

🕒 Создано: 29.10.2025 в 12:03

Обновлено: 19.12.2025 в 10:13

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Жуковского, 117/1**

3 650 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Жуковского,
117/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Жуковского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

11.6 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

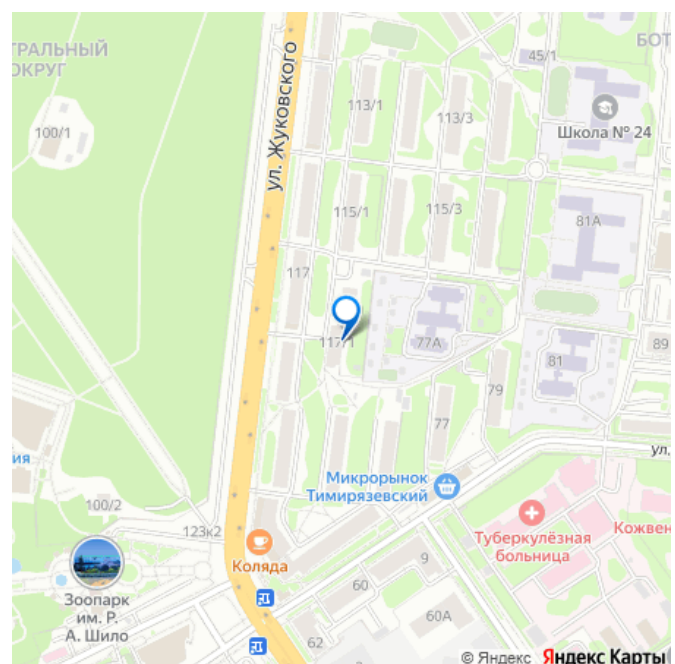
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286158396>

Голованова Елена, ДомианНСК

79137211958

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Полноценная 1 комнатная квартира. Площадь квартиры 22 кв.м., жилая комната 11,6 кв.м., кухня 4,8 кв.м. Квартира с качественным ремонтом: современная входная дверь Пластиковые стеклопакеты- современные обои светлого тона, флизилиновые обои радиаторы отопления биметаллические натяжной потолок в ванной комнате на стенах пластиковые панели до потолка в комнате, кухне и коридоре на полу линолеум в ванной комнате на полу кафель Плюсы данной квартиры: сделан ремонт во всей квартире Входит в стоимость квартиры: встроенный кухонный гарнитур, барная стойка со шкафом, встроенные шкафы в комнате и коридоре. Встроенная тумба с зеркалом в коридоре. Бытовая техника по договоренности. тамбур на 6 квартир. окно выходит во двор 4 этаж Рядом вся инфраструктура: :зоопарк имени Шило, дендропарк, дельфинарий, детские сады сразу за домом, МБОУ СОШ 172 и 26, продуктовые магазины (Магнит, Пятерочка, Мария-Ра и прочие), аптеки. парковочных

мест достаточно До МЕТРО Заельцовская
пешком 20 минут До остановки
общественного транспорта 3 минуты.
Квартира готова к проживанию или для
сдачи в аренду. Чистая продажа, 1 взрослый
собственник, быстрый выход на сделку. В
собственности более 3 лет, обременения
банка нет. Показ по договоренности.
Понравилась Звоните! Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя,
комиссии с АН - нет. Агентство является
действующим членом СРО Национальное
Объединение Агентств Недвижимости.
Деятельность Агентства застрахована на 100
000 000 рублей в САО «РЕСО ГАРАНТИЯ»

