

Создано: 19.04.2025 в 10:39

Обновлено: 12.12.2025 в 17:42

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286689840>

Агент

79137326632

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Богдана Хмельницкого, 96/3**

2 235 600 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Богдана
Хмельницкого, 96/3

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

18.6 м²

Площадь кухни

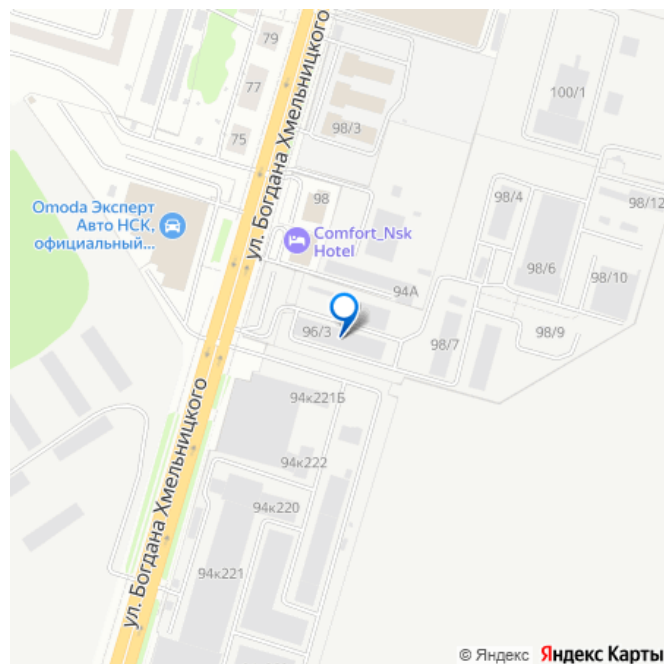
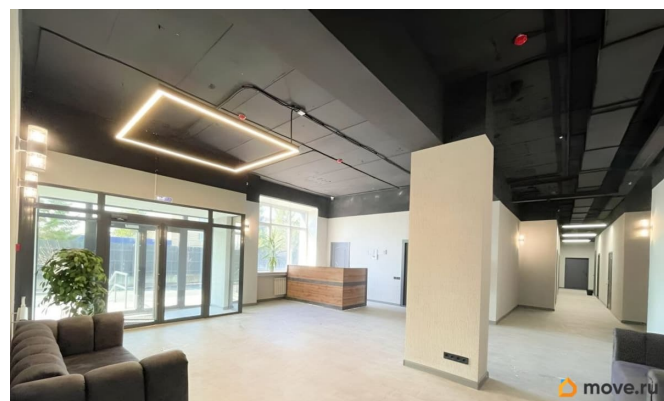
4 м²

Общая площадь

24.4 м²

Этаж

3/3



для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Студия в новом апарт-квартале МАКЕТЫ!

Возможность выделения комнаты. ДОМ

СДАН! Сдача объекта в состоянии white box.

Возможность ремонта «под ключ» от УК.

Прилагается кладовая на тех.этаже здания,

площадью 4,5 кв.м. Свойства объекта:

парковка перед зданием, оборудованная

мягкая зона ожидания, стойка-ресепшн,

современный лофт-стиль отделки мест

общего пользования, порядка 80 студий в

здании. Коммуникации: центральное

отопление, центральное водоснабжение,

центральная канализация, электрические

мощности, охраняемая территория,

видеонаблюдение, своя управляющая

компания Юридическая составляющая:

собственность Объект подходит для выкупа с

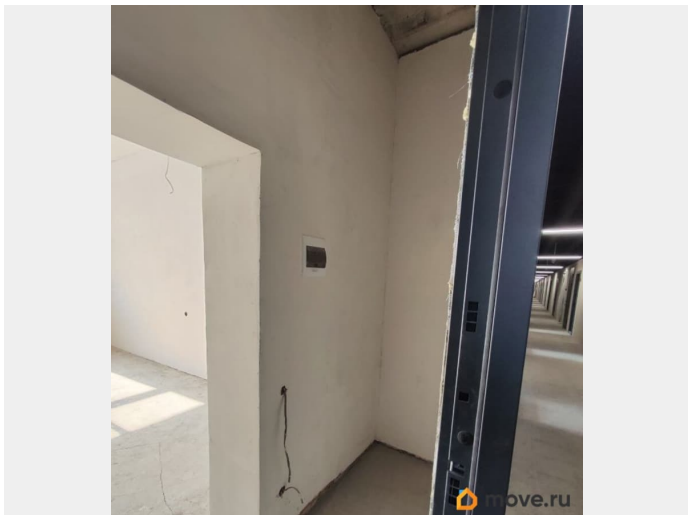
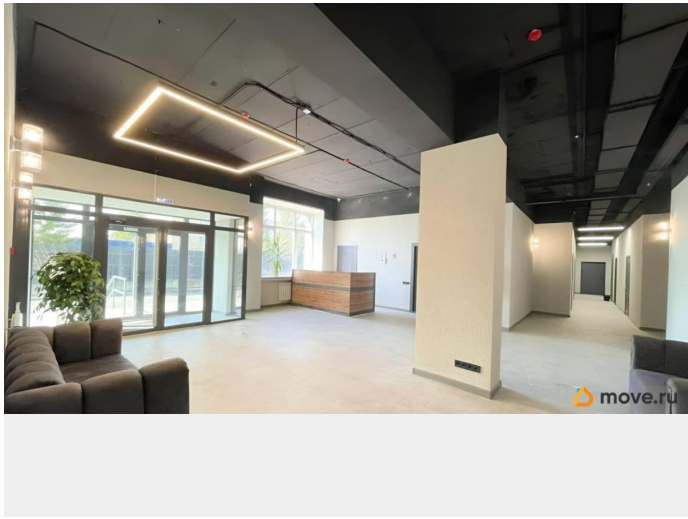
использованием банковского

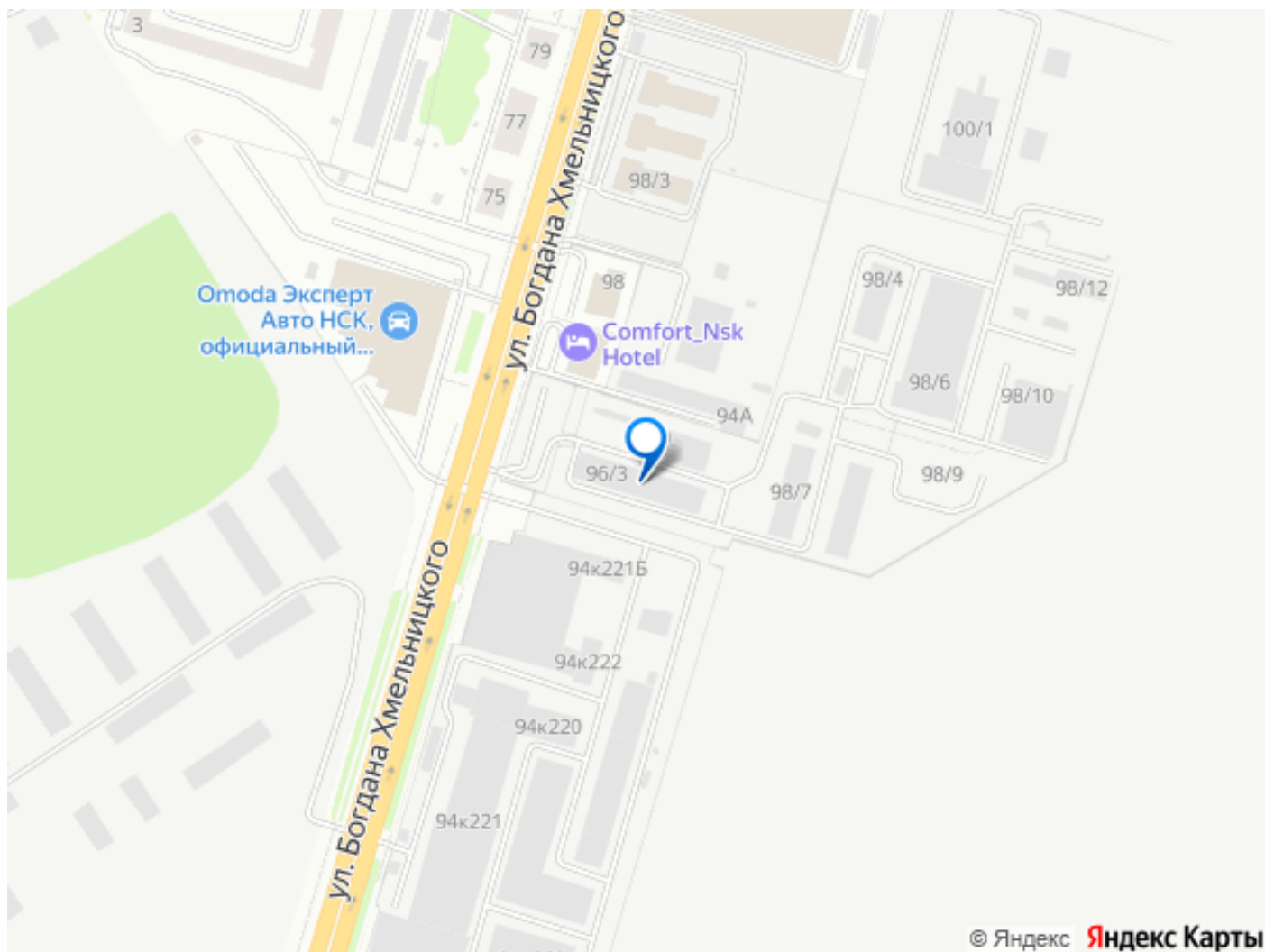
финансирования Высота потолка: 3,2 м

Толщина стен: 45см + 10 см утеплителя.

Записывайтесь на просмотр, все расскажем и

покажем!





Move.ru - вся недвижимость России