

Создано: 08.07.2025 в 09:43

Обновлено: 30.11.2025 в 17:45

**Новосибирская область, Новосибирск,
Ядринцевская улица, 71**

5 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Ядринцевская улица,
71

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Ядринцевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

21.5 м²

Этаж

13/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

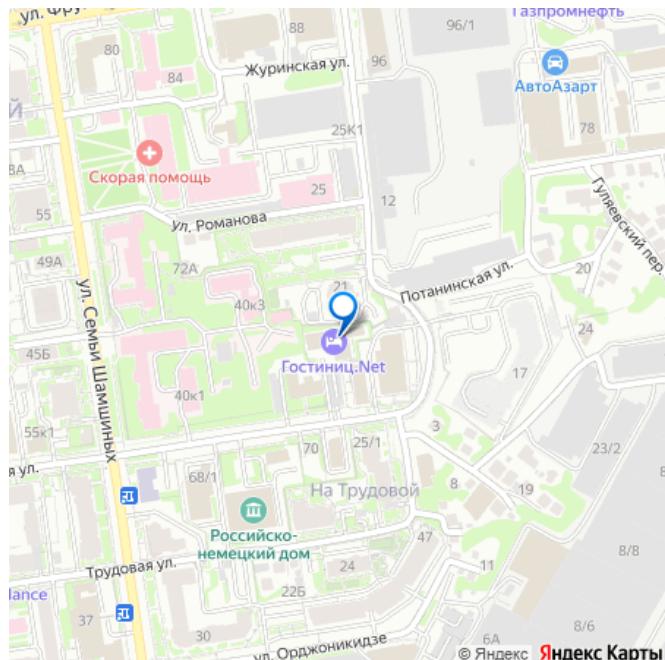
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282593>

174

**Галина Вячеславовна, ПЛАНЕТА на
Маркса**

79137125649

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

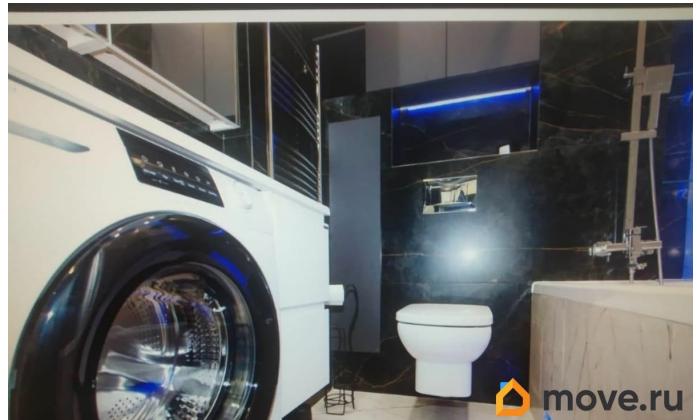
возможна ипотека, парковка

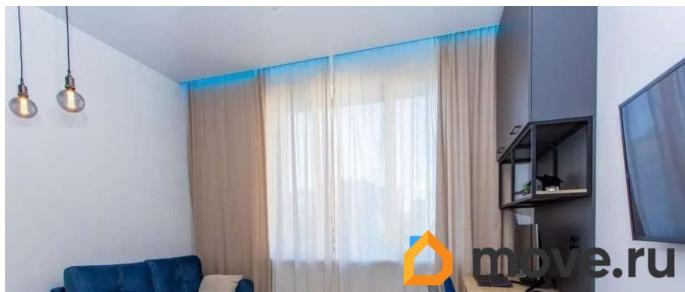
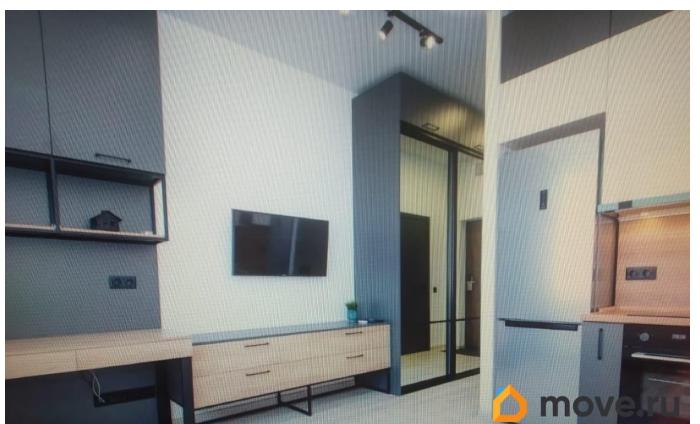
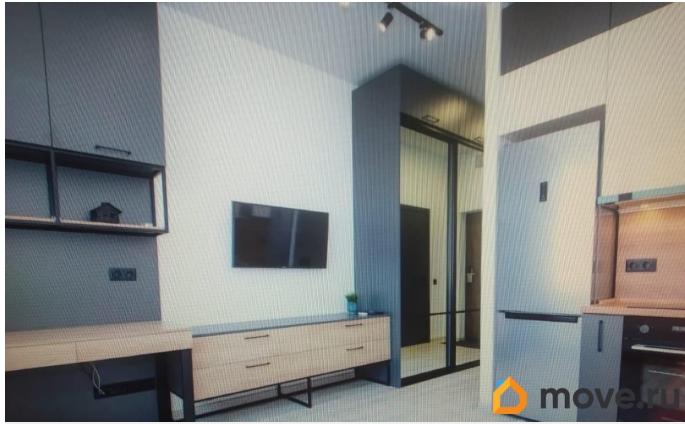
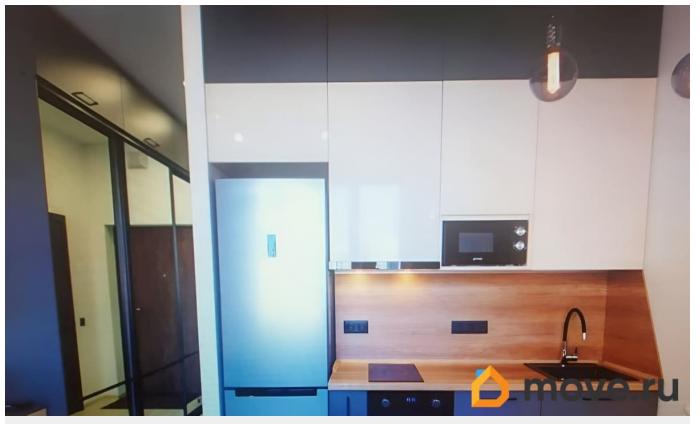
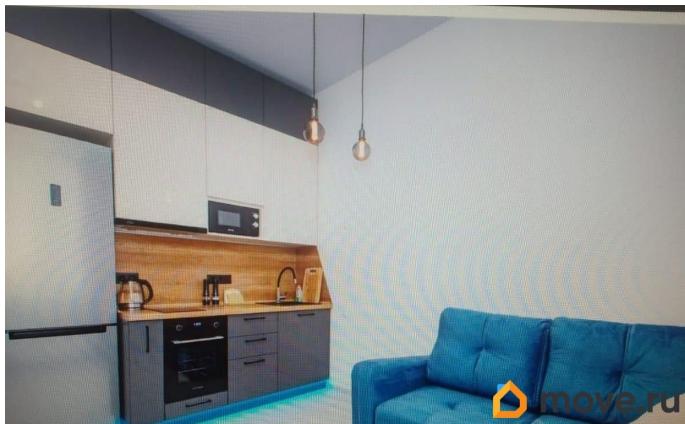
Описание

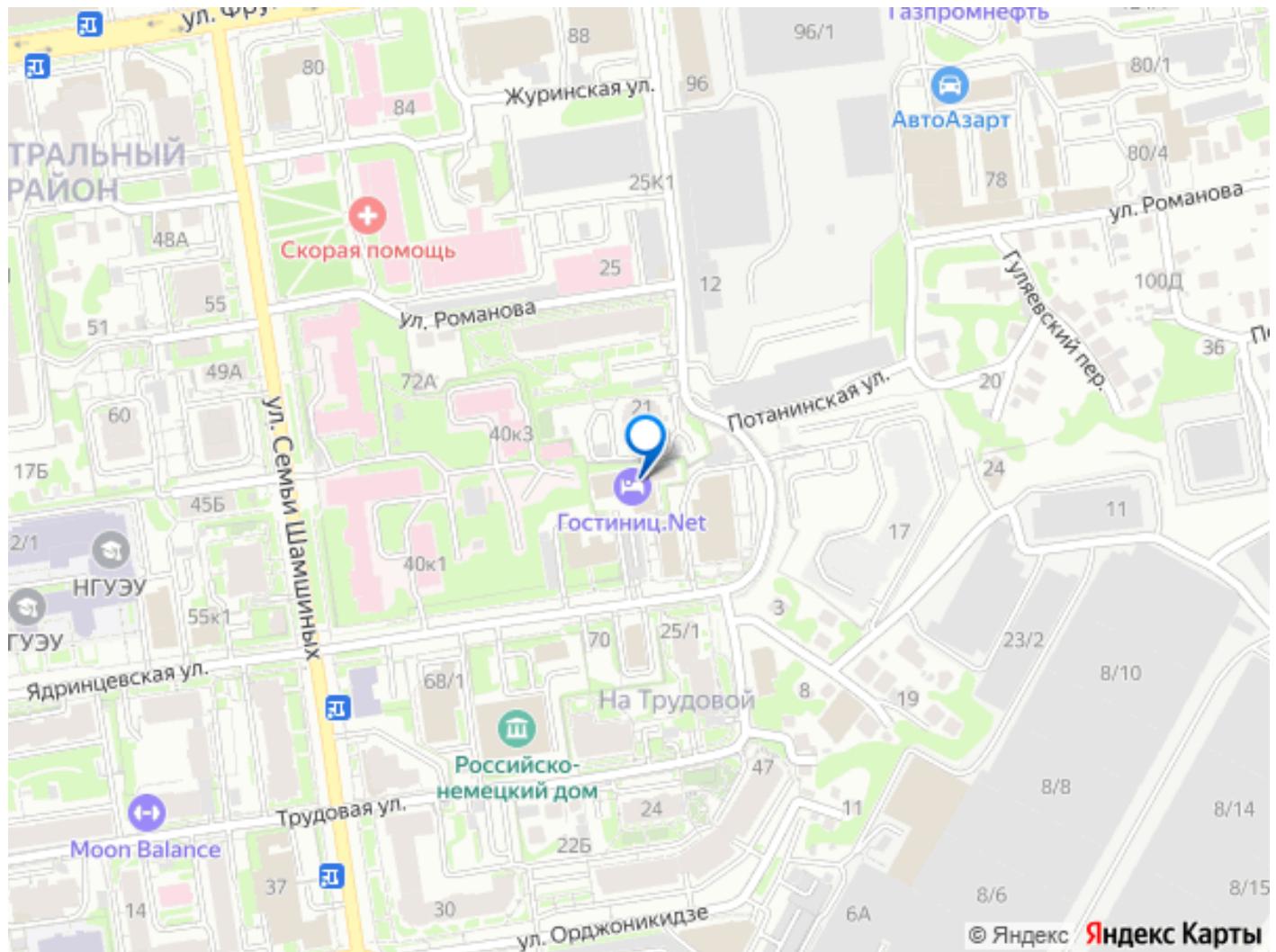
Продаются стильные апартаменты-студия в центре Новосибирска по адресу: Ядринцевская улица, 71. Общая площадь составляет 21,5 кв. м, жилая — 16 кв. м, кухня — 3 кв. м. Апартаменты находятся на 13-м этаже 13-этажного дома, поэтому из окон открывается великолепный вид на город. Высота потолков — 3 метра, что добавляет простора и света. В апартаментах выполнен дизайн ремонт, поэтому они выглядят современно и стильно.

Пространство оформлено с учетом всех современных тенденций, что создает уютную атмосферу. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: совмещенный санузел, качественная бытовая техника и мебель. Планировка продумана до мелочей, поэтому вы сможете рационально использовать каждый метр. Дом находится в отличном состоянии, в нем регулярно проводятся все необходимые работы по

поддержанию порядка. К вашим услугам два пассажирских и два грузовых лифта, поэтому можно быстро добраться до нужного этажа. Есть подземная парковка, поэтому ваши авто всегда будут в безопасности. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Площадь Ленина» всего 14 минут пешком, поэтому вы быстро доберетесь до любой точки города. Удобное расположение обеспечивает комфортное проживание в динамичном ритме города. Апартаменты продаются по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственник один, обременений нет. Покупка апартаментов — это отличная инвестиция в ваше будущее и комфорт. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы убедиться в уникальности и привлекательности этого предложения. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением покупки.







Move.ru - вся недвижимость России