

Создано: 29.09.2025 в 06:09

Обновлено: 02.12.2025 в 07:19

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Петухова, 99**

3 450 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 99

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Петухова](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

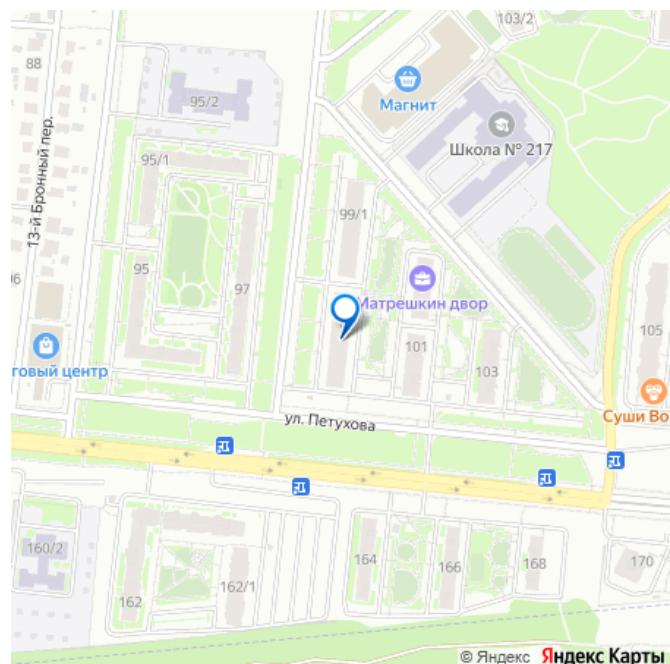
8 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

5/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285291>
615

Собственник

79137216159

для заметок

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная квартира в современном доме по адресу: Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 99. Это однокомнатная квартира площадью 30 кв. м, расположенная на 5 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2015 году. Высота потолков составляет 2.7 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан качественный евроремонт. Кухня площадью 8 кв. м удобно оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Просторная лоджия станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую инсоляцию. Санузел совмещенный и современно оформлен. Дом находится в отличном состоянии и оборудован пассажирским лифтом. Наземная парковка позволяет удобно оставлять автомобиль рядом с домом. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что делает это место идеальным для

семей с детьми. Рядом есть магазины для всех нужд. До станции метро «Студенческая» можно добраться на автомобиле всего за 11 минут, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Это позволяет быстро и удобно добираться до центра города и других районов. Квартира готова к продаже. Все документы в порядке, не использован материнский капитал.

Приглашаем на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в развитом районе города. Ждем вашего звонка!

