

Создано: 17.09.2025 в 08:43

Обновлено: 16.12.2025 в 17:24

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Ипподромская улица, 15**

**4 550 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Ипподромская улица,  
15

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ипподромская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

7.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

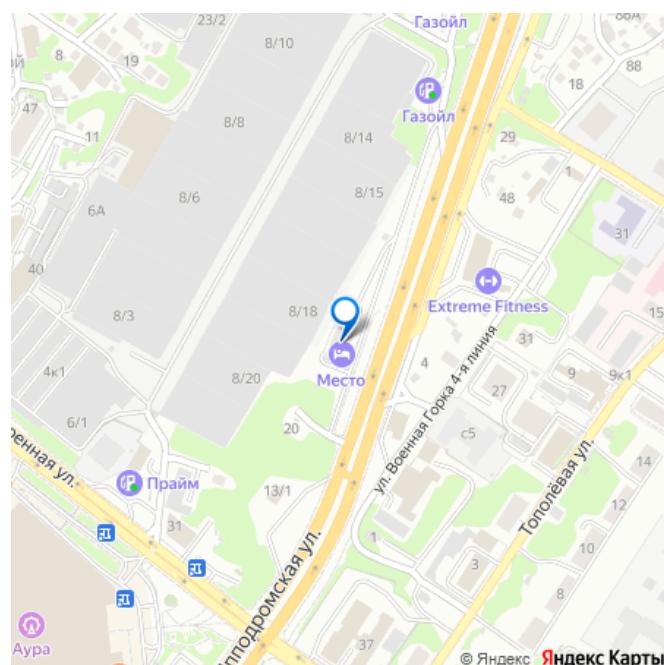
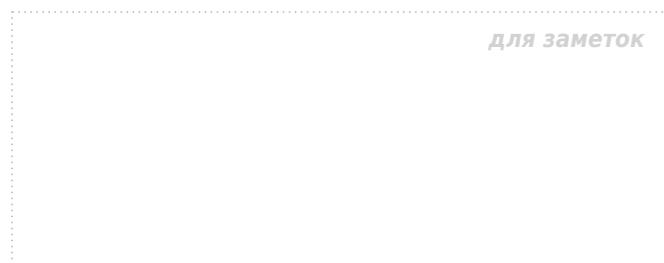
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.7 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

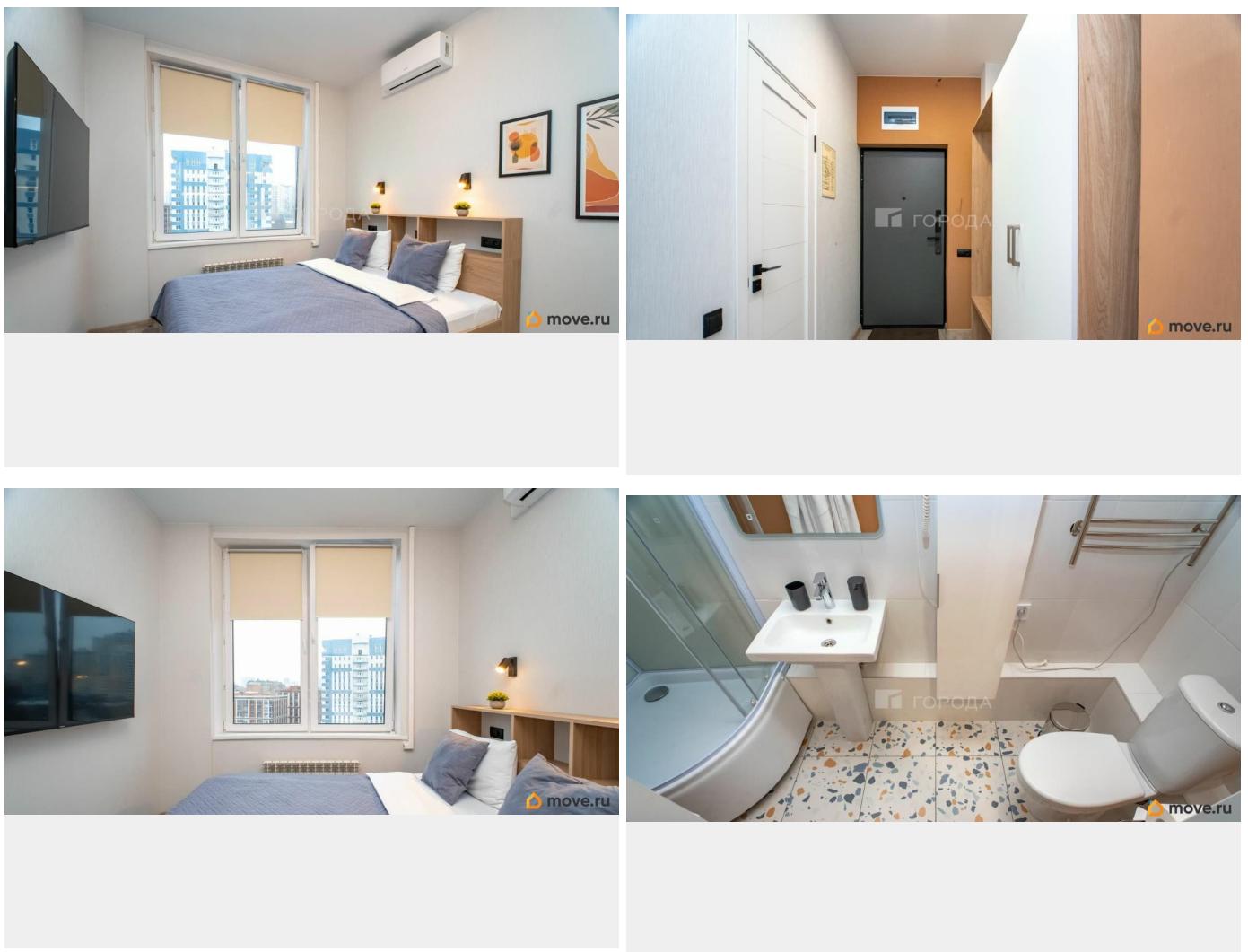
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1533435. В продаже  
апартаменты в центре города! Стильная и  
современная отделка - использованы только  
высокопрочные и износостойчивые  
материалы. Пространство тщательно  
продумано для максимального удобства и  
комфорта. Полностью укомплектовано  
мебелью и техникой. Полноценный  
гостиничный консьерж-сервис; - развитые  
общественные пространства; - коворкинг и  
конференц-зал; - кафе-ресторан в лобби на  
10 этаже; - 9 этажей open space пространств  
для бизнеса. - опытная управляющая  
компания Система контроля доступа  
предусматривает круглосуточную охрану и  
видеонаблюдение. Удобное расположение,  
шаговая доступность торговых центров,  
театров, культурных заведений. Напротив  
ТРЦ «Аура» и Локомотив Арена. Рядом школы  
Перспектива и СОШ 29. Благодаря крупной  
транспортной развязке дорога в любую часть

города не займёт много времени. До центра пешком 10 минут. Владение апартаментами в отеле максимально выгодный и комфортный вариант для инвесторов: не придется думать о работе с жильцами и содержании помещений все сделает специализированная управляющая компания. Это ликвидная недвижимость в центре Новосибирска - выгодный и стабильный арендный бизнес! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Помощь в оформлении ипотеки. Юридическая проверка и сопровождение на каждом этапе сделки. Звоните!





move.ru



move.ru

