

Создано: 05.08.2025 в 10:02

Обновлено: 15.12.2025 в 17:19

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Ипподромская улица, 15**

**4 999 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Ипподромская улица,  
15

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ипподромская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

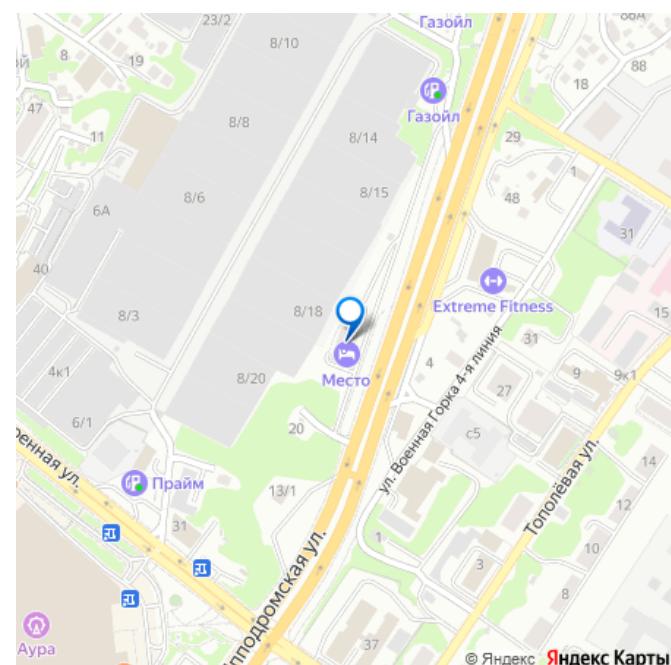
совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283851>  
774

**Андрей Евгеньевич, ЖИЛФОНД**

**79942584563**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Стильная студия в центре, напротив ТРЦ Аура Продаются апартаменты-студия 23 м<sup>2</sup> на 7 этаже с прямым видом на центр города.

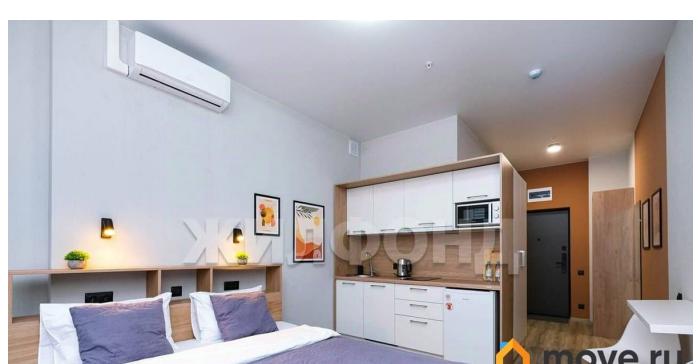
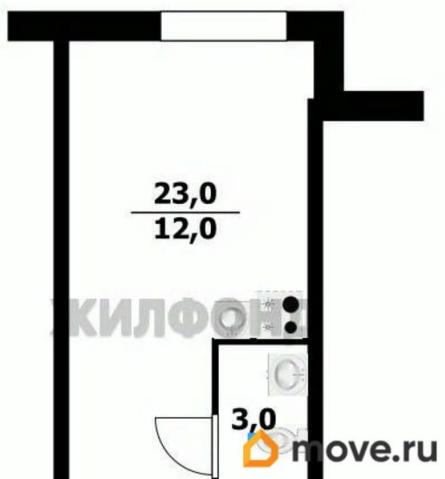
Локация центр Новосибирска, напротив ТРЦ Аура. Всё, что нужно для жизни в шаговой доступности: магазины, кафе, транспорт, набережная, НГУЭУ и НГТУ рядом. Полностью с ремонтом заезжай и живи Остаётся мебель и техника Светло, уютно, продумано

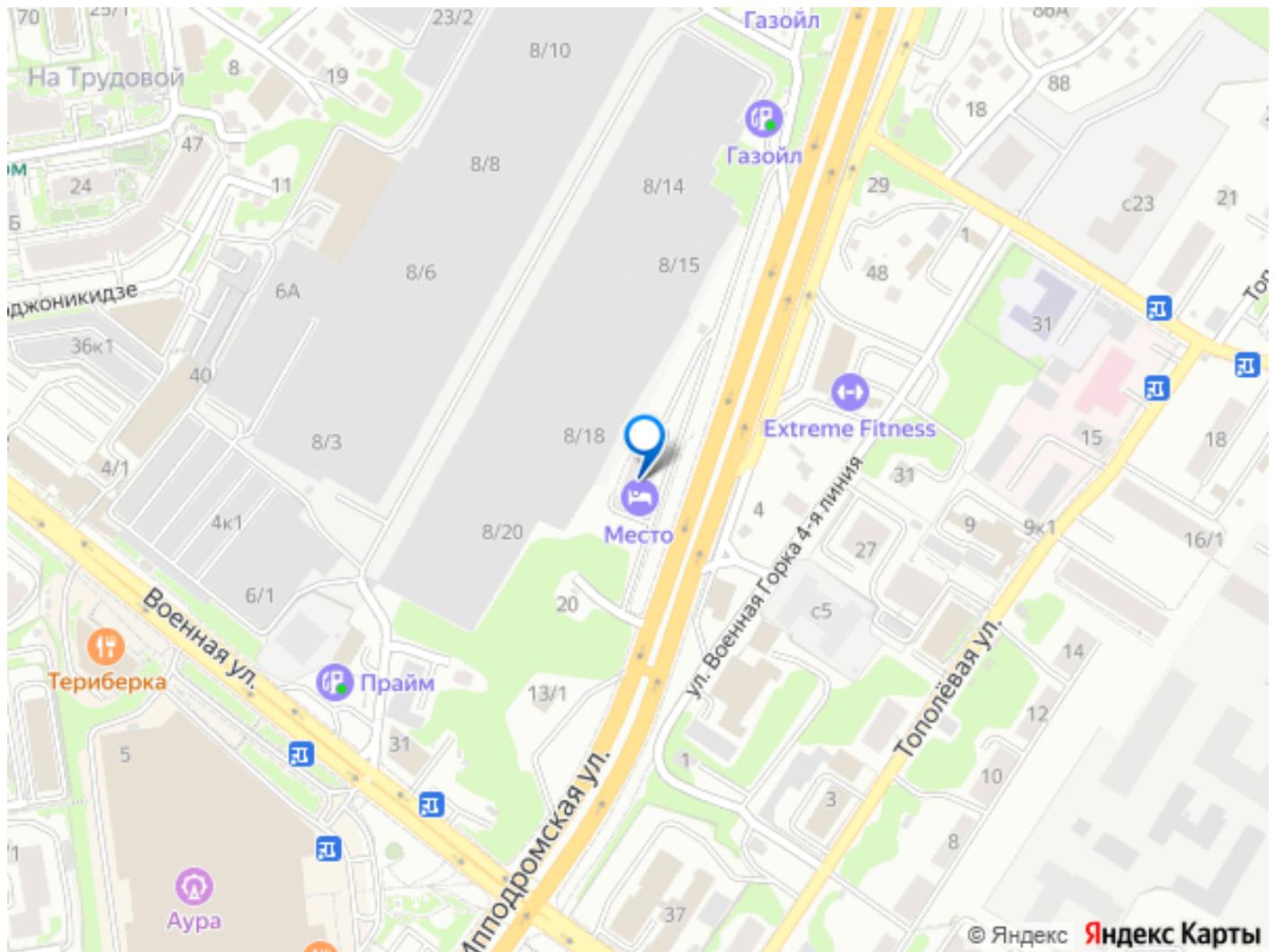
Отличный вариант для жизни, аренды или инвестиций Апартаменты отлично сдаются можно начать зарабатывать сразу после покупки. Никаких вложений не требуется.

Удобная транспортная развязка Жилой комплекс с охраной и видеонаблюдением Быстрый выход на сделку Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для

покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054147588 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста  
при звонке. Время звонка до владельца  
объявления увеличено из-за использования  
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России