

Создано: 14.07.2025 в 09:21

Обновлено: 18.12.2025 в 14:16

Новосибирская область, Новосибирск,
Вилюйская улица, 3

4 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Вилюйская улица, 3

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Вилюйская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

26.5 м²

Этаж

9/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

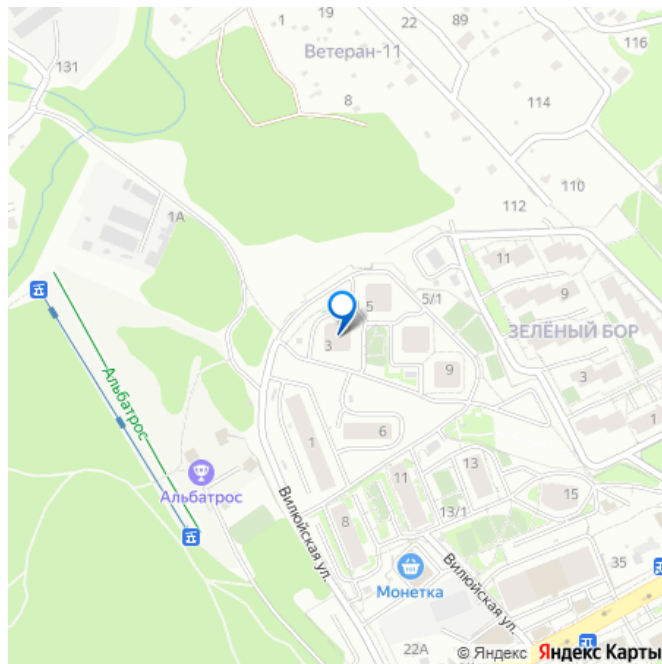
совмещенный

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286725294>

Ольга Михайловна, ЖИЛФОНД
79333194550

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

лифт, парковка

Описание

В продаже квартира-студия на удобном девятом этаже. Соседи на площадке адекватные, доброжелательные. Ремонт выполнен современными материалами, для личного использования. В квартире никто не проживал. Солнечная сторона. Большая, глубокая лоджия утеплена, предусмотрена электробатарея (конвектор), выведена розетка, смонтирован крепёж. В квартире на полу качественный ламинат. Потолок натяжной, освещение секционное, зонированное. Выключатели, светильники, розетки хорошего качества, установлены в разумных и удобных местах. Дом очень удобно расположен, в непосредственной близости от Инюшенского бора с чистым воздухом и поющими птицами. Рядом находятся горнолыжный комплекс «Альбатрос» и лыжная база «Буревестник». Имеется всё для комфортного проживания: супермаркеты, различные магазины, аптеки, парикмахерские, салоны красоты, остановка транспорта, детские сады, школы, а так же Педагогический университет. Предельно простой пакет документов без обременений, занижений, несовершеннолетних собственников и т.п. Первые собственники. Никто не прописан. Приглашаем на просмотр! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 8 продуктовых

магазинов, 3 спортивных учреждения.
Возможен обмен на вашу недвижимость.
Возможна продажа в рассрочку. Комплексная
услуга для покупателя с полной финансовой
ответственностью агентства При звонке,
пожалуйста, сообщите номер варианта -
JV001054187584. Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время дозвона до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.

