

Создано: 13.03.2025 в 13:49

Обновлено: 17.12.2025 в 18:38

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Державина, 50

7 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Державина, 50

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[тупик Державина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

26.3 м²

Этаж

20/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

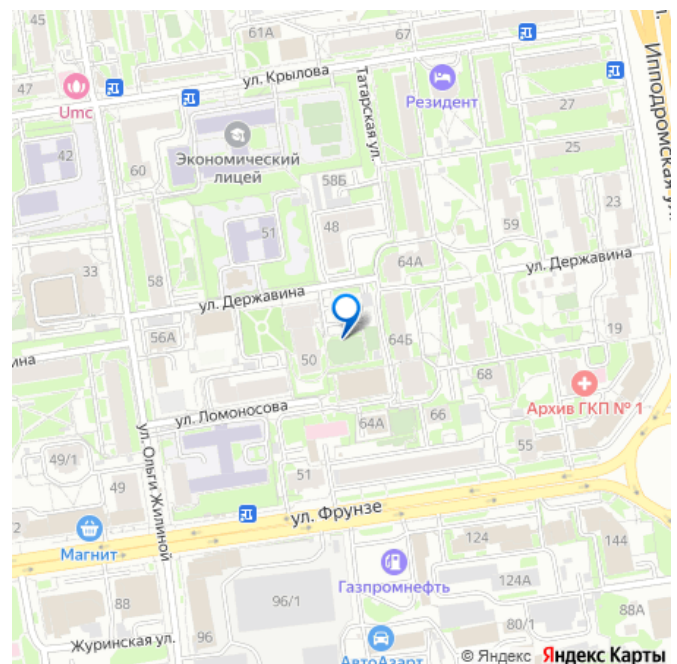
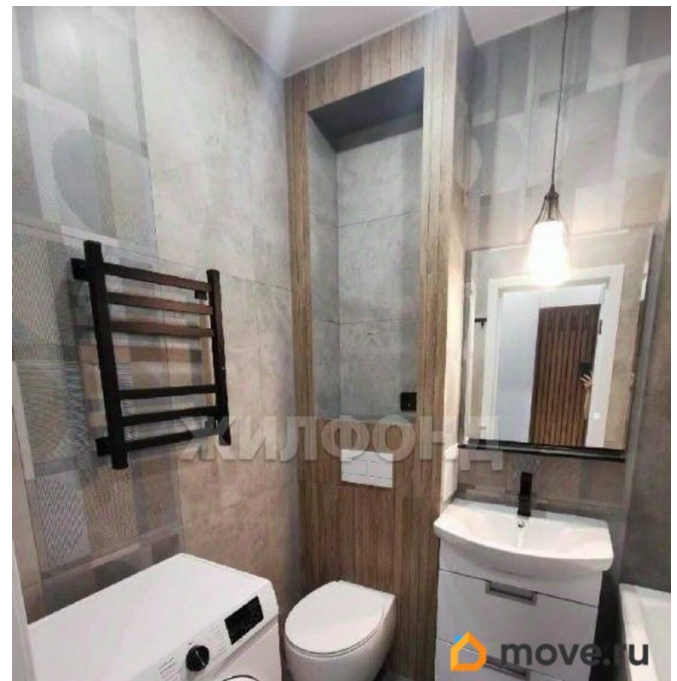
совмещенный

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9274468428>

Артем Олегович, ЖИЛФОНД
79861246309

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

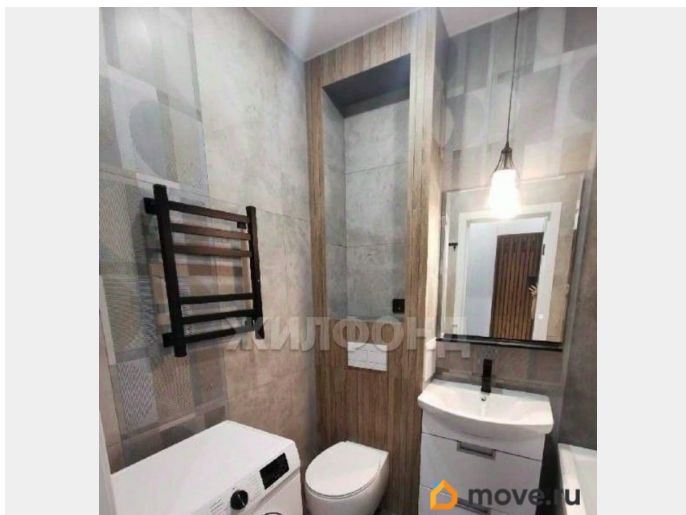
да

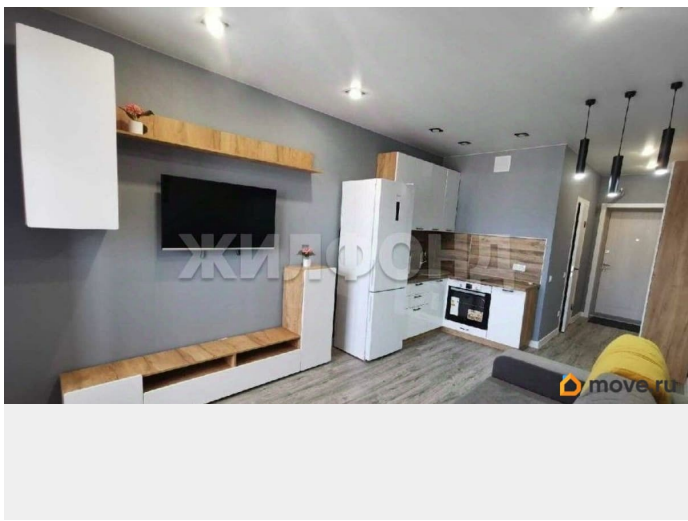
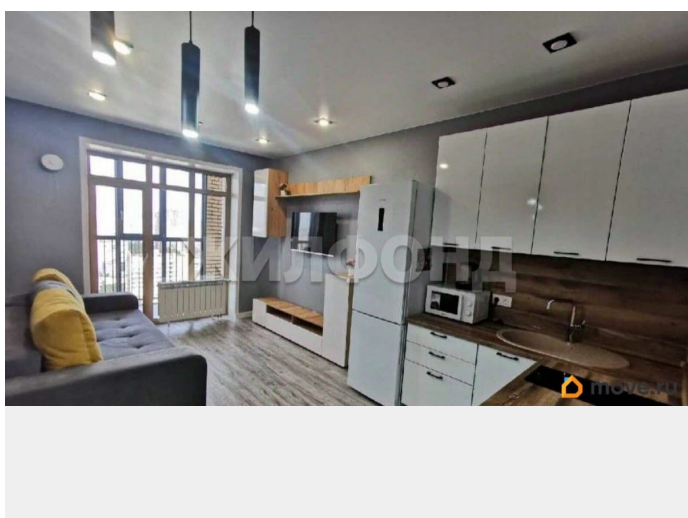
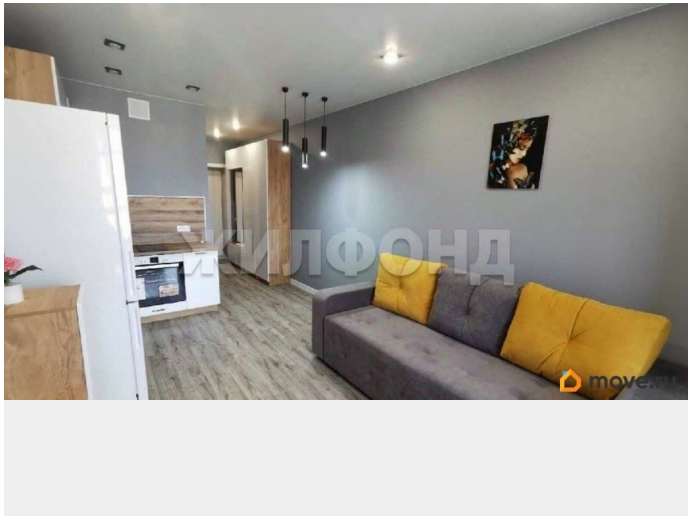
возможна ипотека, парковка

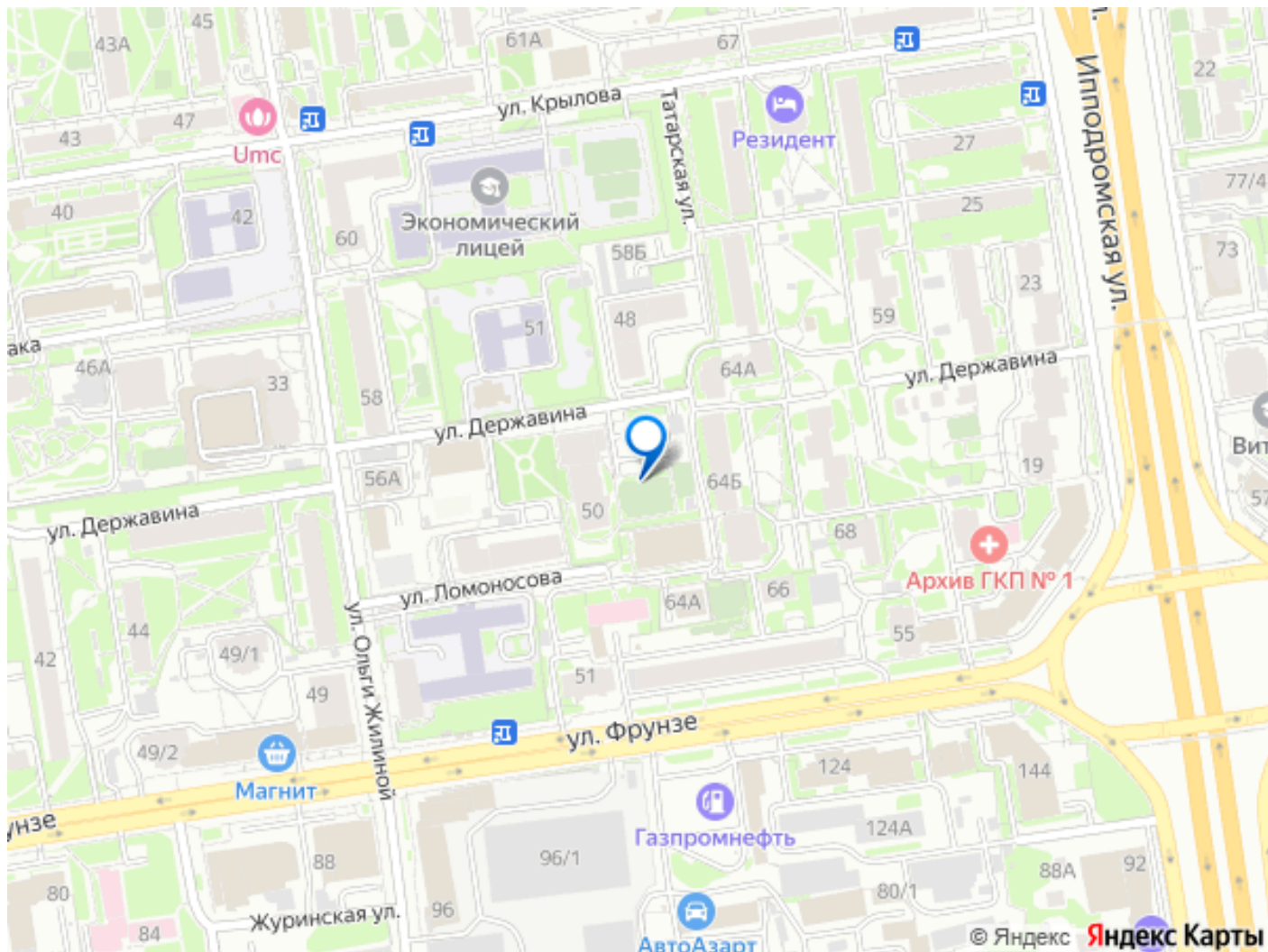
Описание

БЕЗ обременения! СРОЧНАЯ ЧИСТАЯ продажа светлой и теплой студии 26.3 кв.м. в новом ЭЛИТНОМ кирпичном доме БИЗНЕС КЛАССА 2022 года В САМОМ ЦЕНТРЕ всего в 7 МИНУТАХ ХОДЬБЫ ОТ МЕТРО Маршала Покрышкина! Фотографии актуальные. С высоты 20 этажа открывается прекрасный вид на центр города! В квартире выполнен качественный дизайнерский евроремонт для собственного проживания с использованием дорогостоящих материалов. В квартире остается (включено в стоимость) все необходимое для изысканного проживания или для сдачи в аренду: КОНДИЦИОНЕР, телевизор, диван, стиральная машина, холодильник, электроплита, духовой шкаф, микроволновка, вытяжка, кухонный гарнитур, большой шкаф, полотенцесушитель, санузел с ванной. шторы. Всё в отличном состоянии! Для жителей дома предусмотрена бесплатная закрытая автостоянка с круглосуточным видеонаблюдением и постоянной охраной, а также теплая ПОДЗЕМНАЯ ПАРКОВКА (спуск на лифтах дома). Круглосуточная охрана и системы видеонаблюдения дома обеспечивает безопасность и комфорт проживания. Державина - одна из самых престижных

центральных улиц города. Возле дома расположены крупные торговые центры, бутики, рестораны, кафе, банки, аптеки. Рядом с домом находятся детские сады, школы, НГУЭУ (НАРХОЗ) поликлиники, спортивные комплексы, сквер Читателей (сразу за домом), Центральный парк, площадь Ленина и многое другое. Предусмотрен чат дома, где оперативно решаются вопросы с соседями и управляющей компанией. Готовы БЫСТРО выйти на сделку. По Вашему запросу предоставлю видео квартиры! Приглашаем вас оценить все преимущества этой замечательной элитной квартиры лично! Звоните! Рядом с объектом находятся: 3 школы, 6 детских садов, 18 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054191195 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России