

🕒 Создано: 21.08.2025 в 17:08

Обновлено: 04.12.2025 в 19:45

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Одоевского, 1/9**

**2 250 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Одоевского, 1/9

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Одоевского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

21.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

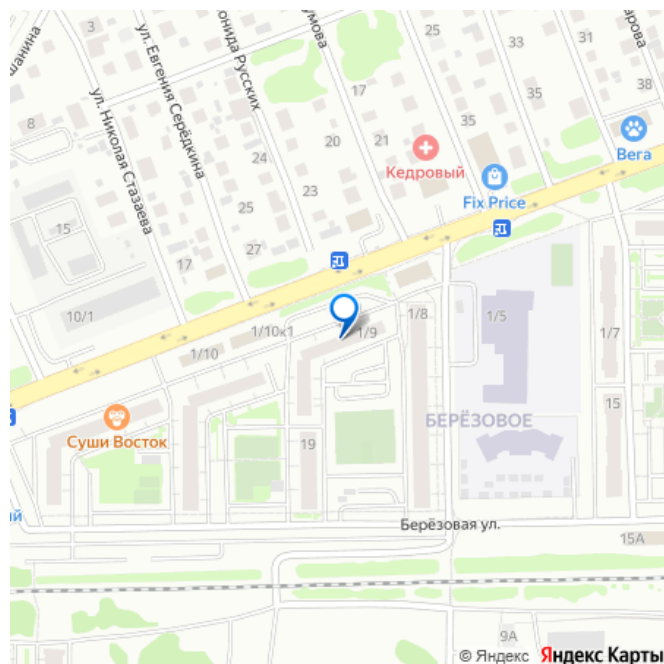
совмещенный

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284338006>

**Ольга Александровна, ЖИЛФОНД**  
**79390411072**

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

---

Покупка в ипотеку

да

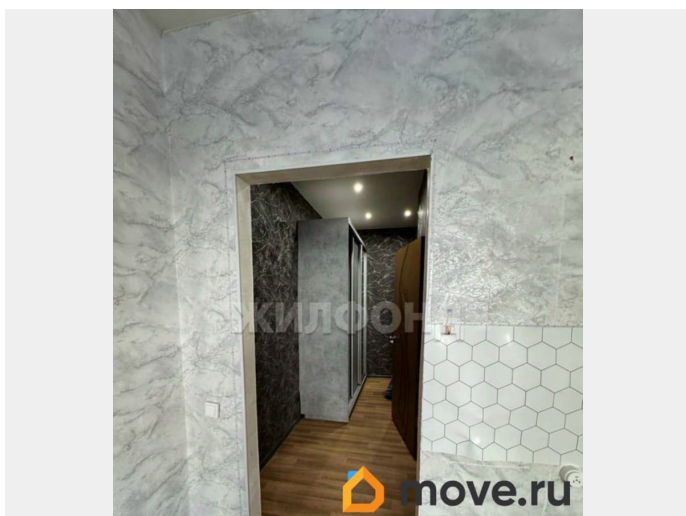
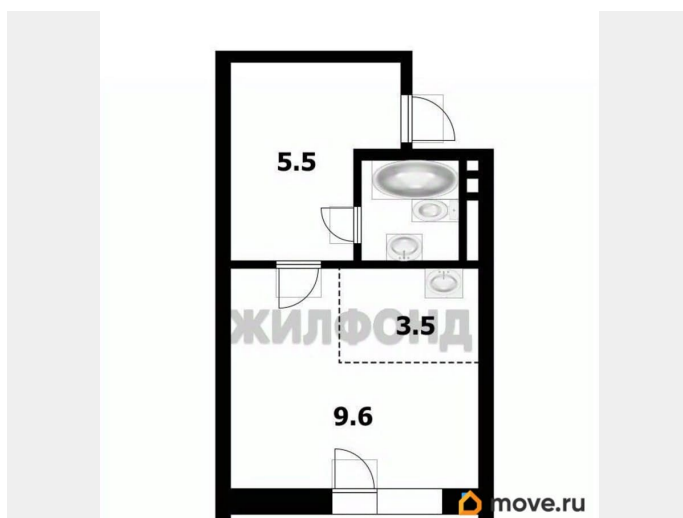
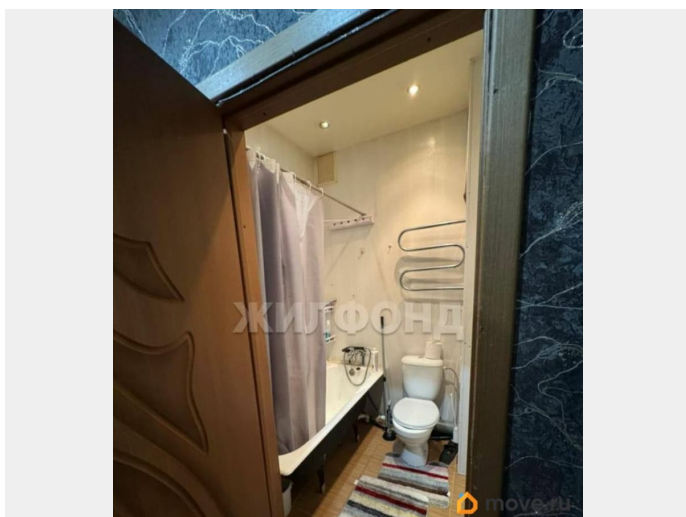
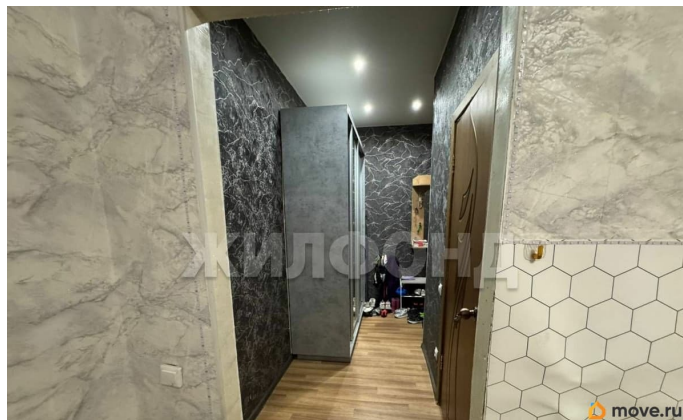
---

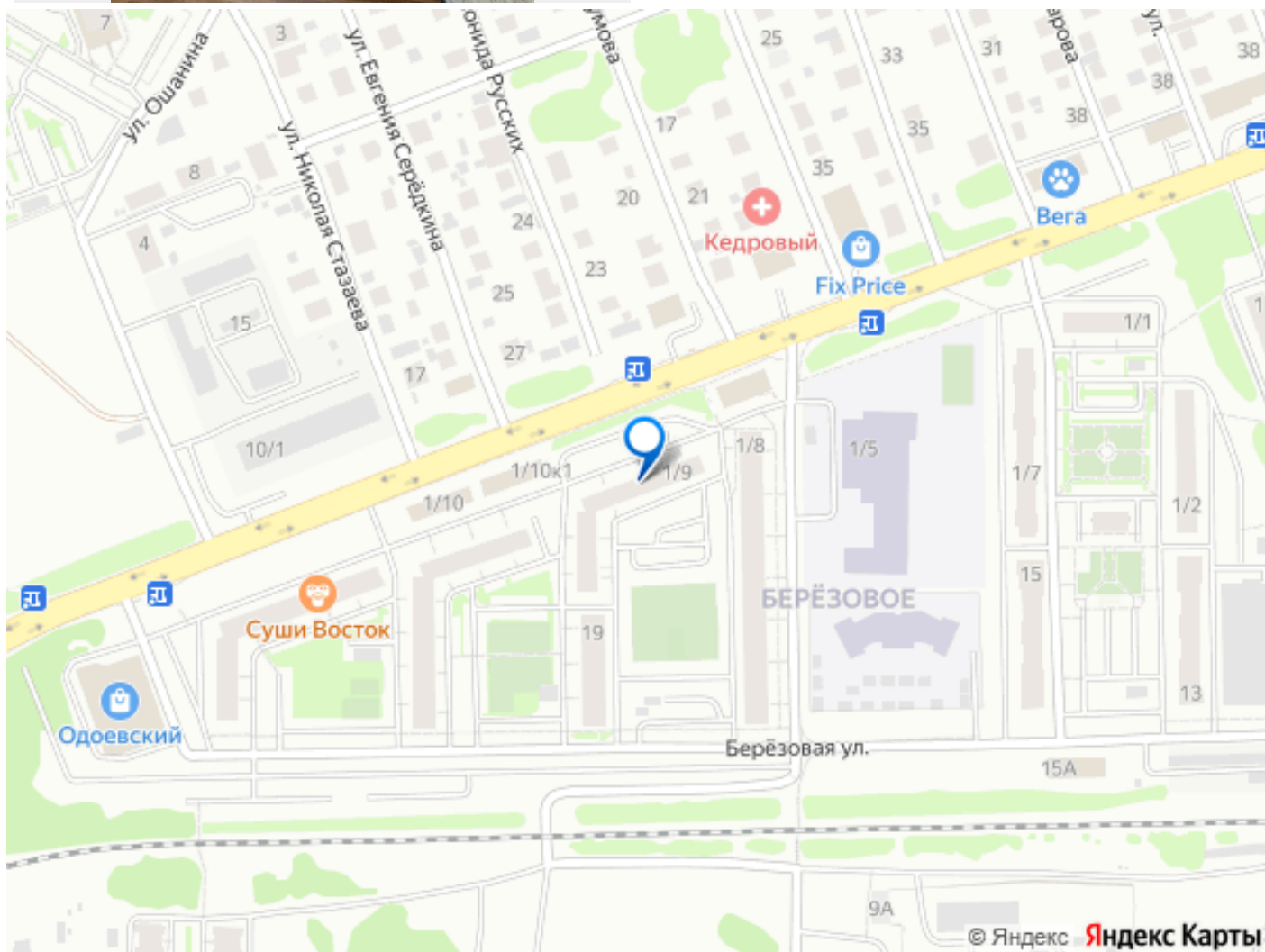
возможна ипотека, лифт

## Описание

Обратите Внимание!!! Цена снижена! В продаже в новом современном комплексе студия 21,3 метра на комфортном 5 этаже! В квартире сделан хороший ремонт, в прихожей удобная система хранения- шкаф-купе. Кухонный гарнитур, плита, стиральная машинка остается новому владельцу. Лоджия 3,9 метра тоже является дополнительным пространством. Документы готовы, чистая продажа! Рядом с домом расположены все необходимое для комфортной жизни. Также в нескольких минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Квартира подходит как для семейного проживания, так и для сдачи в аренду. Благодаря своему расположению и удобствам, данное предложение будет интересно как для жителей города, так и для инвесторов. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV001054199463. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России