

Создано: 12.11.2025 в 17:57

Обновлено: 12.11.2025 в 18:28

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кирова, 119**

7 280 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кирова, 119

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Общая площадь

25.2 м²

Этаж

9/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

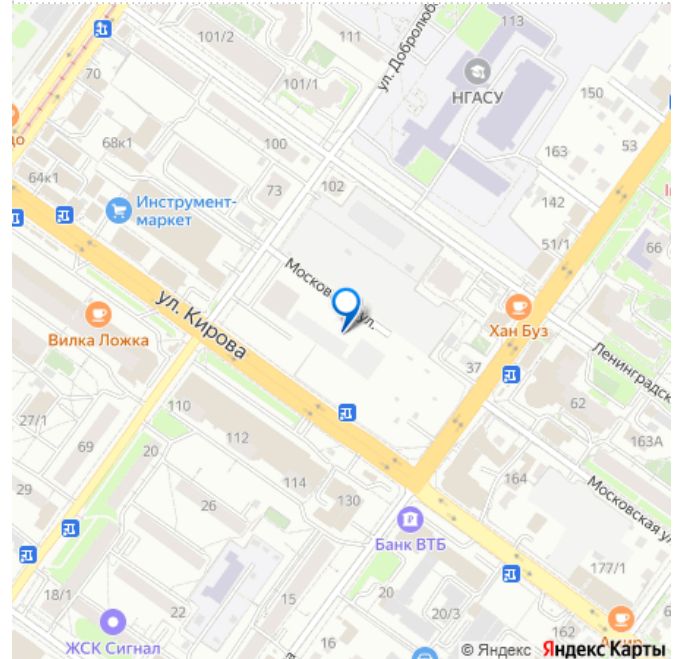
да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

для заметок



Описание

НА КИРОВА В 5 МИНУТАХ ОТ М.ОКТЯБРЬСКАЯ
Долгожданный триумф на рынке
недвижимости Новосибирска! Квартал-
галерея Willart — авторский проект бизнес-
класса, сочетающий классические
архитектурные формы и ультрасовременные
звучания искусства. Willart состоит из 2
зданий высотой по 24 этажа, нижние ярусы
домов объединены двухэтажным стилобатом.
Первая очередь будет сдана уже во III
квартале 2025 года. АРХИТЕКТУРА С
БАРЕЛЬЕФАМИ Фасады будут выполнены в
стиле арт-деко с горизонтальными и
вертикальными линиями, а с 16 этажа домов
вы увидите необычные арки высотой в 5
этажей! В ночное время изысканная
архитектурная подсветка будет красиво
подчеркивать уникальность плавных линий
квартала. ПЕШЕХОДНЫЙ БУЛЬВАР С АРТ-
ОБЪЕКТАМИ Со стороны ул. Кирова будет
благоустроен пешеходный бульвар с арт-
объектами, напоминающий Новый Арбат.
Современные лаунж-зоны, изумительная
подсветка, инсталляции и красивое
ландшафтное озеленение — все это будет
ждать вашего визита. Только представьте
каким вдохновляющим местом для прогулок
и отдыха станет это пространство, которое
можно смело назвать новым центром
притяжения Октябрьского района и его
безусловным украшением. КОММЕРЧЕСКАЯ
ГАЛЕРЕЯ В Willart откроется и уникальная
коммерческая галерея 4000 кв.м
мультифункциональное пространство с
ресторанами, кофейней, фитнес-центром,
супермаркетом, салоном красоты и другими
полезными сервисами. ПРИВАТНЫЙ ДВОР Со
стороны ул. Московская жители смогут
спокойно отдыхать в тихом дворе, забыв о

том, что они находятся в одном из самых оживленных районов города. Во дворе предусмотрены досуговые места: лаунж-зоны, детские и спортивные площадки, и т.д. Вся территория будет круглосуточно охраняться.

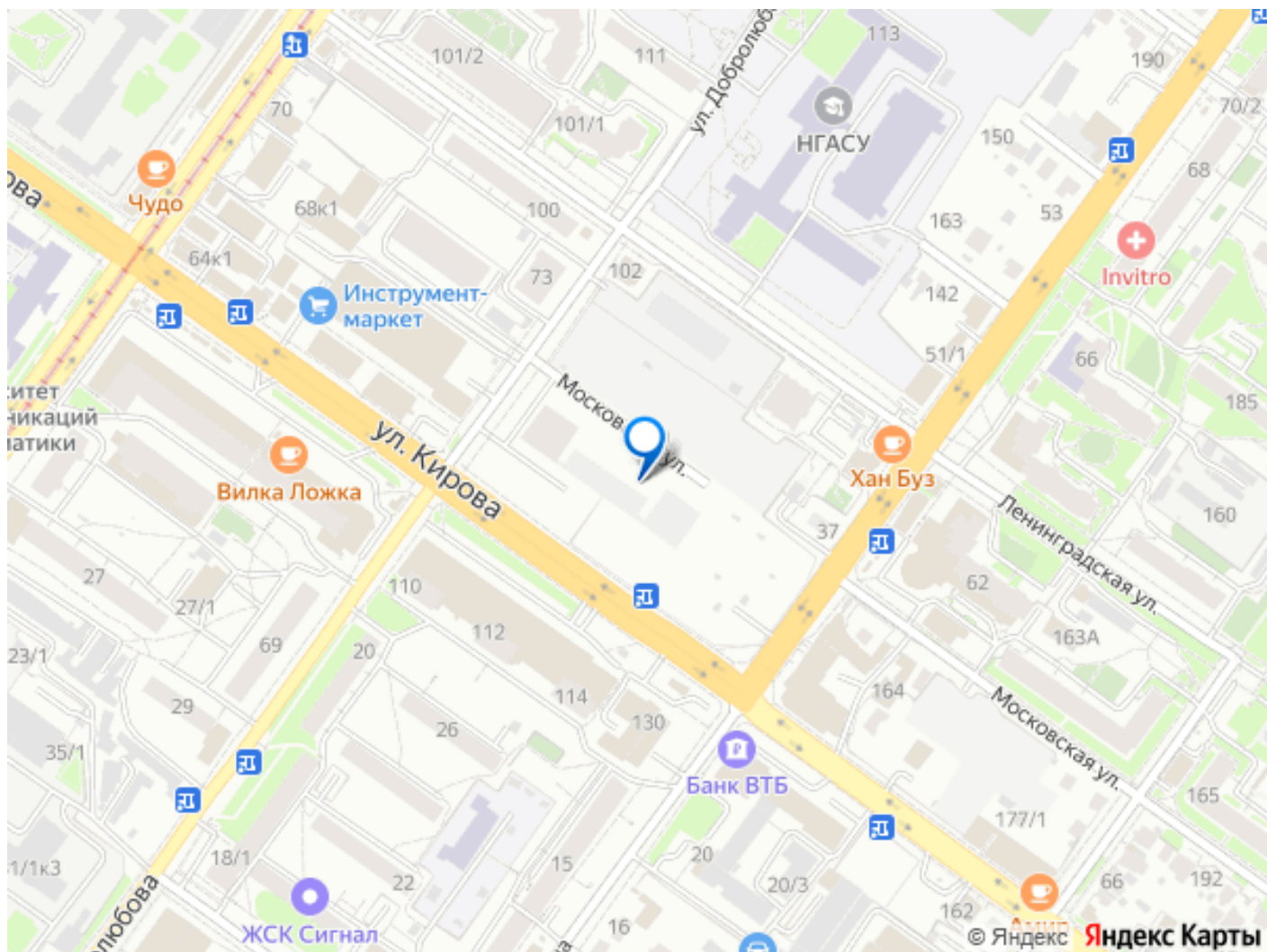
СЕКРЕТНЫЙ САД НА КРЫШЕ На крыше коммерческой галереи будет расположено особое место для отдыха и вдохновения секретный сад с изысканным благоустройством от ведущего архитектурного бюро, реализующим проекты жилых комплексов бизнес-класса в Москве и Екатеринбурге.

АРТ-ХОЛЛЫ Тема искусства продолжается в творческой вертикальной галерее на каждом этаже домов. Стильные арт-холлы посвящены творчеству известных мастеров: скульптору Науму Габо, художнику Михаилу Врубелю.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА WILLART - на -1 этаже будет расположен подземный паркинг с прямым доступом к квартире; - келлеры для хранения вещей, колясочные и велосипедные; - безбарьерная среда и высокоскоростные премиум-лифты; - лобби с лаунж-зоной, коворкингом и coffee-point и потолками 3,5 метра; - круглосуточная охрана, видеонаблюдение по периметру двора, на первом этаже в подъезде и в лифтах; - вход в подъезд через современную систему домофона с Face ID и удаленным управлением со смартфона. Благодаря сотрудничеству квартала-галереи с ТОП-овыми банками вам доступны эксклюзивные условия покупки, в том числе рассрочка 0%, trade-in и комбоипотека с суммой максимального кредита до 15 млн рублей!

ИПОТЕЧНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ БЕСПЛАТНО ПОДБЕРЕТ ЛУЧШИЙ ВАРИАНТ ПРИОБРЕТЕНИЯ.

*Подробную информацию уточняйте в отделе продаж.



Move.ru - вся недвижимость России