

🕒 Создано: 17.10.2025 в 11:42

Обновлено: 09.12.2025 в 09:55

**Новосибирская область, Новосибирск,
Светлановская улица, 46/1**

3 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Светлановская улица,
46/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Светлановская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

25.56 м²

Этаж

12/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

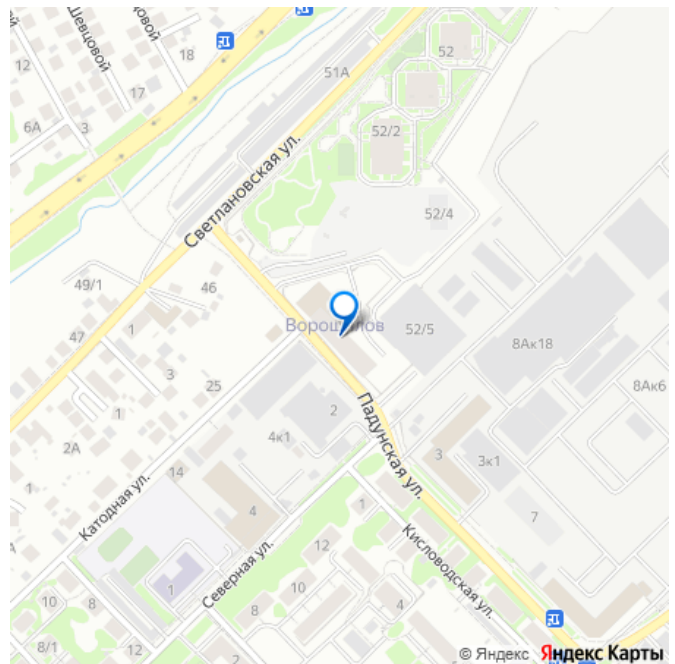
Покупка в ипотеку

да

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285823245>

Ирина Геннадьевна Сильченко, Этажи
79137219180

для заметок



Описание

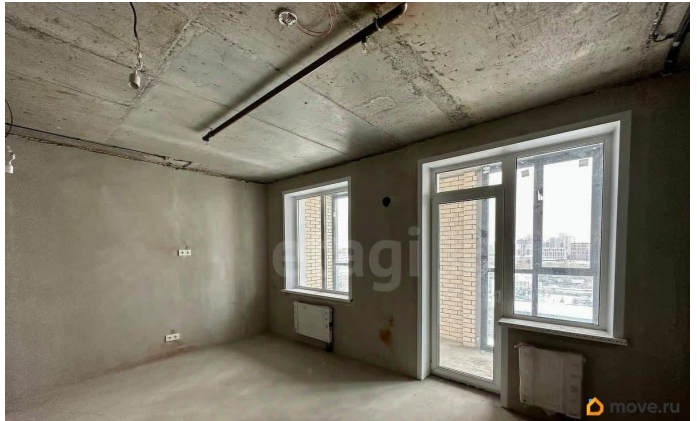
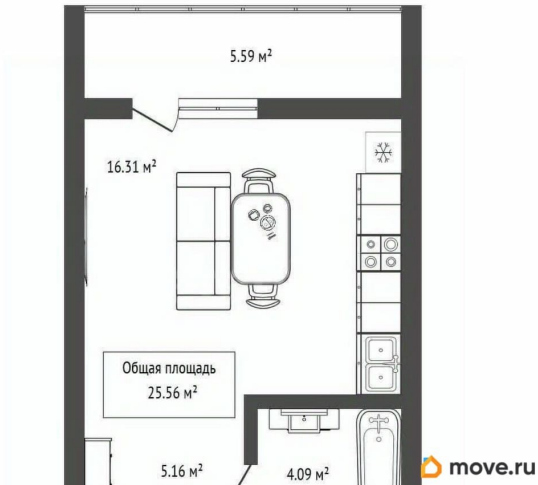
В продаже студия-апартаменты общей площадью 25,56 м2 в комплексе VOROSHILOV.

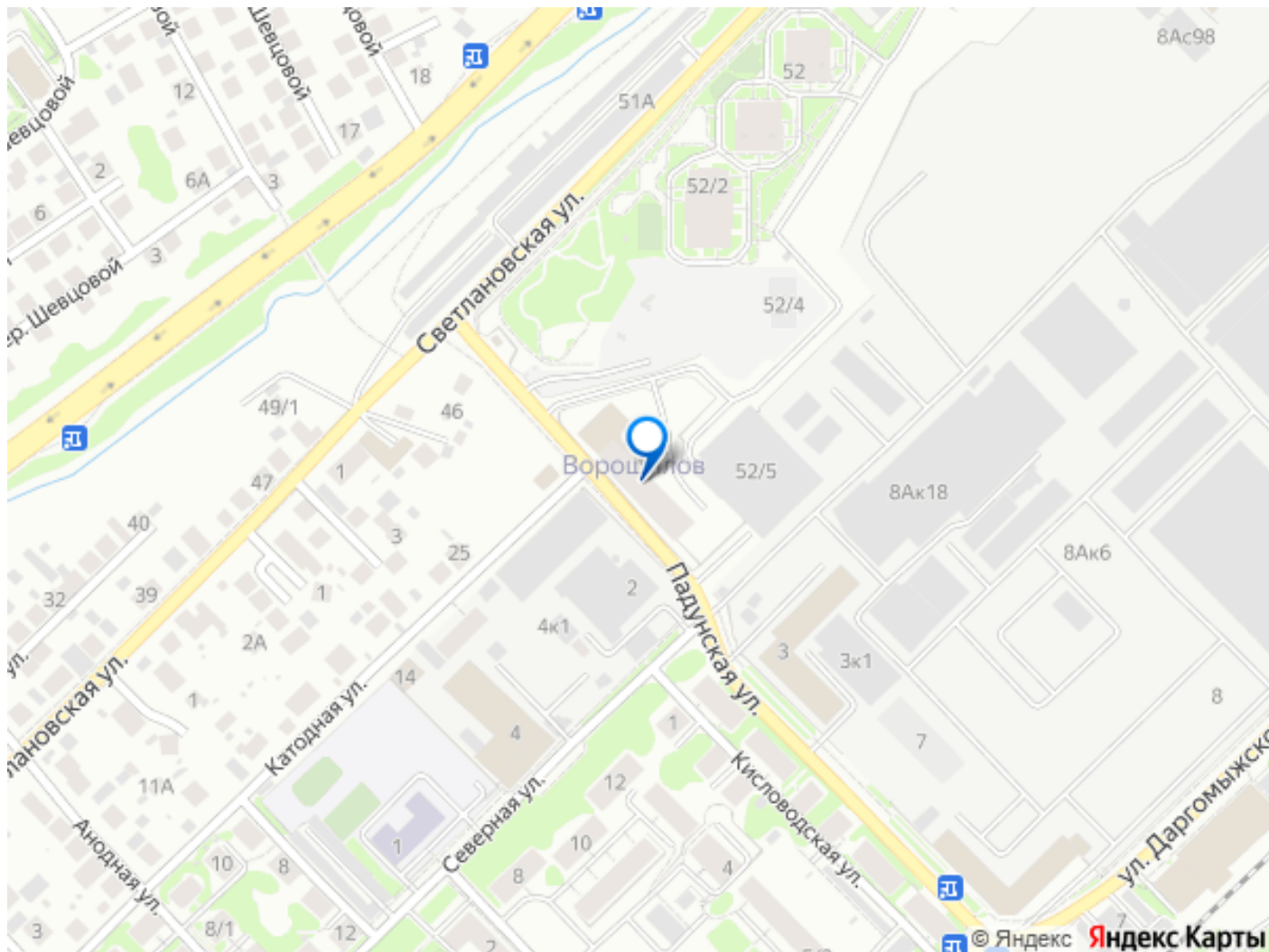
Расположены на 12 этаже комплекса.

Апартаменты передается с подготовкой под чистовую отделку: выполнена стяжка пола, оштукатурены стены, подведена разводка электрики. Конструктив дома монолит-кирпич. Дом находится на высокой стадии готовности: ведутся внутренние отделочные работы. Многофункциональный комплекс VOROSHILOV состоит из 20 этажей доходных апартаментов, имеет 2-х уровневый подземный паркинг. На первых 4-х этажах комплекса размещен профессиональный бассейн с термальным комплексом, современный фитнес-центр, ресторан и другие коммерческие помещения.

Безопасность обеспечивается круглосуточной службой контроля доступа и системой видеонаблюдения. Предусмотрены 4 грузопассажирских лифта и ресепшн. В холле будет организована лаунж-зона для встреч или ожидания такси. Рядом с апартаментами расположен сосновый бор с зонами для игр детей и отдыха взрослых. Инфраструктура: до метро на автомобиле всего 10 минут, до центра города 20. В шаговой доступности расположены магазины, пункты выдачи заказов, СГУПС, НГМУ, Городская клиническая больница, Ледовый дворец спорта и Центр гимнастики Евгения Подгорного. Звоните, чтобы узнать больше!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 104359 Номер в базе: 10016494





Move.ru - вся недвижимость России