

Создано: 10.10.2025 в 19:49

Обновлено: 12.12.2025 в 15:28

Новосибирская область, Новосибирск,
Большевицкая улица, 14

4 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Большевицкая
улица, 14

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Большевицкая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.4 м²

Площадь кухни

4.3 м²

Общая площадь

23.7 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

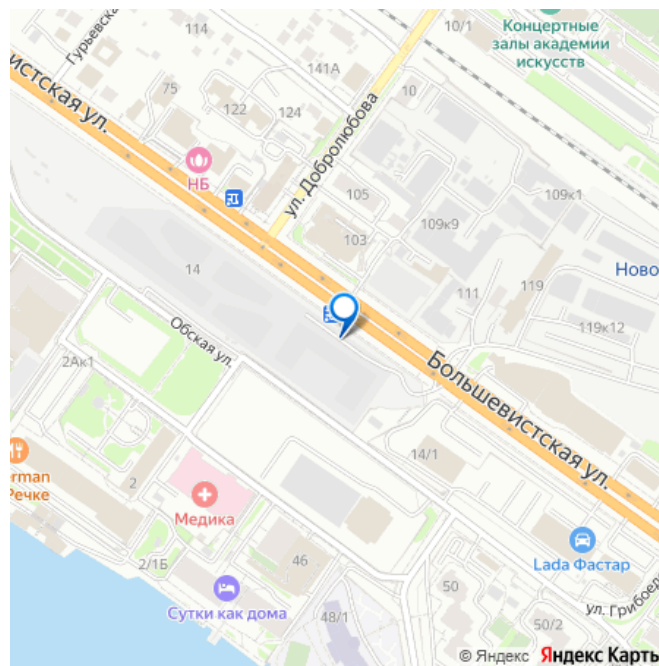
совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287012988>

Жанна Сергеевна, METRAGE

79833123871

для заметок



Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Описание

Арт. 27047 Один собственник, чистая продажа, обременения нет, переуступка от физ. лица. Продается студия 23,7 м² в премиальном комплексе FREEDOM на Михайловской набережной, идеально для жизни и выгодных инвестиций! Ваш шанс приобрести не просто недвижимость, а ключ к премиальной городской жизни в самом сердце Новосибирска. Апартаменты в комплексе FREEDOM — это статус, безопасность и развитая инфраструктура мирового уровня. Почему комплекс FREEDOM — это уникальное предложение? Архитектура и статус: Авторский проект от известного застройщика «Сибирский Город» — ГК «Абсолют». Комплекс стал новой архитектурной доминантой набережной. Полностью завершённый комплекс: FREEDOM будет включать: Фитнес-центр с бассейном и SPA-зонами. Гастрокорт и рестораны на любой вкус. Торговые галереи с брендами повседневного спроса и премиум-сегмента. Подземный паркинг и наземная гостевая парковка. Круглосуточная служба консьержей и видеонаблюдение. Выгодная инвестиция: Благодаря расположению, инфраструктуре и известности комплекса, апартаменты здесь пользуются высоким спросом в аренду. Это гарантирует стабильный пассивный доход для инвестора.

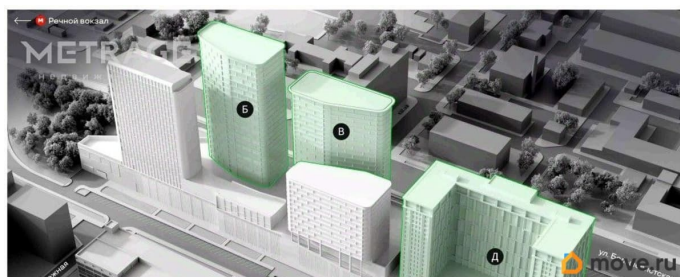
Панорамные окна дарят много естественного света и могут открывать вид на благоустроенную набережную. Престижная локация — Михайловская набережная. Комплекс расположен в пешей доступности от набережной реки Обь — главной рекреационной зоны города. Рядом находятся: ПКиО «Городское начало» и знаменитый Бугринский мост. Удобные выезды на Октябрьский мост и в левобережную часть города. В шаговой доступности — театры, музеи и вся инфраструктура исторического центра. Это предложение для вас, если вы ищете: Умное вложение денег в ликвидную недвижимость. Статусное место для жизни с максимальным комфортом и безопасностью. Цена выгодная. . Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя

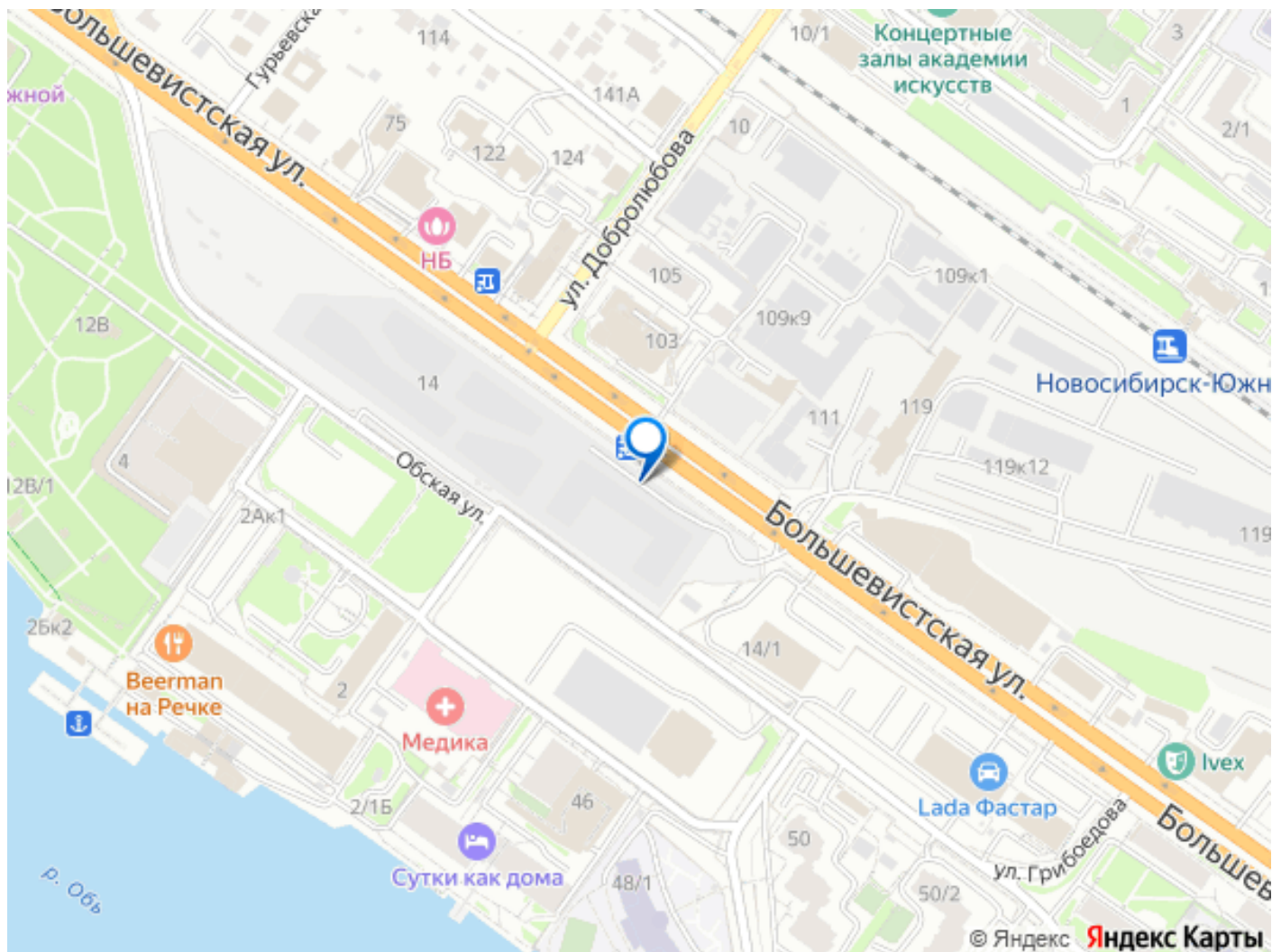


Отделка White box

Все юниты сдаются с предчистовой отделкой — идеальный вариант для покупателей. Все шумные и грязные работы уже выполнены: стяжка с шумоизоляцией, ровные стены и проведенная электрика. Вы получаете готовую студию для финишного ремонта.

- входные двери
- радиаторы
- пластиковые окна и балконный блок
- стены оштукатурены
- разводка электрики
- стяжка пола





Move.ru - вся недвижимость России