

Создано: 21.11.2025 в 13:04

Обновлено: 17.12.2025 в 18:34

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Крылова, 43А

3 750 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Крылова, 43А

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Крылова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

11.8 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

21.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

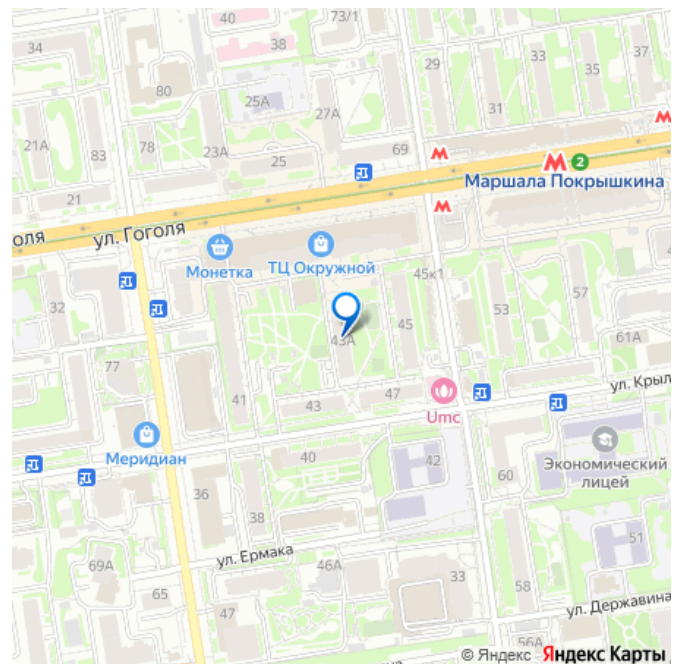
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286816095>

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД
79390430720

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагаем Вам приобрести полноценную однокомнатную квартиру в кирпичном доме. Квартира светлая, теплая, окна выходят во двор. Дом расположен на второй линии, а это меньше шума и пыли. Квартира требует ремонта. Установлены пластиковые окна, биметаллические радиаторы отопления. Поменяны трубы отопления, водоснабжения и канализации. Приятным бонусом будет кладовая 3 квм и собственное парковочное место, что очень ценно в ЦЕНТРЕ. Прекрасная локация и отлично развитая инфраструктура. Все в пешей доступности: 3 минуты до метро и остановки общественного транспорта, рядом с домом находится парк, супермаркеты, школы, детские сады, банки, аптеки, рестораны, кафе, кинотеатры, поликлиники, а также многое другое. Воспользуйтесь предложением и ощутите всю прелесть жить в Центре мегаполиса!!! При желании можно оформить ипотеку с преференцией от банков - партнеров. Если у Вас возникли вопросы, свяжитесь с нами по телефону. Мы будем рады помочь Вам в приобретении данной квартиры. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 7 детских садов, 18 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 гимназия, 1 лицей,

2 колледжа, 1 техникум. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054167341 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



