

Создано: 21.10.2025 в 12:30

Обновлено: 17.12.2025 в 15:51

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Немировича-Данченко, 144/1**

4 350 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Немировича-
Данченко, 144/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

25.9 м²

Этаж

1/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

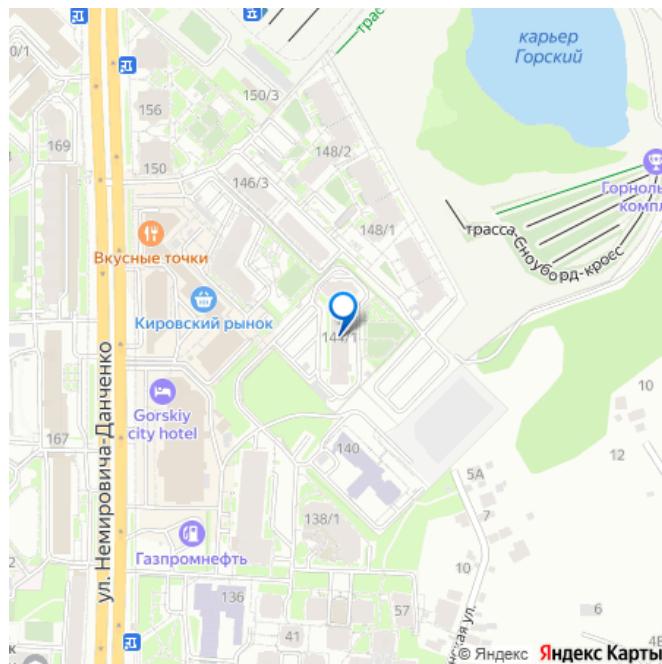
совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285921>
685

Наталья Александровна, ЖИЛФОНД

79322069789

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

По объекту принят задаток.м. Студенческая.

ЖК Комета. Квартира расположена в 5 минутах ходьбы от ЛДС «Сибирь-Арена», ШОР по Сноуборду, НГТУ (НЭТИ), СИБУПК, Колледж Олимпийского резерва, Музыкальный колледж, Областная больница.
ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! для ПРОЖИВАНИЯ! для АРЕНДЫ! УСПЕЙТЕ КУПИТЬ ! ЧИСТАЯ ПРОДАЖА! Никто не прописан! Нет ни долгов , нет ни обременений! Быстрый выход на сделку!

Приходите и покупайте! Показы по договоренности! Эта квартира станет идеальным выбором для тех , кто ценит комфорт и удобство расположения жилья. Предлагаем Вашему вниманию одну из самых интересных планировок - 1-к Студия в новом кирпичном доме классической кладки 2019 года постройки. Первый удобный этаж.

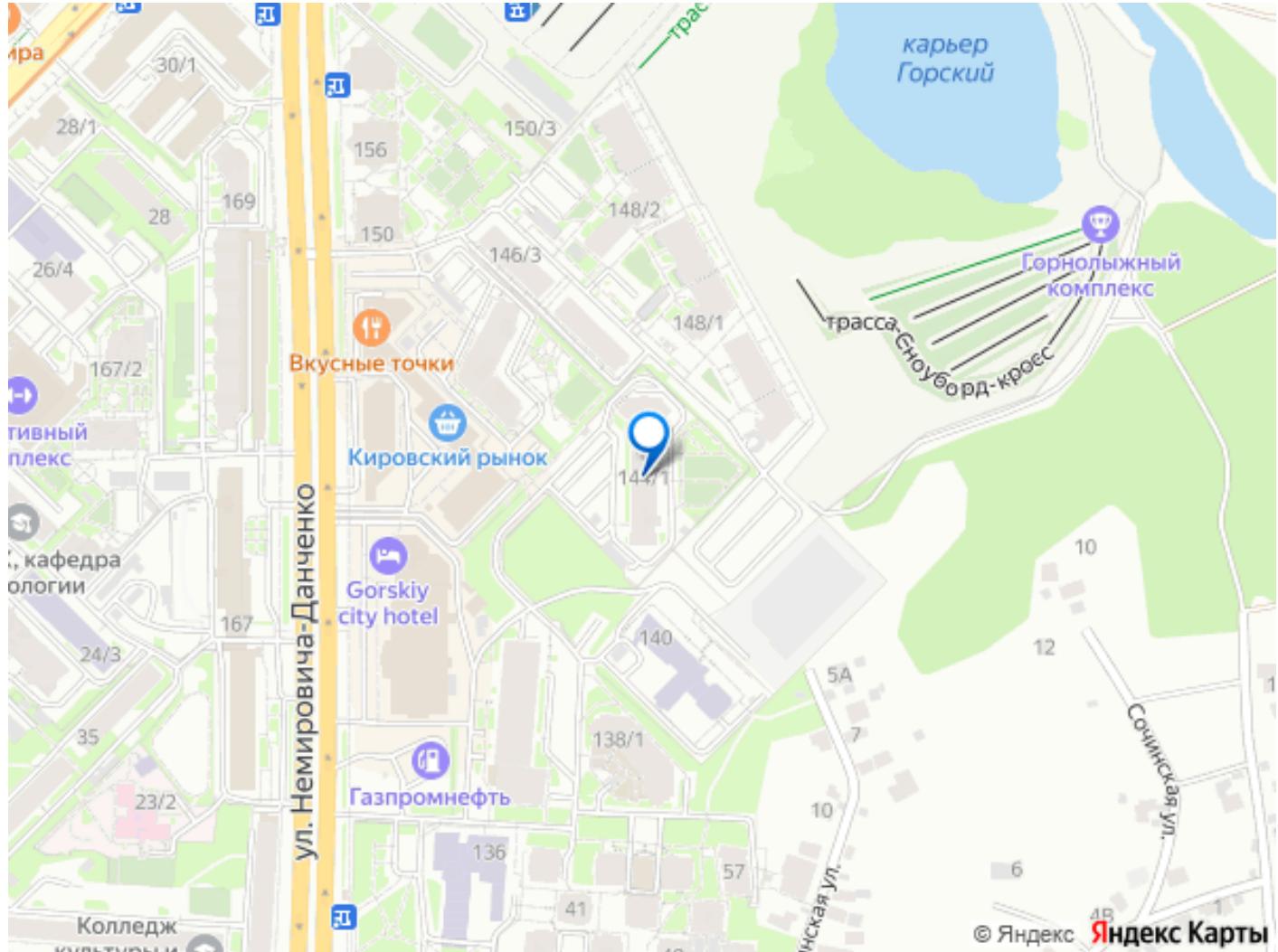
Квартира- студия светлая, уютная, квадратной формы ,что очень удобно для расстановки мебели. Окна выходят во двор. Сделан качественный ремонт, на полу линолеум, натяжные потолки со светильниками. Ванная в кафеле до потолка , на полу керамогранит. БОНУСОМ остается

покупателю кухонный гарнитур,
электроплита, холодильник, микроволновка,
плательный шкаф ,стиральная машинка,
диван, гардеробная. ЗАХОДИ И ЖИВИ !!
Ремонт осуществлен из качественных
материалов в приятной цветовой гамме.
Ремонт продуман до мелочей , все сделано
комфортно и стильно. Ухоженные дворы с
детскими площадками . Во дворе 3-х
уровневая парковка для машины.
Видеокамеры по всему периметру дома. В
доме современные,, бесшумные
,пассажирские и грузовые лифты. Вокруг
дома есть все необходимое для комфортной
и приятной жизни, в шаговой доступности от
дома находятся все необходимое : колледжи,
Лицей 176, школа 170, коррекционная школа,
3 садика ,Фитнес - клубы, бассейн
,спортивные секции, ЛЕРУА-МЕРЛЕН 15 мин.,
магазины, банки, поликлиники, автобусные
остановки, парки и зоны отдыха с
прекрасными видами на город и окрестности.
Рядом с домом есть автобусная остановка,
которая позволяет быстро добраться до
любой части города. Квартира идеально
подходит для проживания как для молодой
семьи так и для людей разного возраста . Она
предоставляет все условия для комфортной и
безопасной жизни. Это прекрасное место для
проживания, которое обязательно
понравится Вам и Вашим близким. Отличный
вариант для покупки жилья в Новосибирске!
Подходит под все виды расчетов! Можно
проводить межрегиональную сделку. Рядом с
объектом находятся: 2 детских сада, 6
продуктовых магазинов, 4 спортивных
учреждения, 1 лицей, 2 колледжа.
Комплексная услуга для покупателя с полной
финансовой ответственностью агентства При
звонке, пожалуйста, сообщите номер
варианта - JV010541103360 Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время звона до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России