

Создано: 15.12.2025 в 08:46

Обновлено: 19.12.2025 в 19:41

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Фадеева, 66/5

**3 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фадеева, 66/5

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Фадеева](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

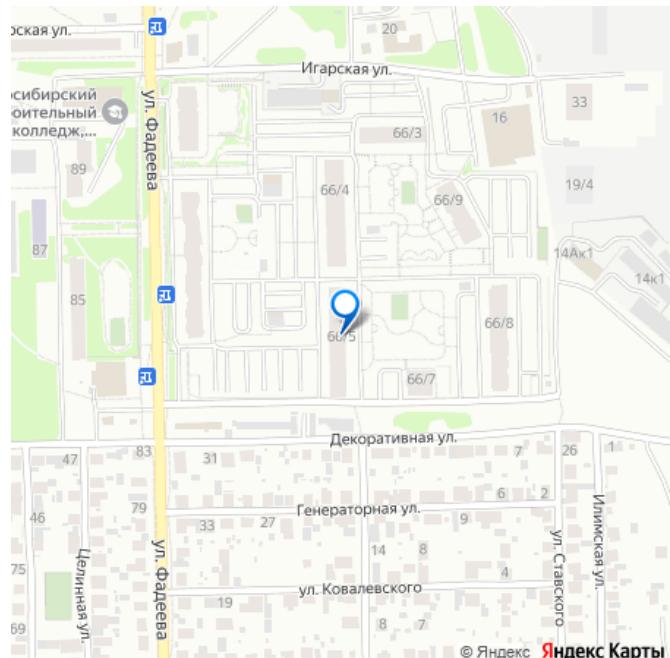
4.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Отличный вариант! Уютная квартира-студия с хорошим ремонтом в 15-ти минутах езды до метро пл. Заельцовская. В чистой продаже, без нюансов, квартира-студия 23,1 кв.м. (БЕЗ учета лоджии), которая подойдет как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Комфортный 8-й этаж с прекрасными видовыми характеристиками. Квартира с отличным ремонтом, выполненным с использованием качественных материалов, а также покупателю остается мебель , кроме (холодильника , стиральной машины, микроволновой печи и комода ), что позволяет без лишних забот заехать и проживать в ней. Жилмассив на Фадеева в Калининском районе один из самых перспективных площадок для комфортного проживания. Инфраструктура максимально развита для современной жизни, в шаговой доступности находится всё необходимое. ОДИН взрослый собственник. ПОЛНАЯ стоимость договоре. БЕЗ каких-либо отягочающих сделку моментов. БЫСТРЫЙ выход на сделку. Квартира пустая и ждет своих новых хозяев. Подробности по

телефону. Показы по договоренности. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 5 продуктовых магазинов, 1 колледж.

Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054196487 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



