса ЖК Расцветай на Обской, в районе с развитой инфраструктурой. Функциональная планировка, которая позволяет максимально эффективно использовать жилую площадь. Просторная кухня-гостиная, вместительный сан. узел, удобная прихожая, большой балкон. Комфортный этаж. В шаговой доступности расположены: детский сад, школа, магазины, аптеки, салоны красоты, кафе, набережная. В 600 метрах от дома находится гипермаркет Лента.. Придомовая территория огорожена и находится во внутреннем дворе дома, тем самым обеспечивая жильцам тихий двор без машин. Один взрослый собственник. Чистая продажа. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 2 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке,

пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV001054137095. Дополнительно

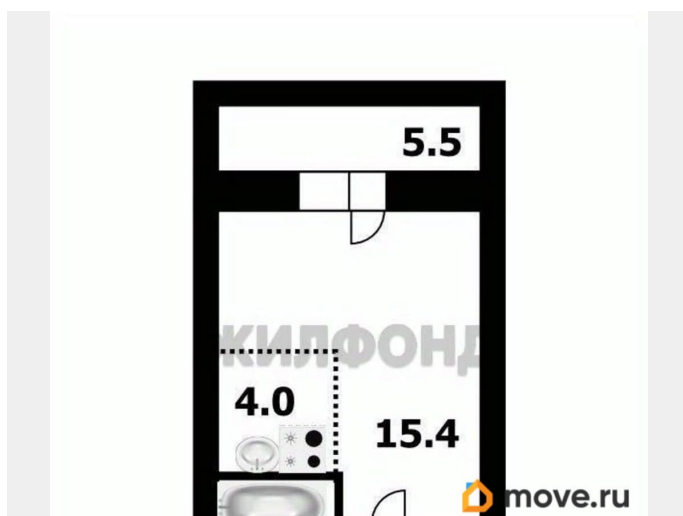
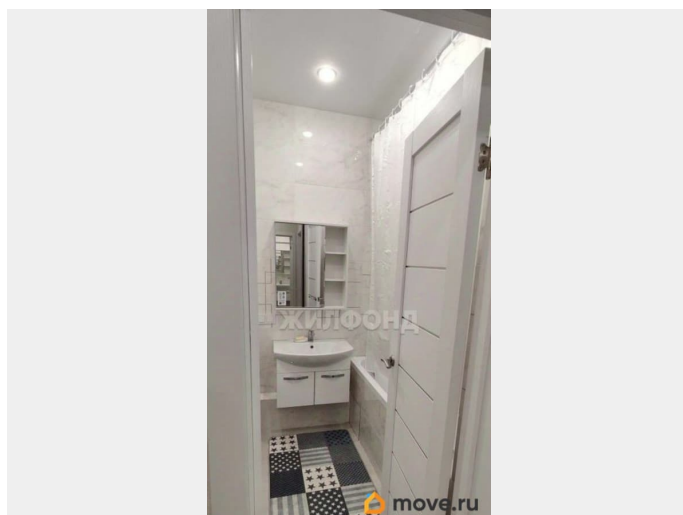
оплачивается комиссия с покупателя.

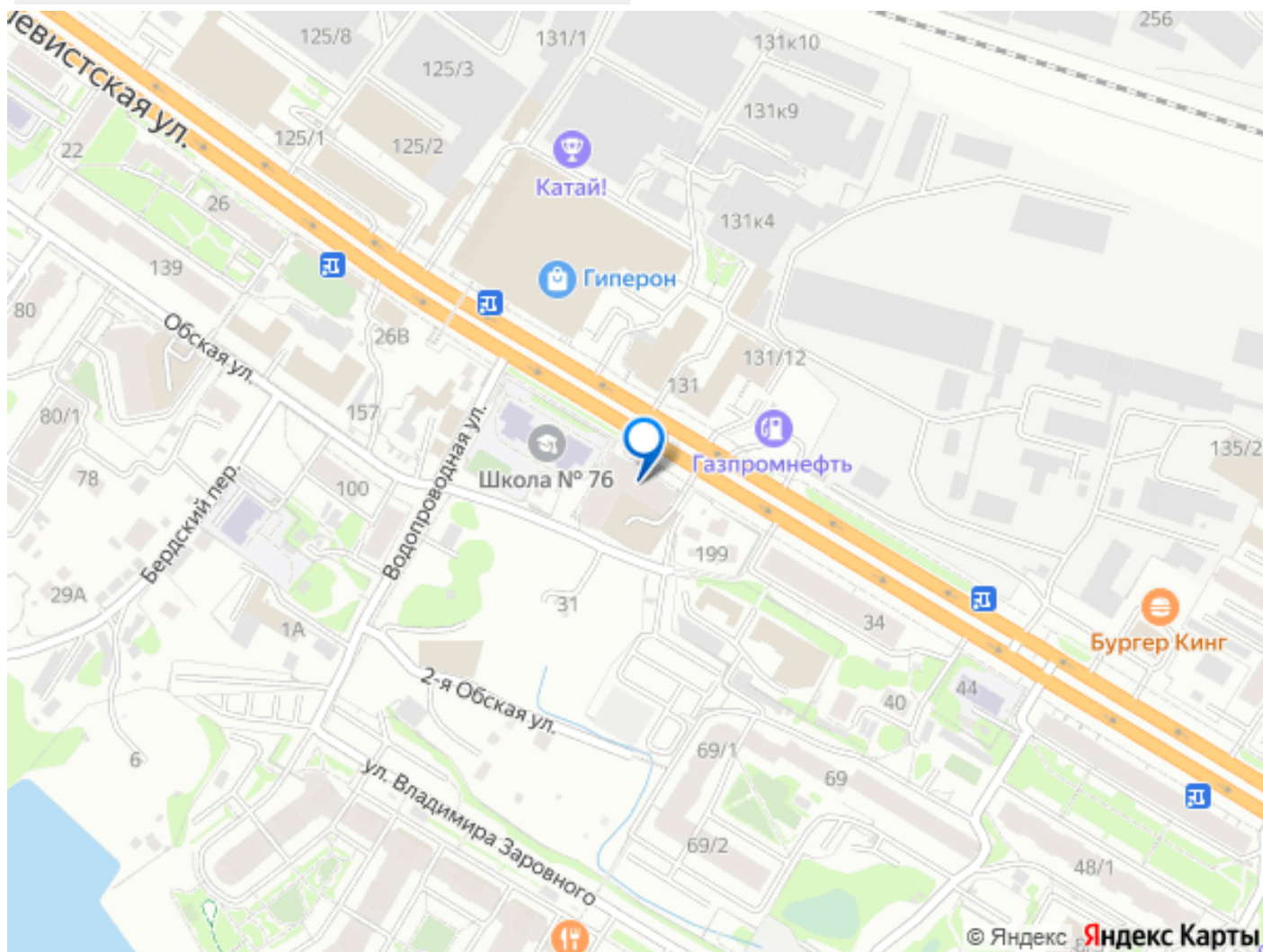
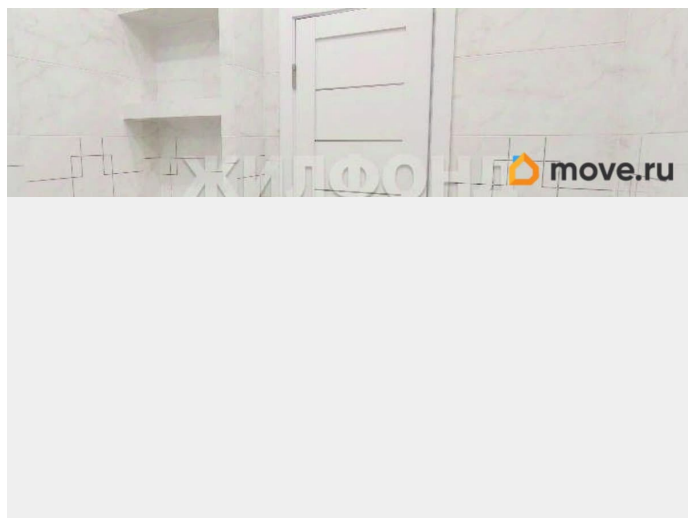
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста

при звонке. Время дозвона до владельца

объявления увеличено из-за использования

подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России