

Создано: 23.11.2025 в 20:57

Обновлено: 10.12.2025 в 14:44

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Фадеева, 66/3**

**3 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фадеева, 66/3

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Фадеева](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

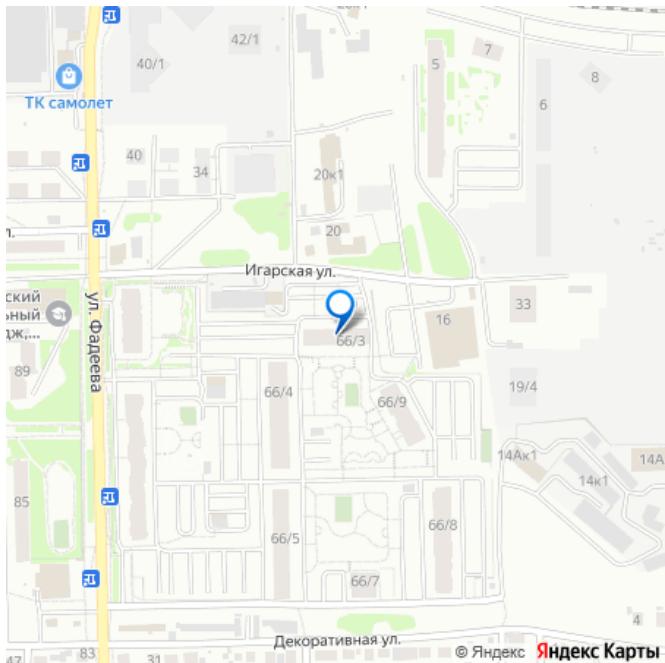
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286833>

152

**Алексей Рубанов, Сфера**

**79139529937**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся прекрасная квартира на практичном 2 этаже (удобно подниматься и спускаться без лифта). Преимуществами дома являются: дом с большой наземной парковкой (места есть в любое время суток), уютный двор, прекрасная детская площадка, чистота и порядок. Замечательно развита инфраструктура микрорайона 2 остановки во все направления города (230м. от дома).

Вблизи находятся: - Машиностроительный колледж (240м. от дома) - Детский сад 510 Калинка (650м. от дома) - Средняя школа 103 (600м. от дома) - магазин Бристоль в доме - магазин Пятёрочка (50м. от дома) - магазин Красное&Белое (60м. от дома) - магазин Мария-Ра (300м. от дома) - гипермаркет «Лента» (500м. от дома) - гипермаркет строительных материалов «Лемана Про» (900м. от дома) - строится торгово-развлекательный центр (600м. от дома) - салоны красоты, кофейня, пиццерия, суши/роллы и еще многое другое.

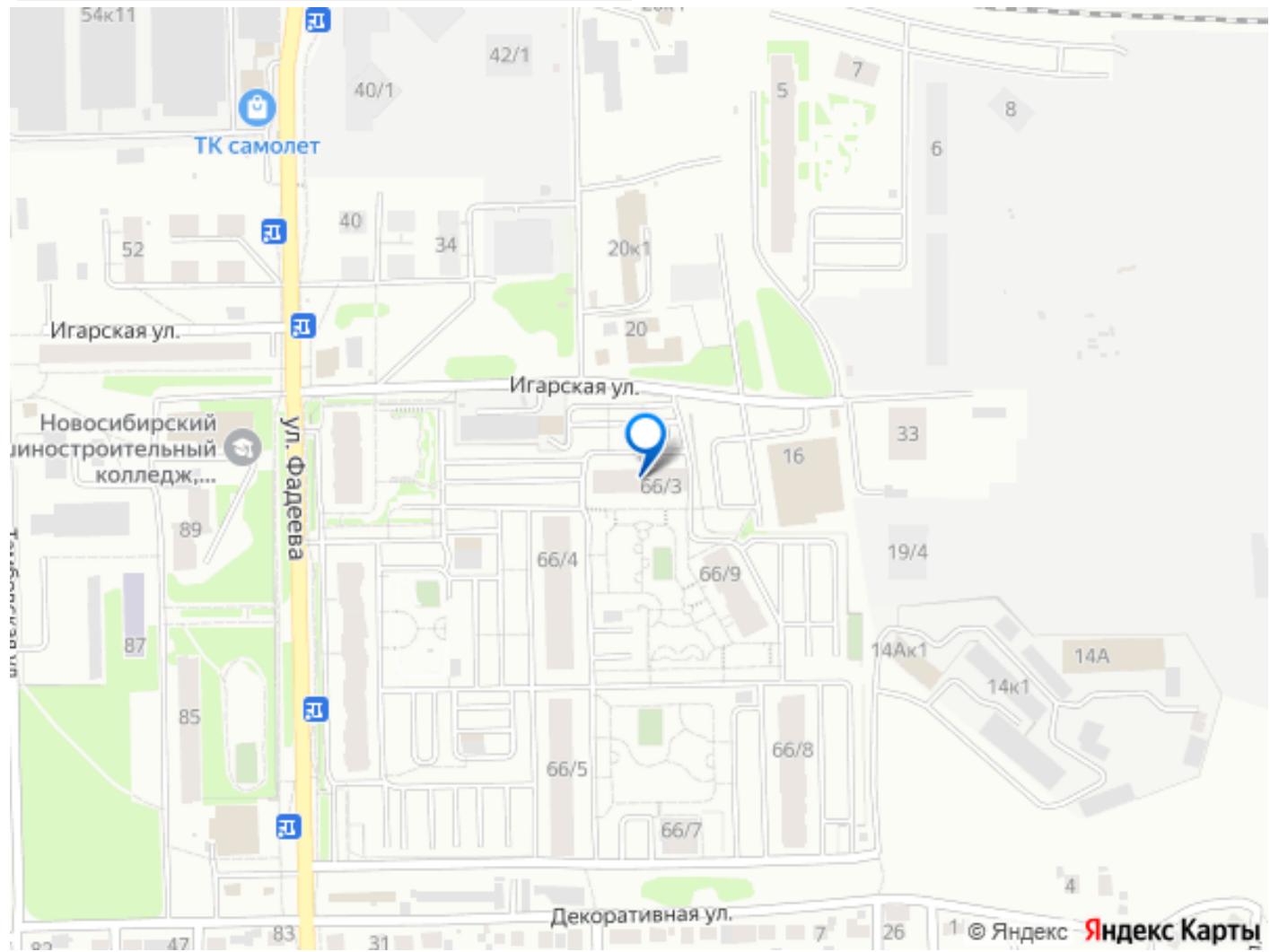
ГАРАНТИРОВАННАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ сделки.

Помощь в получении ипотечного решения по самой ВЫГОДНОЙ СТАВКЕ!!! -----

----- \*Услуги агентства в  
стоимость объекта не включены —  
оплачиваются покупателем отдельно!!! -----

----- \* Если не  
дозвонились - ПИШИТЕ СООБЩЕНИЕ  
(отправлю прямой номер)!!! Арт. 126285791





Move.ru - вся недвижимость России