

Создано: 05.09.2025 в 06:03

Обновлено: 10.12.2025 в 10:17

**Новосибирская область, Новосибирск,
Большевицкая улица, 14**

5 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Большевицкая
улица, 14

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Большевицкая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Общая площадь

23.3 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

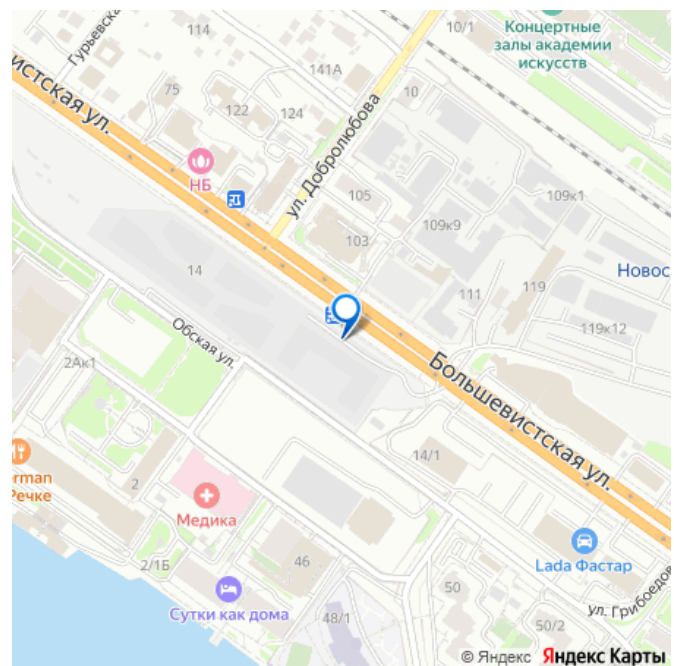
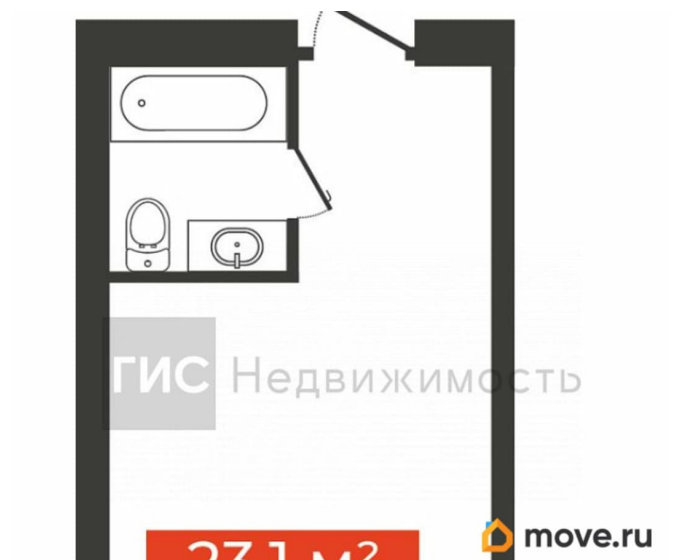
во двор

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284696829>

**ГИС Недвижимость, ГИС
Недвижимость**

79132030361

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 70104863 Арт. 67202927 В продаже по переуступке от физического лица Цена дешевле застройщика Южная светлая сторона, вид во двор и на реку Срок сдачи этот год Отличное место - в нескольких шагах городская набережная, метро, удобно добираться до центра Огромное преимущество близость к воде - вода рядом всегда повышает ликвидность объекта для последующий сдачи в аренду Уже раскаченное место, которое пользуется всегда спросом для посуточной аренды. Соседние уже работающие апартаменты и гостиница имеют высокой процент ежемесячной заполняемости

