

Создано: 17.10.2025 в 11:04

Обновлено: 11.12.2025 в 07:03

Новосибирская область, Новосибирск,  
Светлановская улица, 46/1

**4 150 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Светлановская улица,  
46/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Светлановская](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.72 м

Площадь кухни

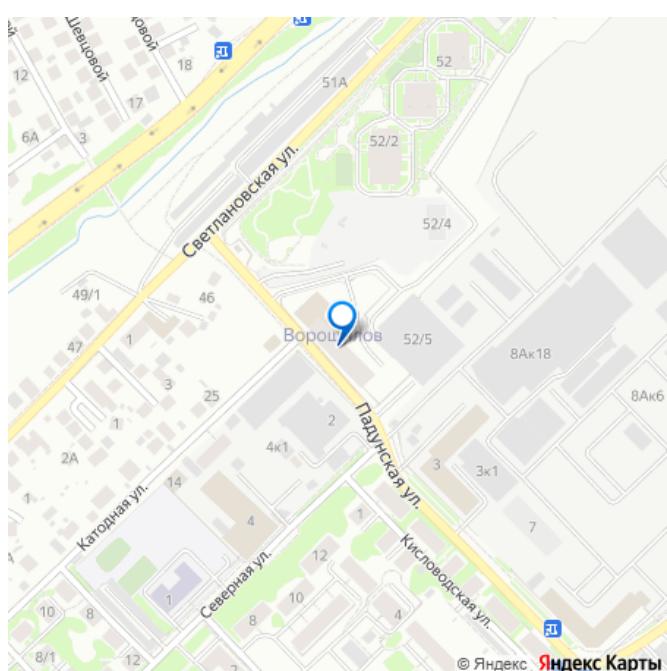
2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.21 м<sup>2</sup>

Этаж

17/23



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

[С отделкой](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285823>  
014

Ирина Геннадьевна Сильченко, Этажи  
**79137219180**

для заметок

Покупка в ипотеку

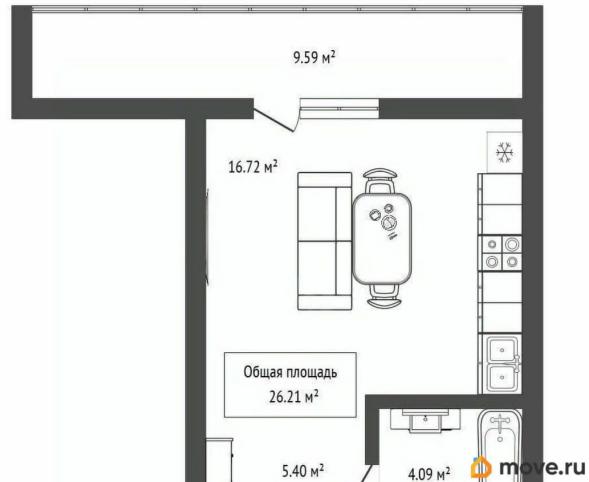
да

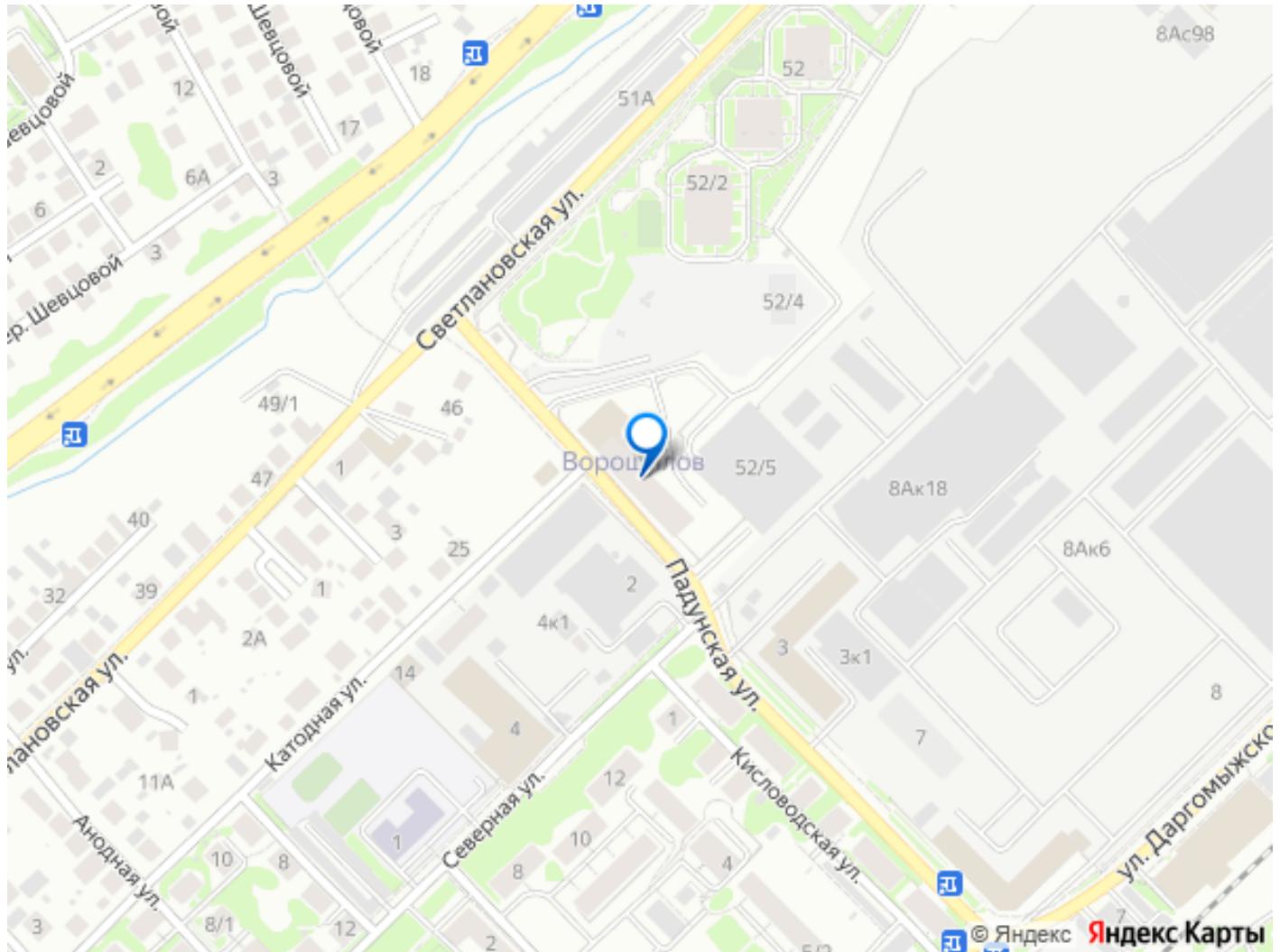
возможна ипотека

## Описание

В продаже студия-апартаменты общей площадью 26,21 м<sup>2</sup> с ремонтом под ключ в комплексе VOROSHILOV. Апартаменты расположены на 17 этаже комплекса. Начиная с 14 апартаменты сдаются с чистовой отделкой и частичной меблировкой: готовы кухня с плитой и санузел со стиральной машиной. Установлены розетки и выключатели, висят люстры и шторы. Конструктив дома монолит-кирпич. Дом находится на высокой стадии готовности: ведутся внутренние отделочные работы. Многофункциональный комплекс VOROSHILOV состоит из 20 этажей доходных апартаментов, имеет 2-х уровневый подземный паркинг. На первых 4-х этажах комплекса размещен профессиональный бассейн с термальным комплексом, современный фитнес-центр, ресторан и другие коммерческие помещения. Безопасность обеспечивается круглосуточной службой контроля доступа и системой видеонаблюдения. Предусмотрены 4 грузопассажирских лифта и ресепшн. В холле будет организована лаунж-зона для встреч или ожидания такси. Рядом с апартаментами расположен сосновый бор с зонами для игр детей и отдыха взрослых. Инфраструктура: до метро на автомобиле всего 10 минут, до центра города 20. В шаговой доступности расположены магазины, пункты выдачи заказов, СГУПС, НГМУ, Городская клиническая больница, Ледовый дворец спорта и Центр гимнастики Евгения

Подгорного. Звоните, чтобы узнать больше!  
Дополнительно оплачивается комиссия с  
покупателя. Код пользователя: 104359 Номер  
в базе: 10016476





Move.ru - вся недвижимость России