

Создано: 25.08.2025 в 18:10

Обновлено: 06.12.2025 в 18:41

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Виктора Уса, 2

3 125 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора Уса, 2

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Виктора Уса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

20.8 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

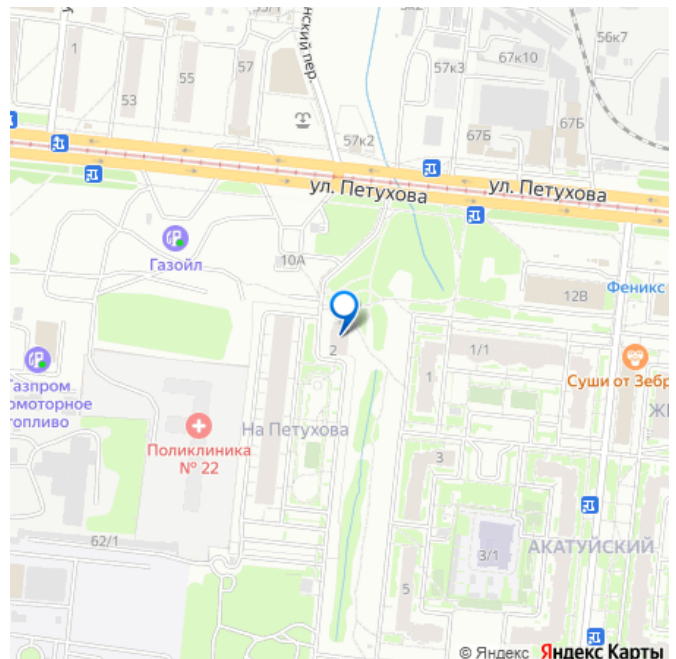
совмещенный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284401740>

Наталья Борисовна, ЖИЛФОНД
79893058016

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

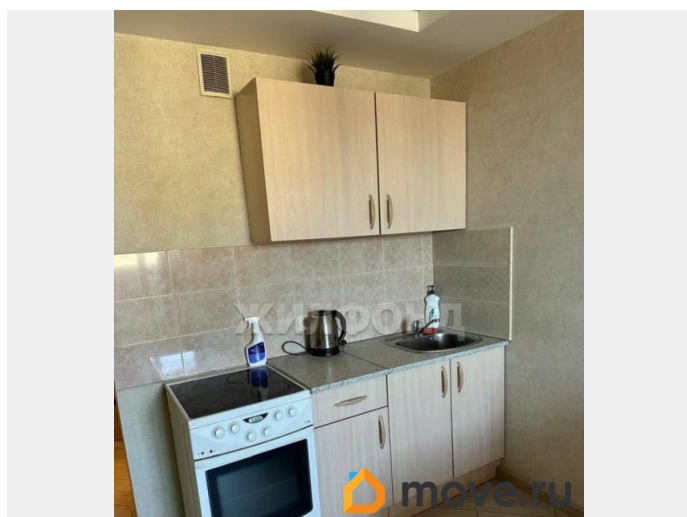
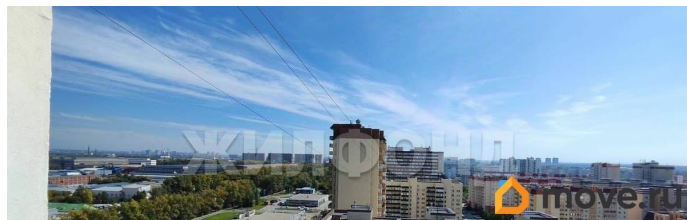
да

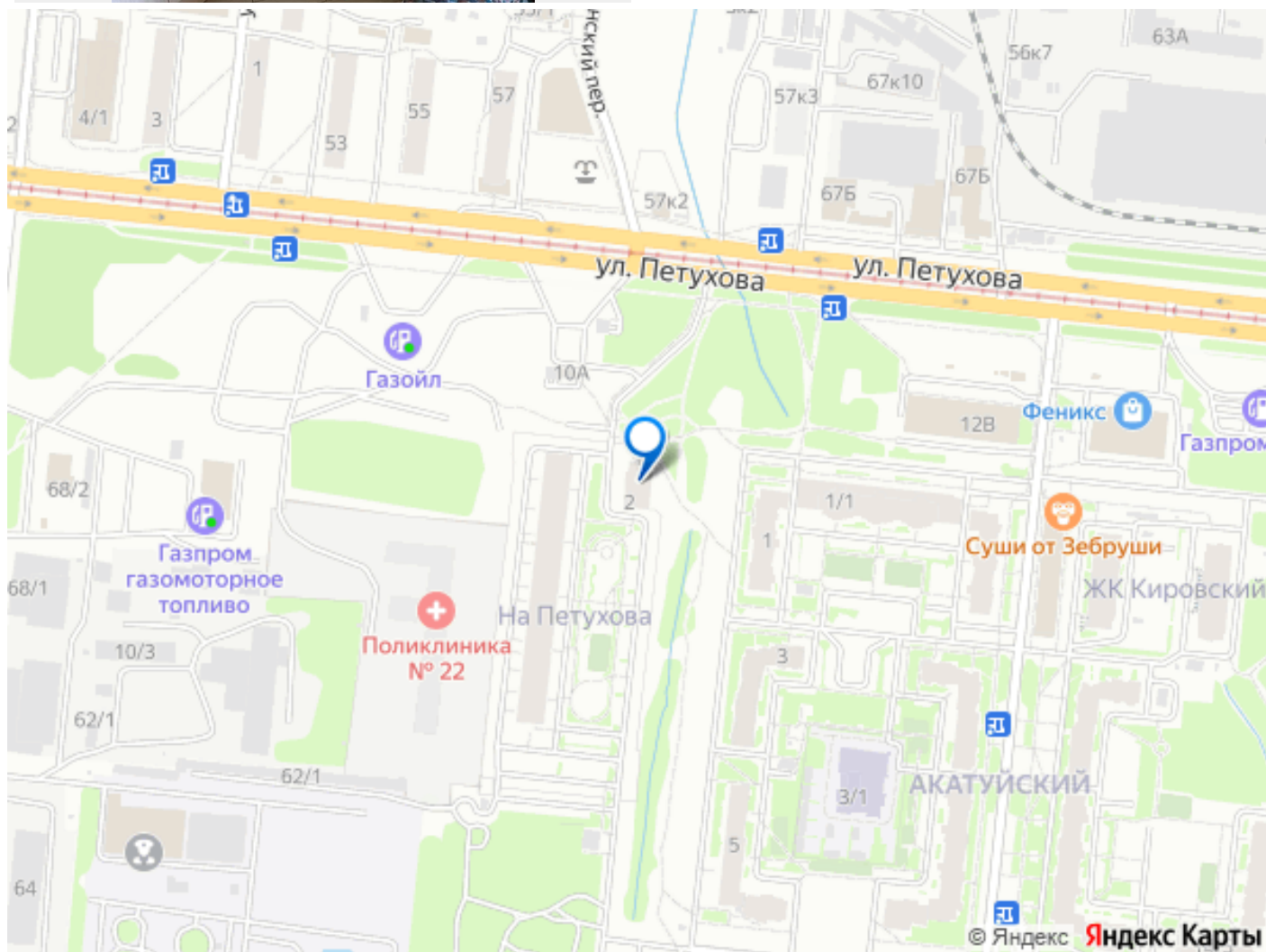
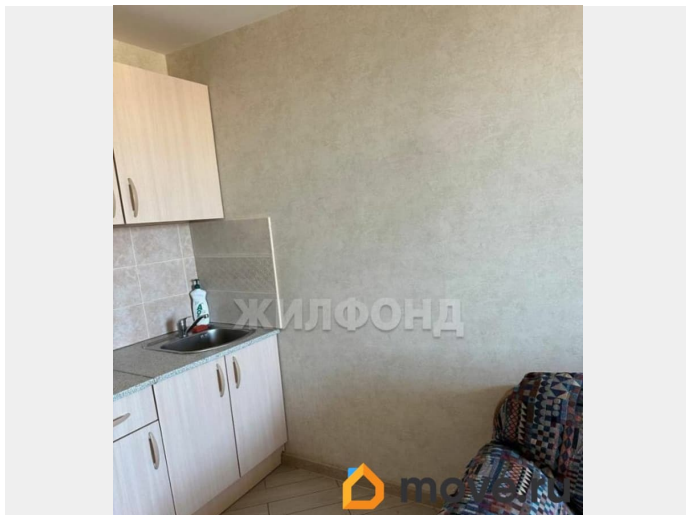
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Чистая продажа, без обременений, быстрый выход на сделку. отличный вариант для студента или молодой семьи! своё жилье -что может быть лучше? студия в хорошем состоянии с прекрасным видом на город! мебель и техника всё остаётся новым собственникам. дом 2016 года постройки.придомовая территория современная, на два дома со своими спортивной и детской площадками, парковая зона с беговыми дорожками. система видеонаблюдения, парковка, шлагбаум на въезде. инфраструктура вся рядом: детский сад, школа, поликлиники, остановка общественного транспорта, включая трамвай, а также различные магазины, образовательные центры, салоны красоты и другое. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054199588. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования

подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России