

Создано: 07.11.2025 в 06:42

Обновлено: 04.12.2025 в 19:26

Новосибирская область, Обь,  
Октябрьская улица, 5

**3 200 000 ₽**

Новосибирская область, Обь, Октябрьская улица, 5

Улица

[улица Октябрьская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

22.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

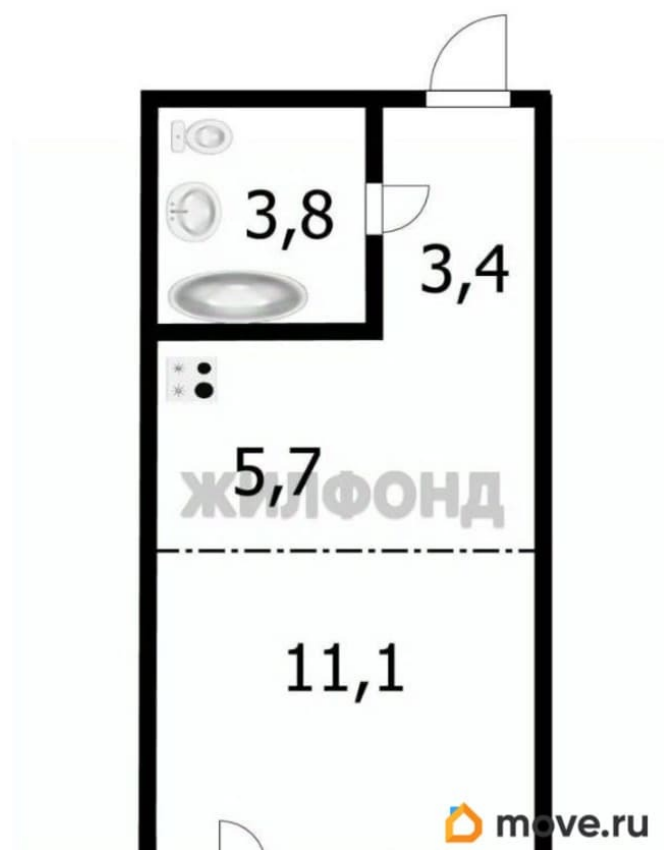
евро

Квартира в новостройке

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286377075>

**Ольга Николаевна, ЖИЛФОНД**  
**79587191226**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

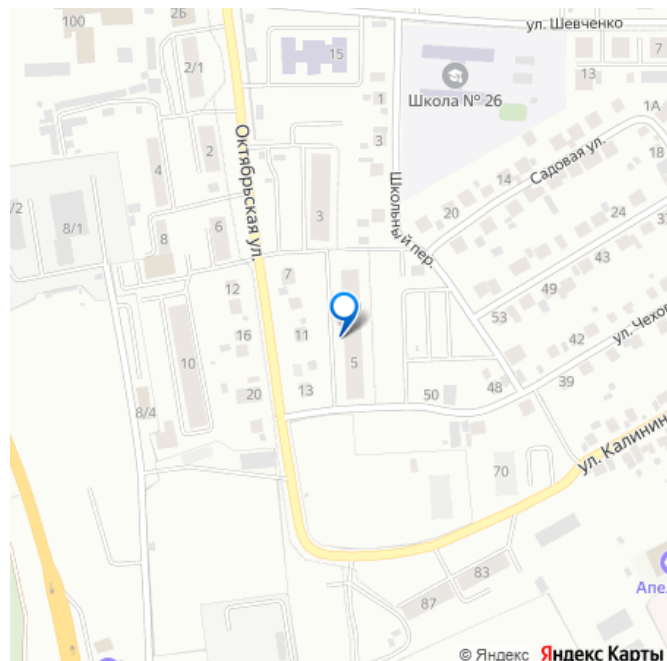
Покупка в ипотеку

да

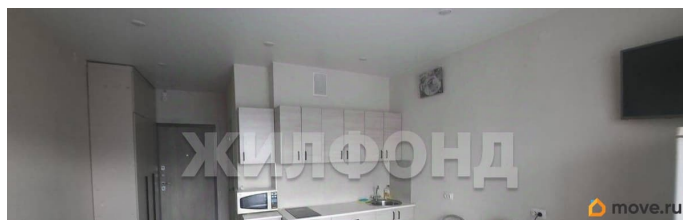
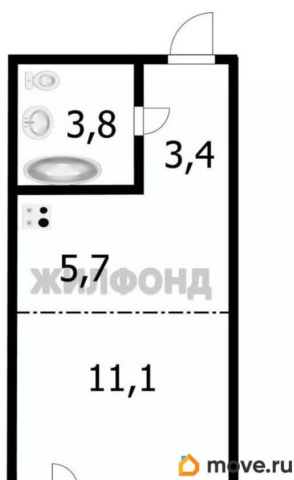
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

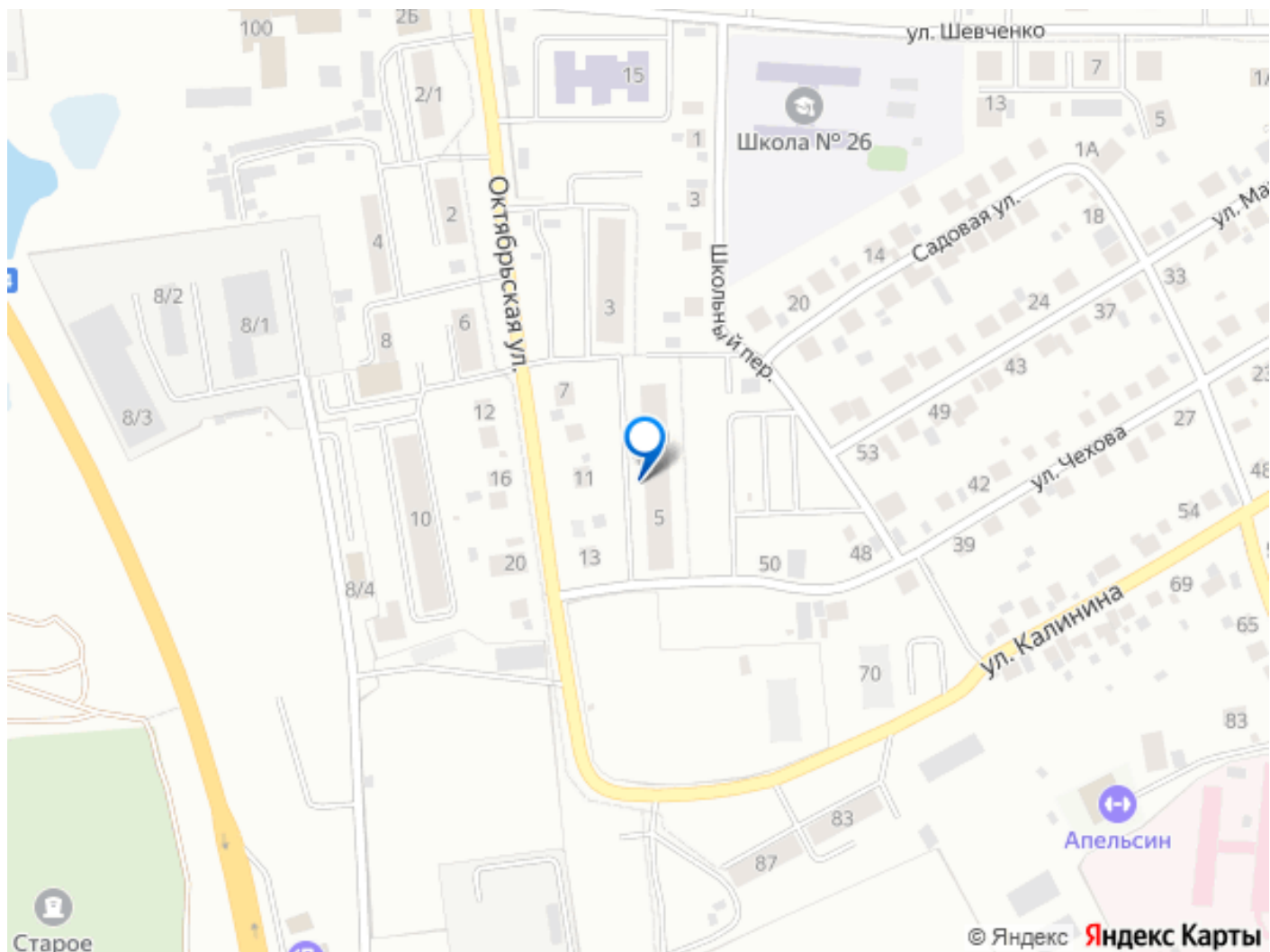
Продается Уютная Студия ! Квартира расположена в живописном районе города Обь. В шаговой доступности расположены магазины, супермаркеты, аптеки, банки, детские сады и школы. Также в непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобную транспортную доступность к любой точке города. Современный дизайн квартиры, большая лоджия и удобная планировка позволят создать уютное жилье для комфортного проживания. В квартире имеется все необходимое для повседневной жизни: кухонный гарнитур, санузел с современной сантехникой, комната с большими окнами, которые обеспечивают достаточное количество естественного света. Для жителей дома предусмотрены все удобства: просторный лифт, детская площадка, парковка для автомобилей. Также в доме есть домофон и круглосуточная охрана, что обеспечивает безопасность и спокойствие для жильцов. Продажа данного объекта - отличный вариант для тех, кто хочет приобрести недвижимость в красивом и развитом районе города Обь. Квартира идеально подойдет для молодой семьи, студентов, людей старшего возраста (удобный 2 этаж). Инвесторов, (так как



расположение дома рядом с аэропортом Толмачево, а город Новосибирск очень гостеприимный город), желающие приобрести недвижимость для последующей сдачи в аренду. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой уютной и удобной квартиры. Звоните прямо сейчас и узнайте больше о данном объекте! Мы готовы ответить на все ваши вопросы и организовать просмотр квартиры в удобное для вас время. Не упустите свой шанс на приобретение идеального жилья в прекрасном городе Обь! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 2 продуктовых магазина, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541104268. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России