

Создано: 30.10.2025 в 13:03

Обновлено: 18.12.2025 в 18:39

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дмитрия Донского, 30/1**

**3 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дмитрия  
Донского, 30/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Дмитрия Донского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

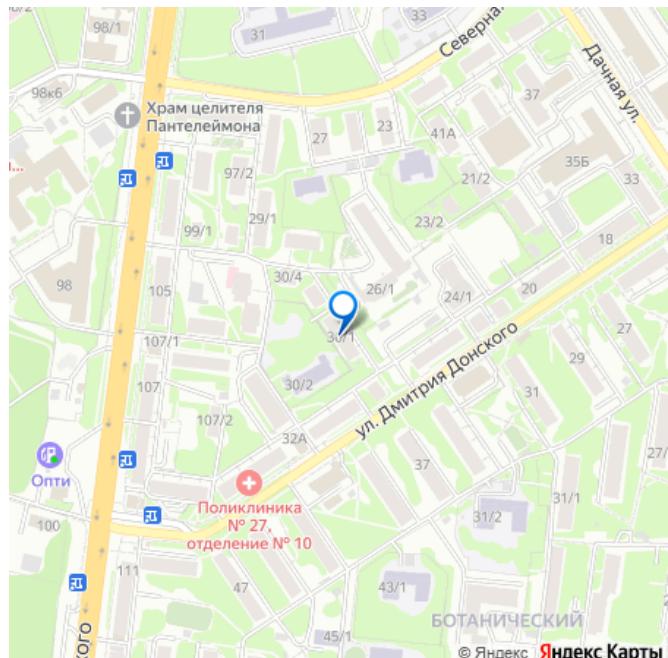
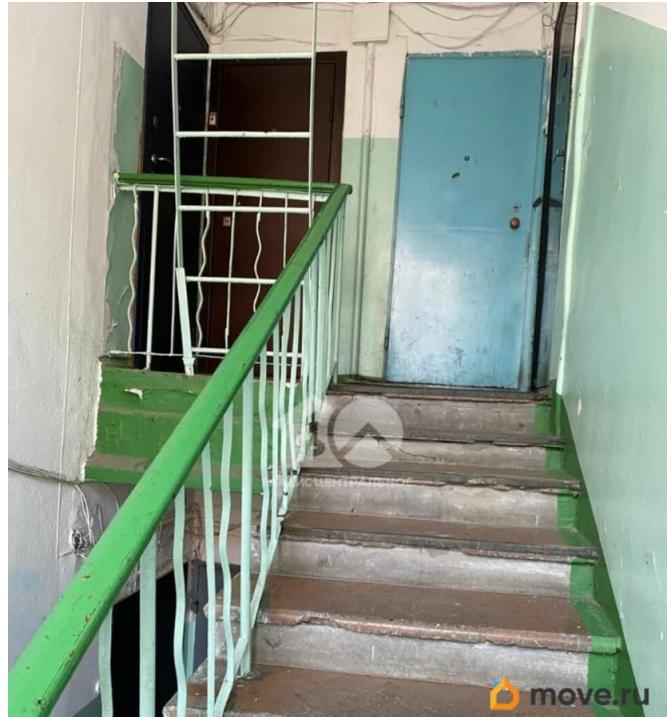
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286253>

955

**Светлана Пичугина, Владис  
Центральное**

**79130134356**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

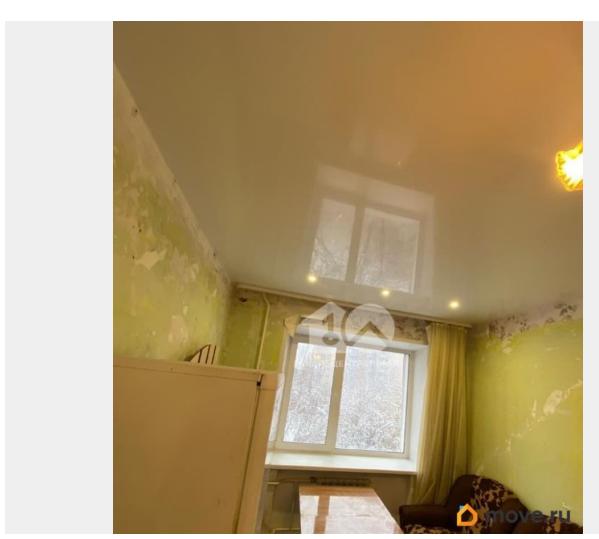
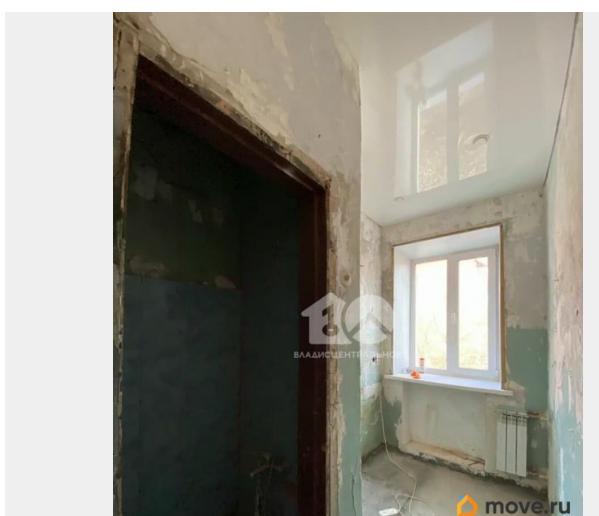
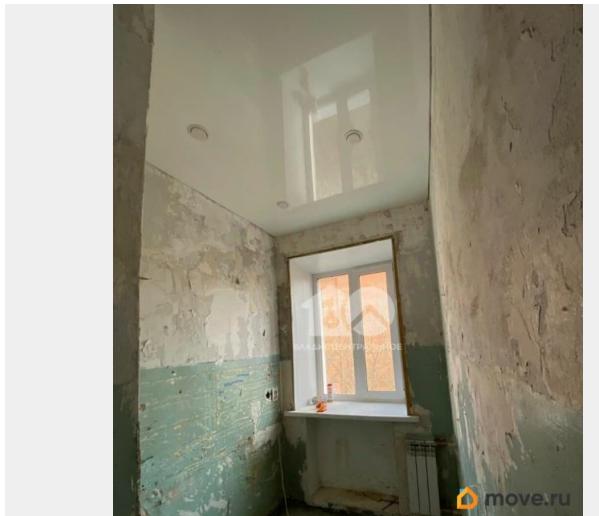
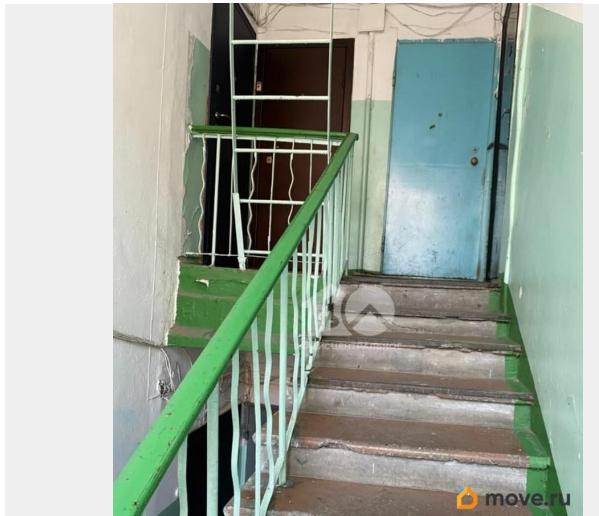
Покупка в ипотеку

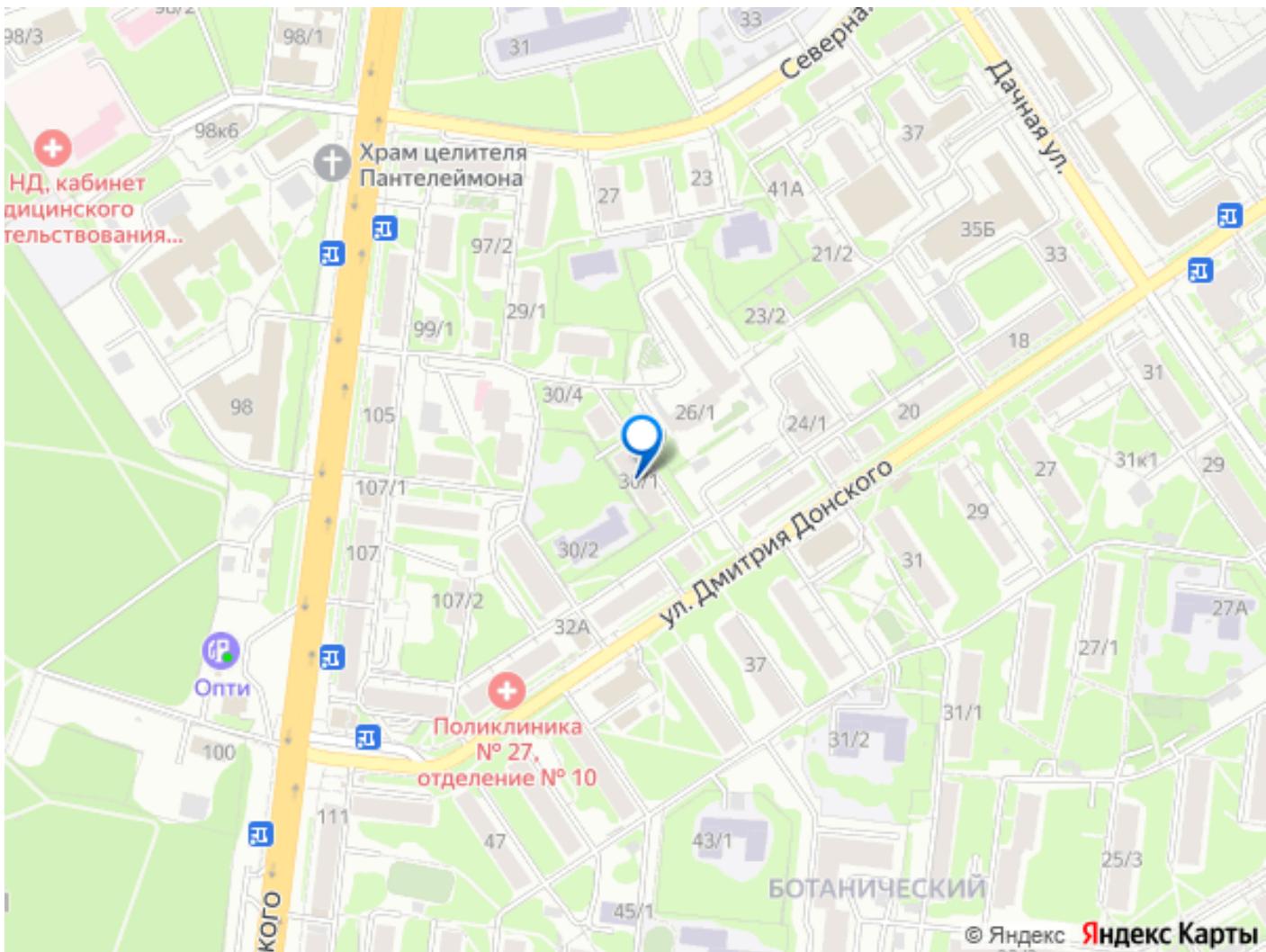
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1893726. Уникальное предложение для тех, кто ищет своё первое жильё или планирует инвестицию в недвижимость! Продаётся уютная однокомнатная квартира в Новосибирске, расположенная по адресу: улица Дмитрия Донского, 30/1. Квартира находится на 4 этаже четырёхэтажного кирпичного дома 1961 года постройки. Здесь продумана каждая деталь: общая площадь составляет 25,2 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая площадь, а 4 кв. м — кухня. Раздельный санузел обеспечивает удобство и функциональность. Окна квартиры выходят во двор, В доме установлены ж/б перекрытия, а отопление подключено к центральной системе. Наземная парковка обеспечивает удобное размещение автомобиля. Квартира без отделки, что даёт возможность нового ремонта по вашему вкусу и бюджету. Это отличная возможность создать пространство, которое будет отражать вашу индивидуальность. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России