

Создано: 03.10.2025 в 09:46

Обновлено: 08.12.2025 в 19:40

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Петухова, 99

**3 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 99

Округ

[Новосибирск](#), [Кировский район](#)

Улица

[улица Петухова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

13.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

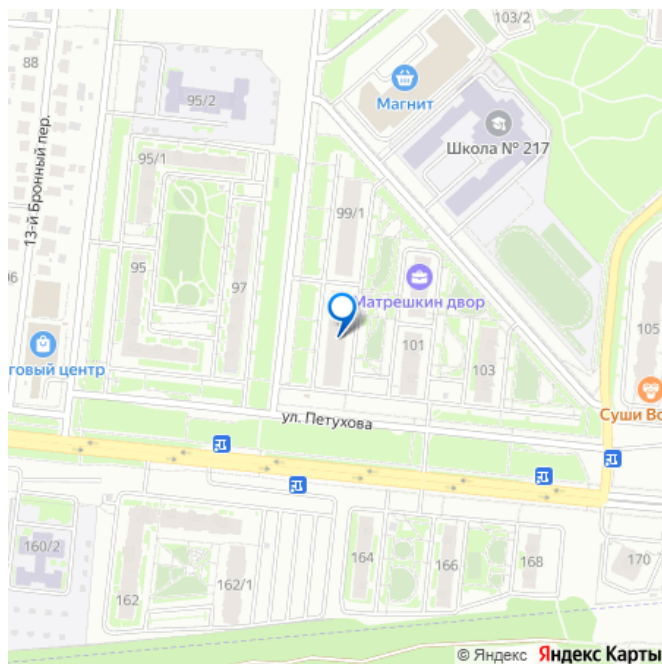
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285450201>

**Светлана Ильинична Алейникова,**  
**ЖИЛФОНД**

**79861244713**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

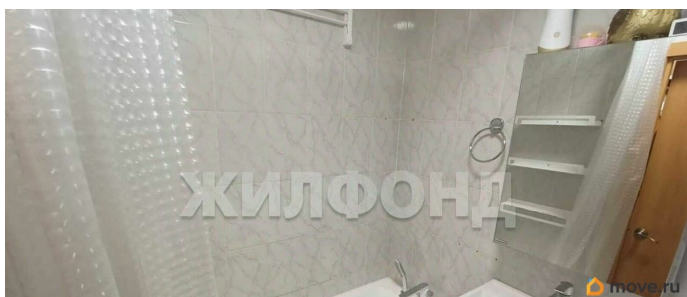
## Описание

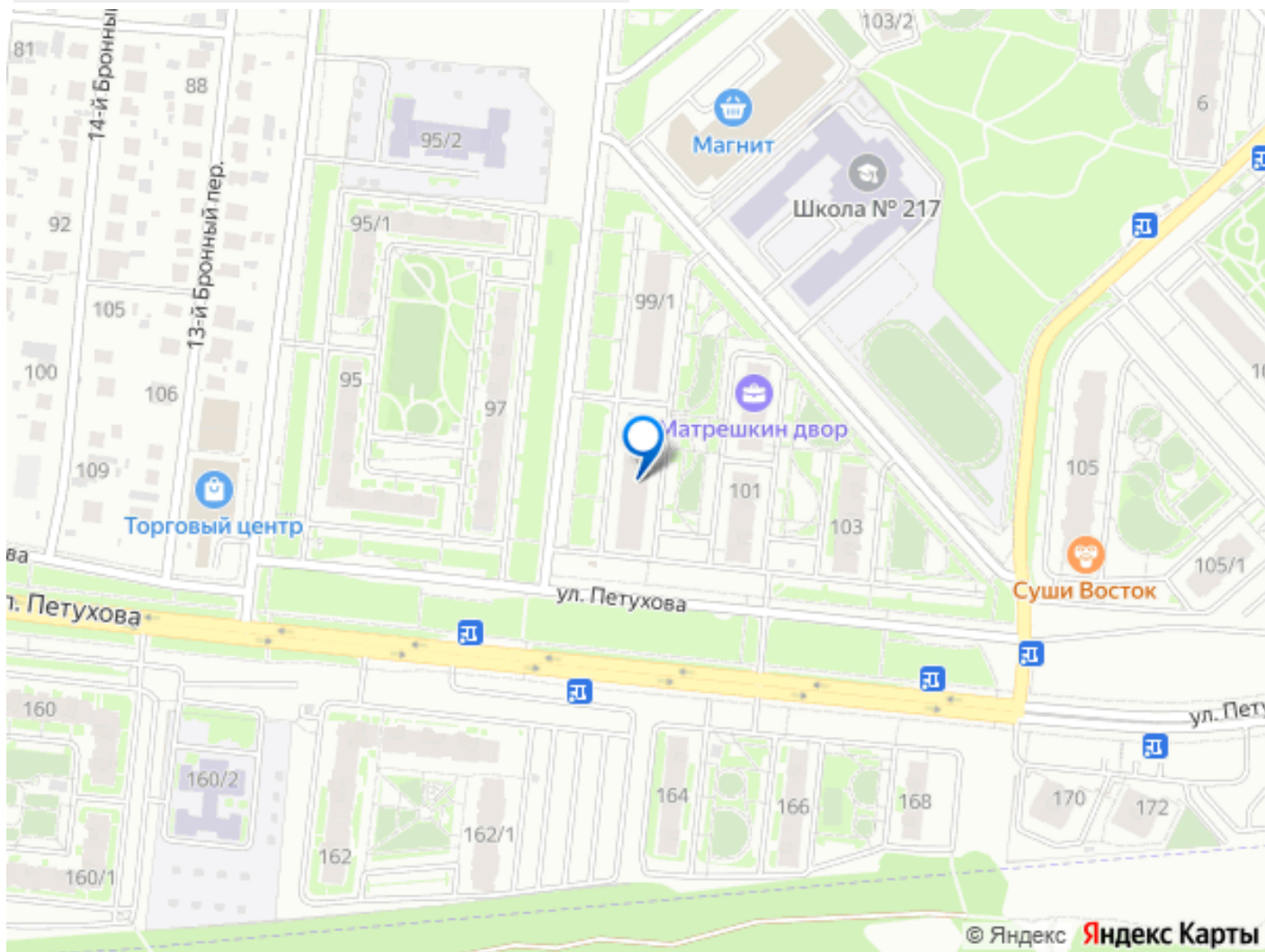
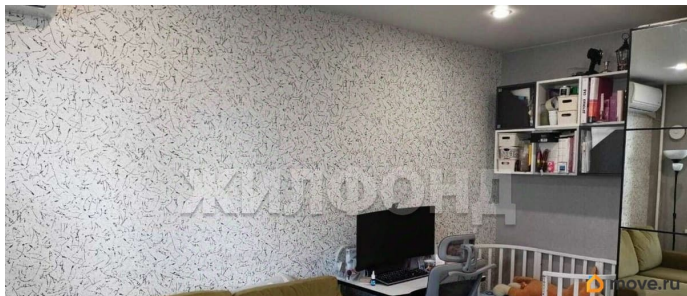
В продаже уютная однокомнатная квартира 25,5 кв.м на втором этаже 10-этажного панельного дома в активно развивающемся микрорайоне. В комнате выполнен стильный качественный ремонт, в кухне и санузле ремонт от застройщика. Окна выходят на аллею. Квартира подойдет как для молодой семьи, так и для студентов либо под сдачу. В шаговой доступности 2 детских сада, школа, множество различных магазинов. Остановка транспорта в 5 минутах ходьбы. Разумный торг уместен. Звоните, покажем в любое удобное время по согласованию. Документы готовы к продаже. Рядом с объектом находятся: 1 детский сад, 5 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства. При звонке,

пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541102198. Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России