

Создано: 19.03.2025 в 13:44

Обновлено: 12.12.2025 в 07:48

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Имени генерал-майора А.Н.  
Рожкина, 19**

**4 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Имени генерал-майора А.Н. Рожкина, 19

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

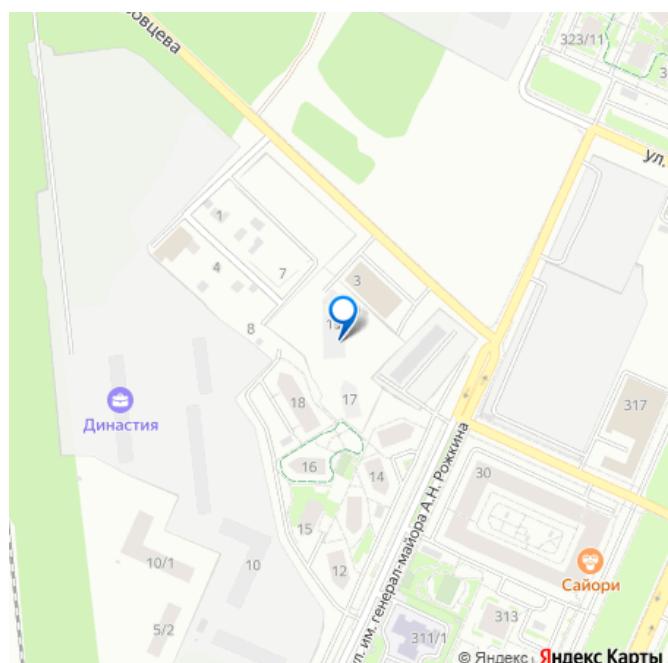
6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287349>

784

**Яна Урманчеева, Поиск Метров**

**79133721274**

для заметок

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**с отделкой**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**4 квартал 2025 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже отличная студия, с интересной планировкой, с отдельной кухонной зоной. Всё необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности: магазины, супермаркеты, аптеки, школы и дошкольные учреждения, а также остановки общественного транспорта. В радиусе всего 300 метров расположены крупные гипермаркеты «Лента» и «Леруа Мерлен», что делает покупки быстрыми и удобными. А до площади Калинина всего 20 минут на машине!

