

Создано: 21.11.2025 в 09:23

Обновлено: 15.12.2025 в 17:08

**Новосибирская область, Бердск, Морская улица, 44к4**

**3 100 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, Морская улица, 44к4

Улица

[улица Морская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

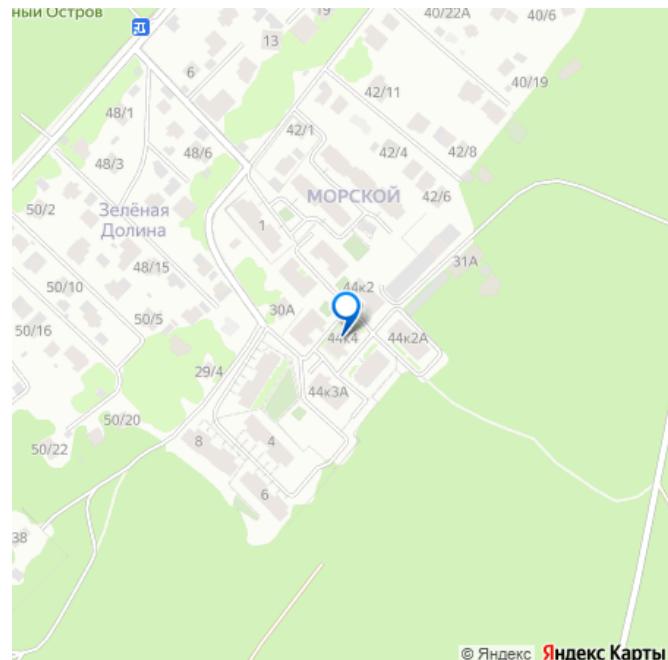
Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286816028>

**Марина Владиславовна, ЖИЛФОНД**

**79365420912**

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

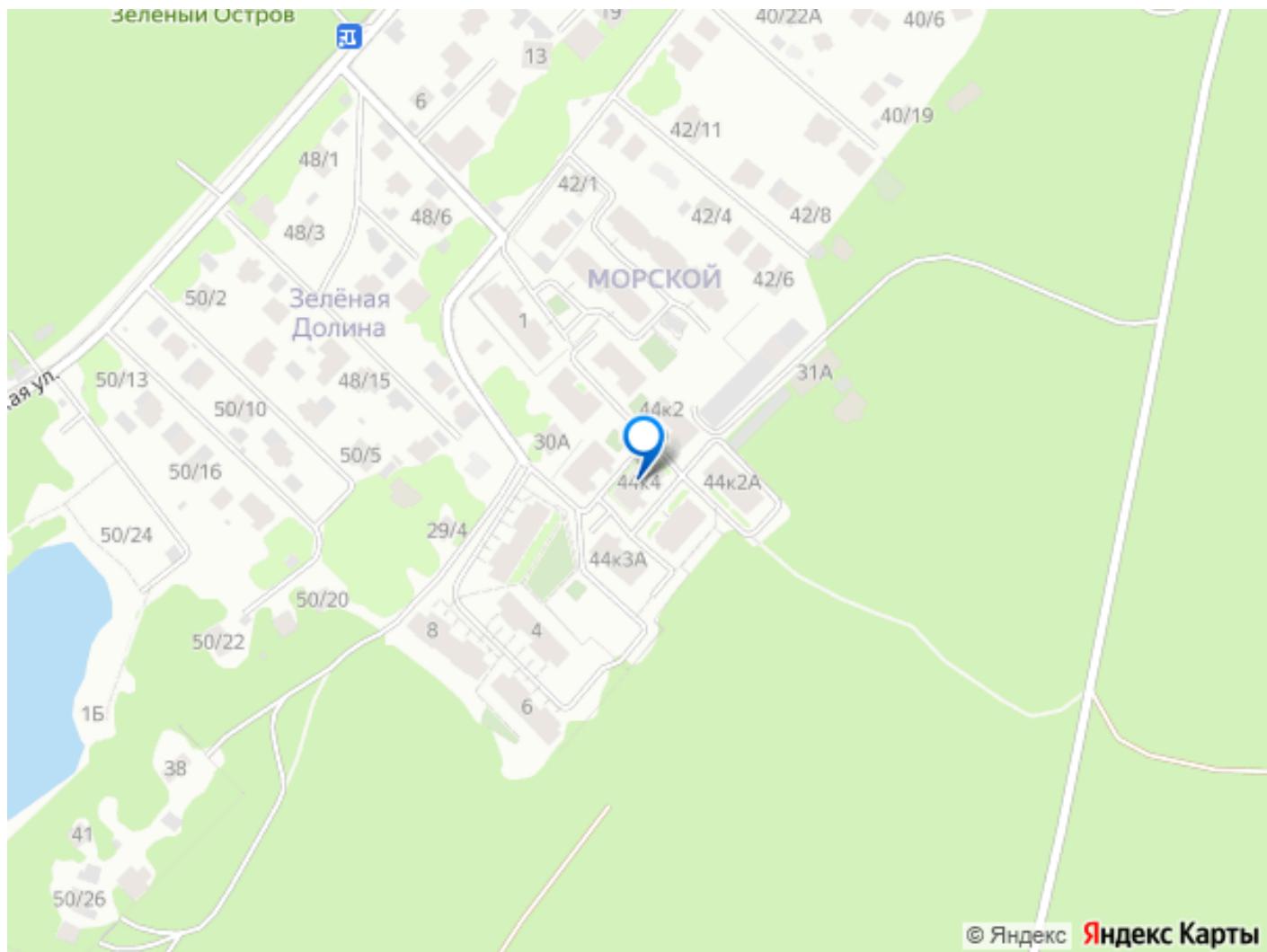
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

По объекту принят задаток. В продаже светлая студия площадью 22 м. расположена в доме на берегу Обского моря! Жилой комплекс находится в экологически чистом районе, окруженном хвойным лесом, в 150 метрах от песчаного пляжа. В пешей доступности (3-5 минут) расположены остановка общественного транспорта с маршрутами до центра города, супермаркет. В радиусе 500 метров спортивный клуб Кристалл с бассейном и тренажерным залом, санаторий Борвиха, отель Крона, ресторан европейской кухни и боулинг-клуб. Локация сочетает преимущества курортной зоны с развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. Объект подходит для круглогодичного проживания, временного отдыха или инвестиций: спрос на аренду в этом районе стабильно высокий, особенно в летний сезон. Приглашаем на просмотр!» Рассмотрим обмен на машину! Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054180570 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России