

Создано: 10.11.2025 в 12:09

Обновлено: 16.12.2025 в 13:33

Новосибирская область, Новосибирск,
Железнодорожная улица, 15

4 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Железнодорожная
улица, 15

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

25.8 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

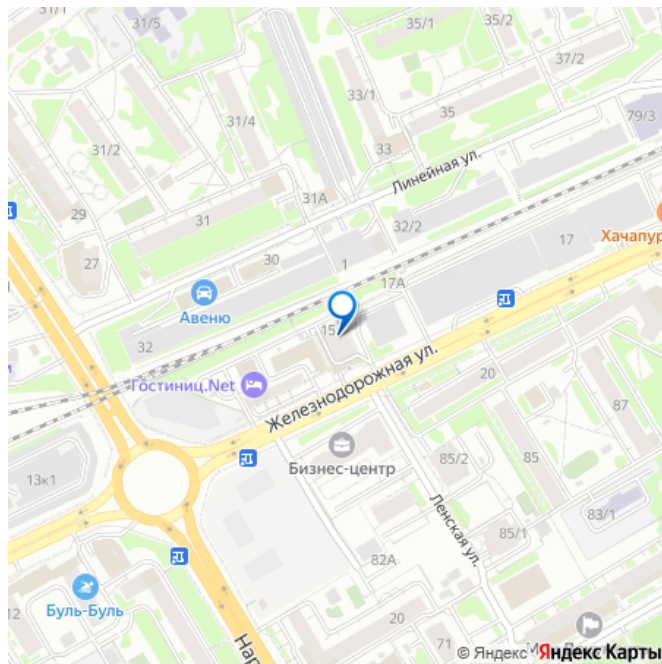
совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286473612>

Ольга Милюкина, МакроМир

79137406596

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

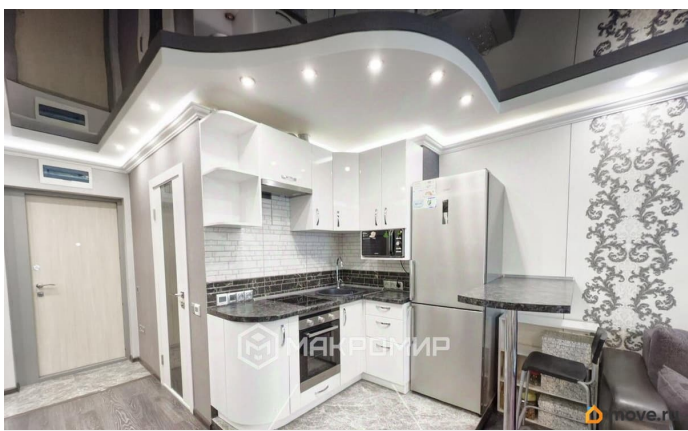
возможна ипотека, лифт

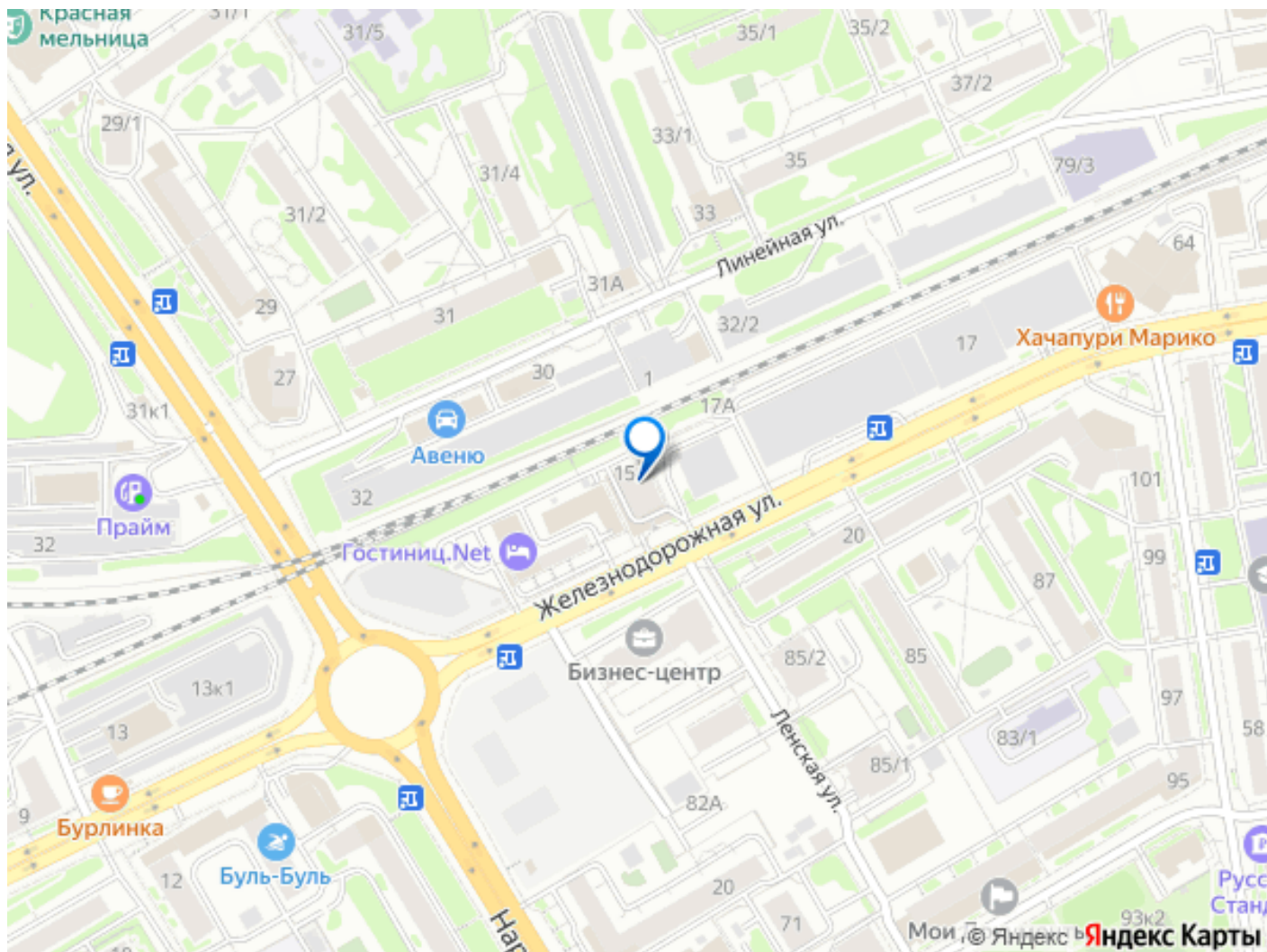
Описание

Арт. 124964106 Представьте себе пространство, которое идеально подстраивается под ваши цели. Эти уникальные апартаменты в центре Новосибирска — это не просто недвижимость, а готовое решение как для жизни, так и для инвестиций. Если вы ищете дом для себя: Просыпайтесь с видом на город: Панорамные виды из вашего окна и сердце города у ног. Живите с комфортом «под ключ»: Вас ждёт смелый, запоминающийся интерьер в чёрно-белых тонах. Всё для жизни уже здесь: от стильной барной стойки до всей необходимой техники (холодильник, ТВ, стиральная машина). Наслаждайтесь центром без проб: Ключевые точки города — в шаговой доступности. До метро — буквально 1,5 трека в наушниках. Рядом ж/д вокзал, Цирк, парки и вся инфраструктура. Если вы рассматриваете выгодную инвестицию: Готовый бизнес с первого дня: Это окупаемый актив для посуточной аренды. Яркий дизайн и полная оснащённость — ключевые преимущества

для привлечения туристов и гостей города.
Всё остаётся новому владельцу: Мебель,
техника и продуманный до мелочей ремонт —
вы покупаете и начинаете сдавать. Что
делает эти апартаменты особенными?
Детали ремонта: Хорошее состояние, тёплый
пол на кухне и в санузле, просторная
душевая кабина, большой шкаф-купе с
зеркалами и двухуровневый потолок.
Идеальная локация: ул. Железнодорожная, д.
15, 13 этаж. Чистота сделки: 100%
юридическая чистота, один собственник, без
обременений. Вывод: Не упустите шанс
приобрести не просто студию, а
универсальный актив, который будет
работать на вас — либо как источник дохода,
либо как ваш личный уголок в самом центре
жизни Новосибирска. Цена указана за всю
квартиру с мебелью и техникой. Звоните,
чтобы назначить просмотр и узнать все
детали!







Move.ru - вся недвижимость России