

🕒 Создано: 06.04.2025 в 00:04

Обновлено: 02.11.2025 в 00:02

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Ядринцевская улица, 71**

**6 750 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Ядринцевская улица,  
71

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Ядринцевская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287469207>

**Собственник**

**79137317949, 79137322932**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

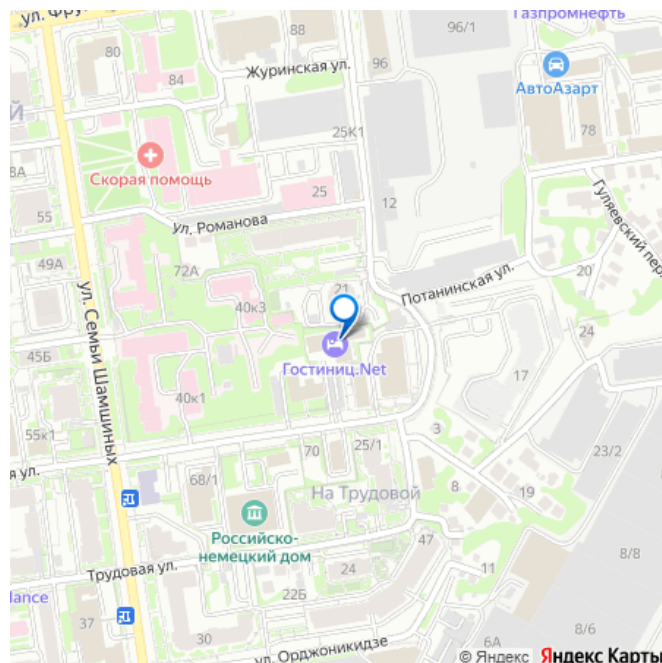
Год сдачи

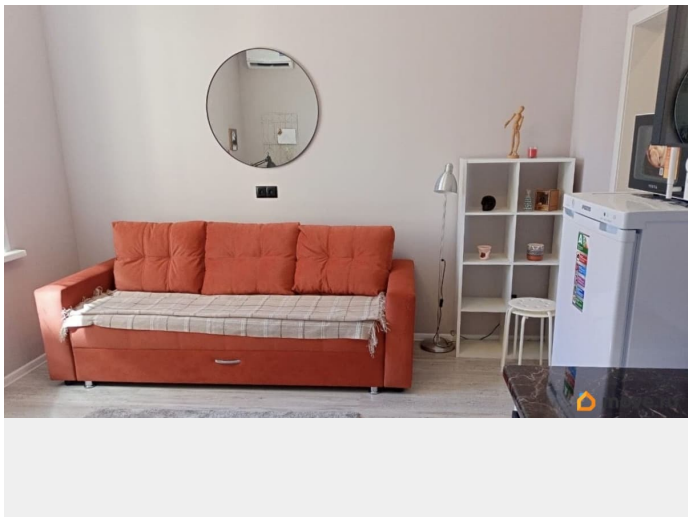
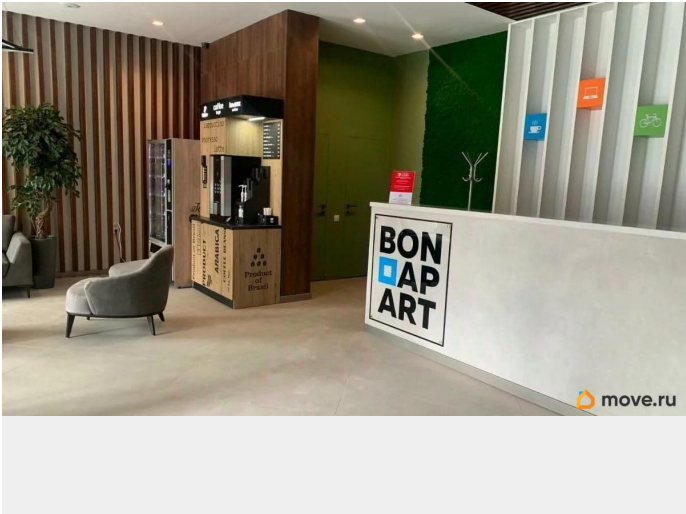
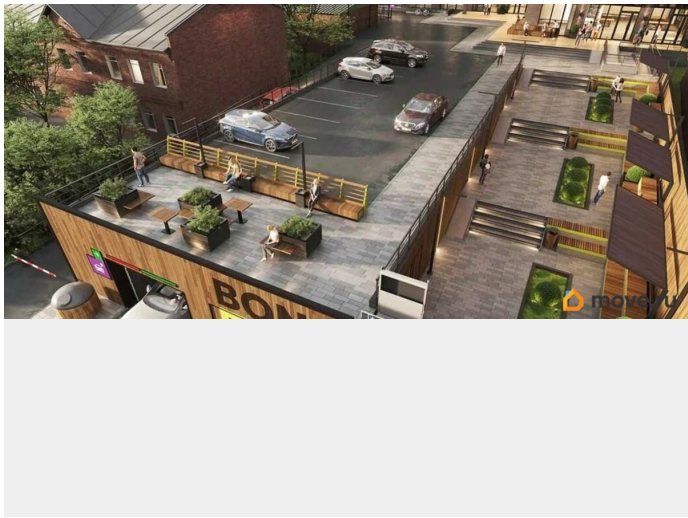
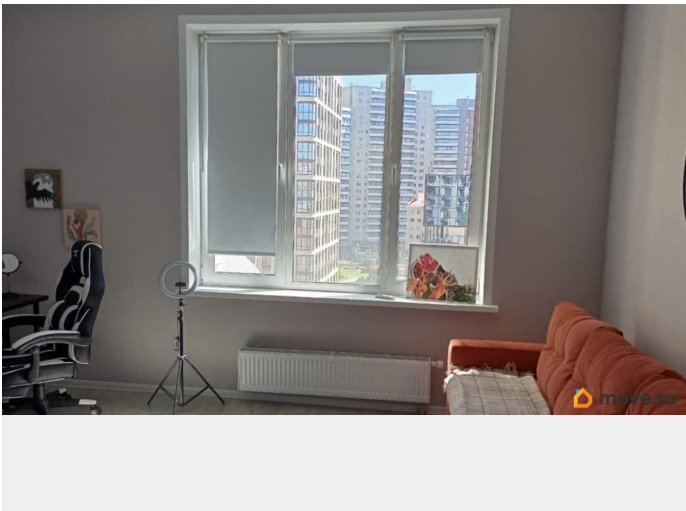
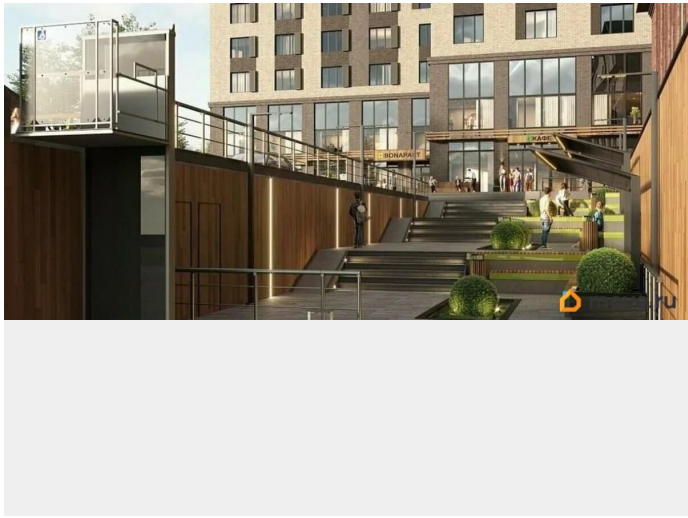
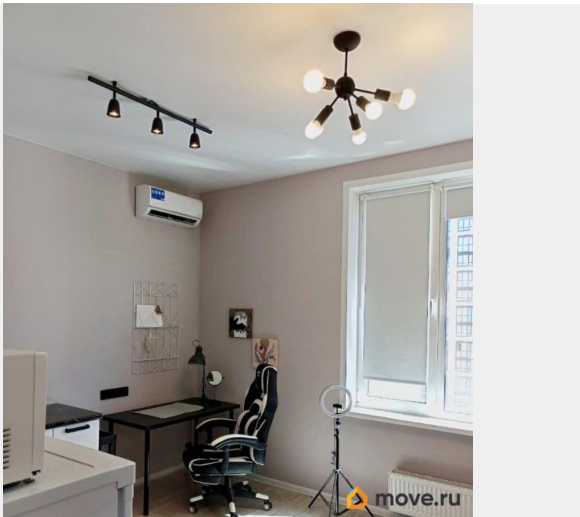
1 квартал 2021 г.

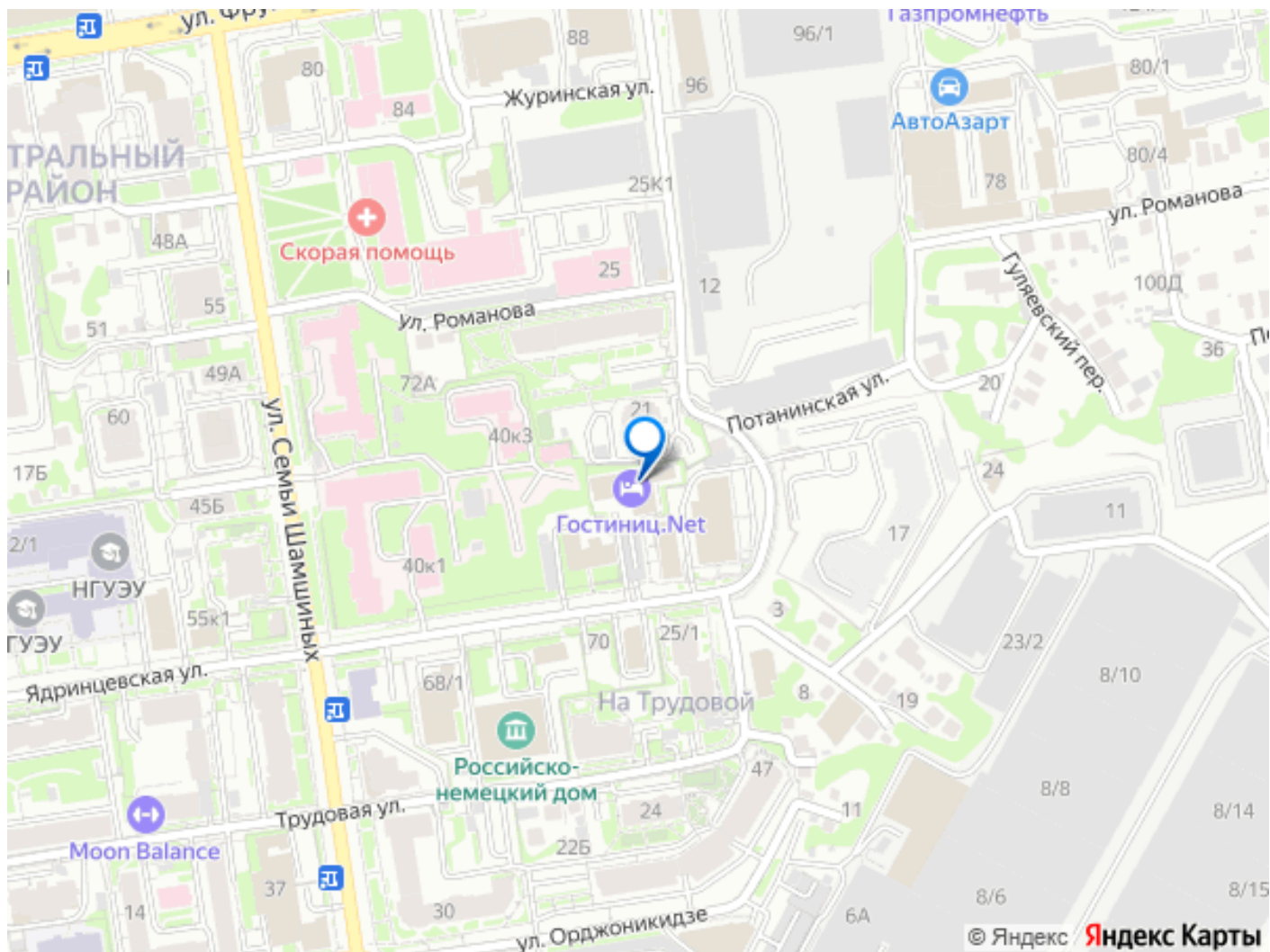
лифт, парковка

## Описание

Инвестируйте в апартаменты Выгодный бизнес, постоянный доход Студия расположена в элитном в Апарт-отеле VonApart в пешей доступности до метро Площадь Ленина. Арендный бизнес активно работает и развивается. Дом находится под круглосуточной охраной, видеонаблюдение, консьерж, система доступа на жилые этажи по картам. Делали для себя, для проживания. Полностью меблирована и с ремонтом — готовое решение для сдачи в аренду или заселения. Никаких дополнительных вложений не требуется. Мебель и техника остаются: - стиральная машина - кондиционер - духовой шкаф - плита - микроволновка - холодильник Окна на солнечную сторону, шторы блэкаут. Рабочая зона сделана для долгой работы за столом, предусмотрено много розеток у стола и во всей студии. Большая гардеробная. Один взрослый собственник.







Move.ru - вся недвижимость России