

Создано: 21.11.2025 в 13:32

Обновлено: 17.12.2025 в 18:34

Новосибирская область, Новосибирск,
Тайгинская улица, 39

4 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Тайгинская улица, 39

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Тайгинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

4.2 м²

Общая площадь

24.2 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

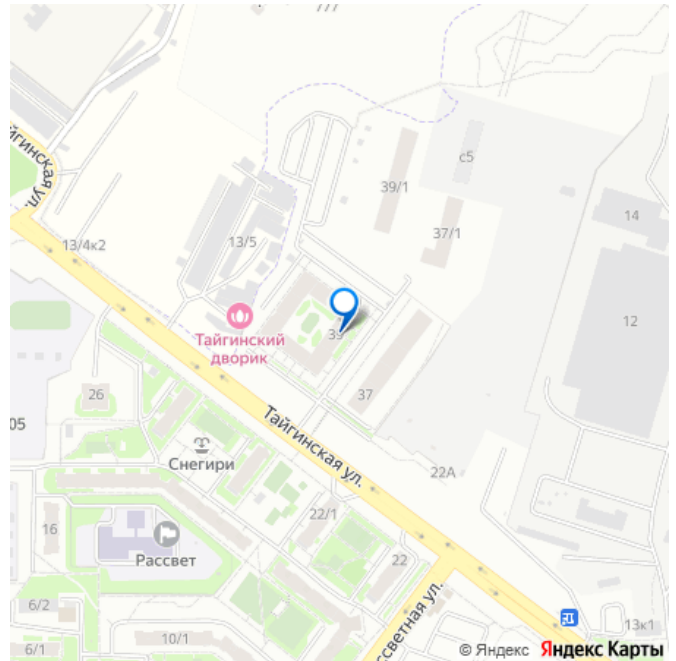
лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286792494>

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД
79390430720

для заметок



совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже студия с мебелью и стильным ремонтом. Хорошая планировка, просторная зона гостиной, нет ощущения замкнутости. Удачное расположение окон: светло весь день, но не попадает палящее солнце, в квартире комфортно даже в жаркие дни. О квартире: В ванной дорогой широкоформатный керамогранит Italon, душевая система с подсветкой и индикатором температуры, тропическим душем, гигиенической лейкой. Под столешницей выделено место под стиральную машину (выводы все подготовлены). Установлена хорошая межкомнатная дверь фирмы Albergo. В комнате на полу влагостойкий ламинат Kastamonu, зонированное освещение (входное, зона кухни, гостиной и атмосферное освещение только обеденной зоны). Диван раскладывается в полноценное спальное место для двух человек, при этом не загромождая пространство. Кухонный гарнитур с витринным шкафом для отделения зоны приготовления и не создавать визуальный шум, встроенная

варочная поверхность и встроенные в столешницу розетки, выделено место под микроволновую печь в нижнем шкафу. Уютнейшая лоджия для вечерних душевных посиделок, чтения книг или утренней чашечки кофе в подвесной качеле. Чистая продажа, без обременений, совершеннолетний собственник, просмотры в удобное время по предварительной договоренности. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 6 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054169572. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



