

Создано: 08.09.2025 в 14:35

Обновлено: 10.12.2025 в 17:04

Новосибирская область, Новосибирск,
Большевицкая улица, 14

5 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Большевицкая
улица, 14

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Большевицкая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.3 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

23.3 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

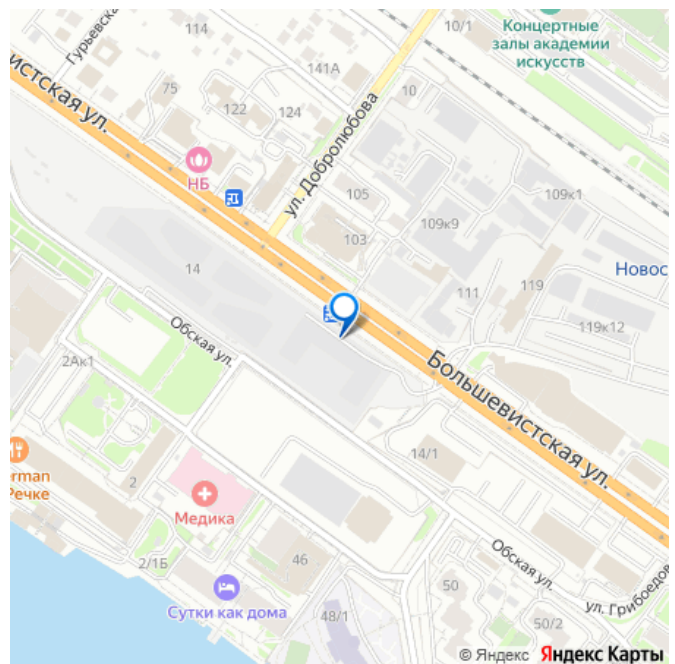
совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284787077>

ГИС Недвижимость, ГИС
Недвижимость

79132030361

для заметок



Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 70104864 Арт. 67202977 В продаже по
переуступке от физического лица Цена
дешевле застройщика Южная светлая
сторона, вид во двор и на реку Срок сдачи
этот год Отличное место - в нескольких
шагах городская набережная, метро, удобно
добираться до центра Огромное
преимущество близость к воде - вода рядом
всегда повышает ликвидность объекта для
последующий сдачи в аренду Уже
раскаченное место, которое пользуется
всегда спросом для посуточной аренды.
Соседние уже работающие апартаменты и
гостиница имеют высокой процент
ежемесячной заполняемости

