

Создано: 05.05.2025 в 13:57

Обновлено: 16.12.2025 в 10:34

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Крылова, 43А

3 690 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Крылова, 43А

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Крылова](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.3 м²

Площадь кухни

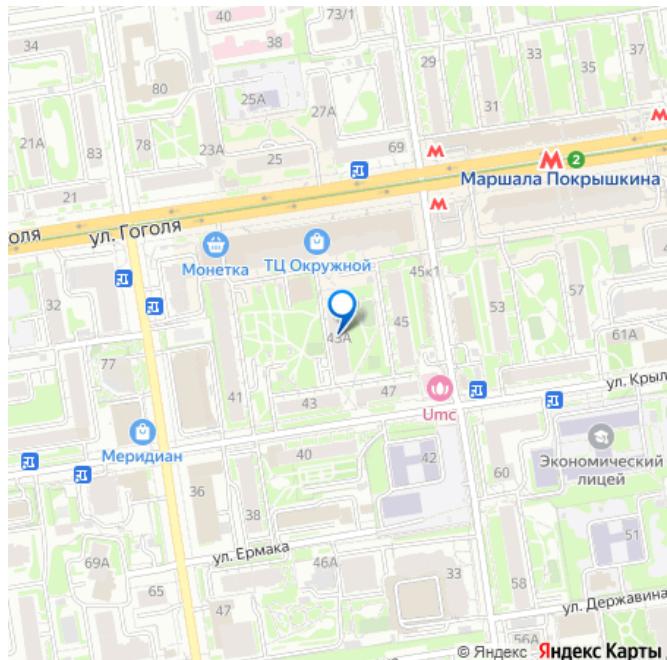
5.3 м²

Общая площадь

20.6 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285965967>

**Сергей Селезнев, Города Новосибирск
79831236186**

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1587072. Уютная 1-комнатная квартира на 1 этаже в кирпичном доме! (20.6 кв.м) | Окна во двор | В квартире начат ремонт! Ищете практичный и уютный вариант? Эта светлая однокомнатная квартира в проверенном временем кирпичном доме отличная возможность!

Ключевые преимущества: Отличное расположение: Первый этаж 5-этажного кирпичного дома (1973 г. постройки). Больше никаких подъемов по лестнице с тяжелыми сумками! Идеально для активных людей.

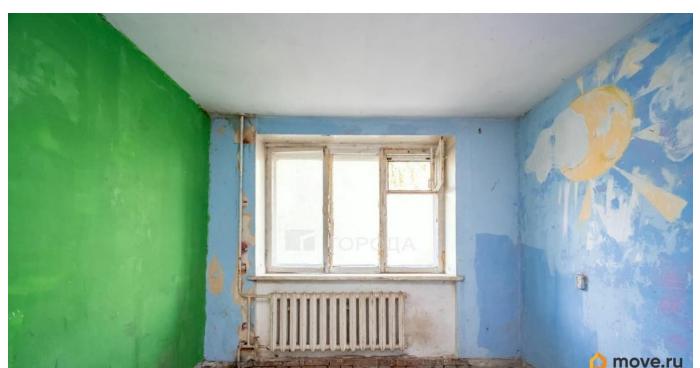
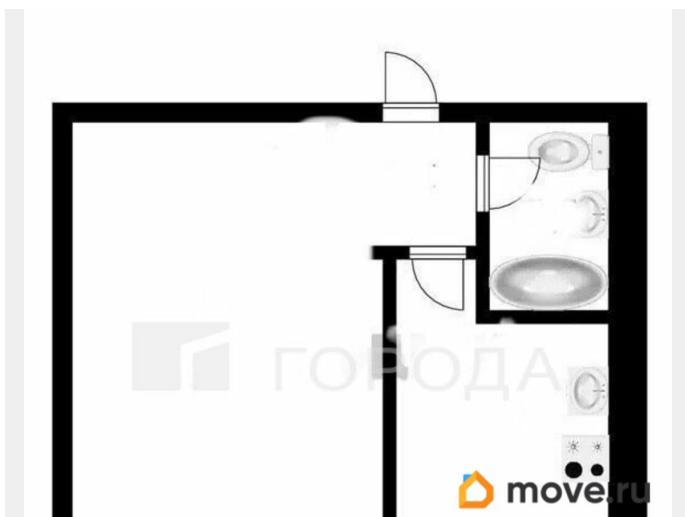
Тихий двор: Окна выходят исключительно во двор гарантия спокойствия и приятного вида из окна. Никакого шума с улицы! Удобная

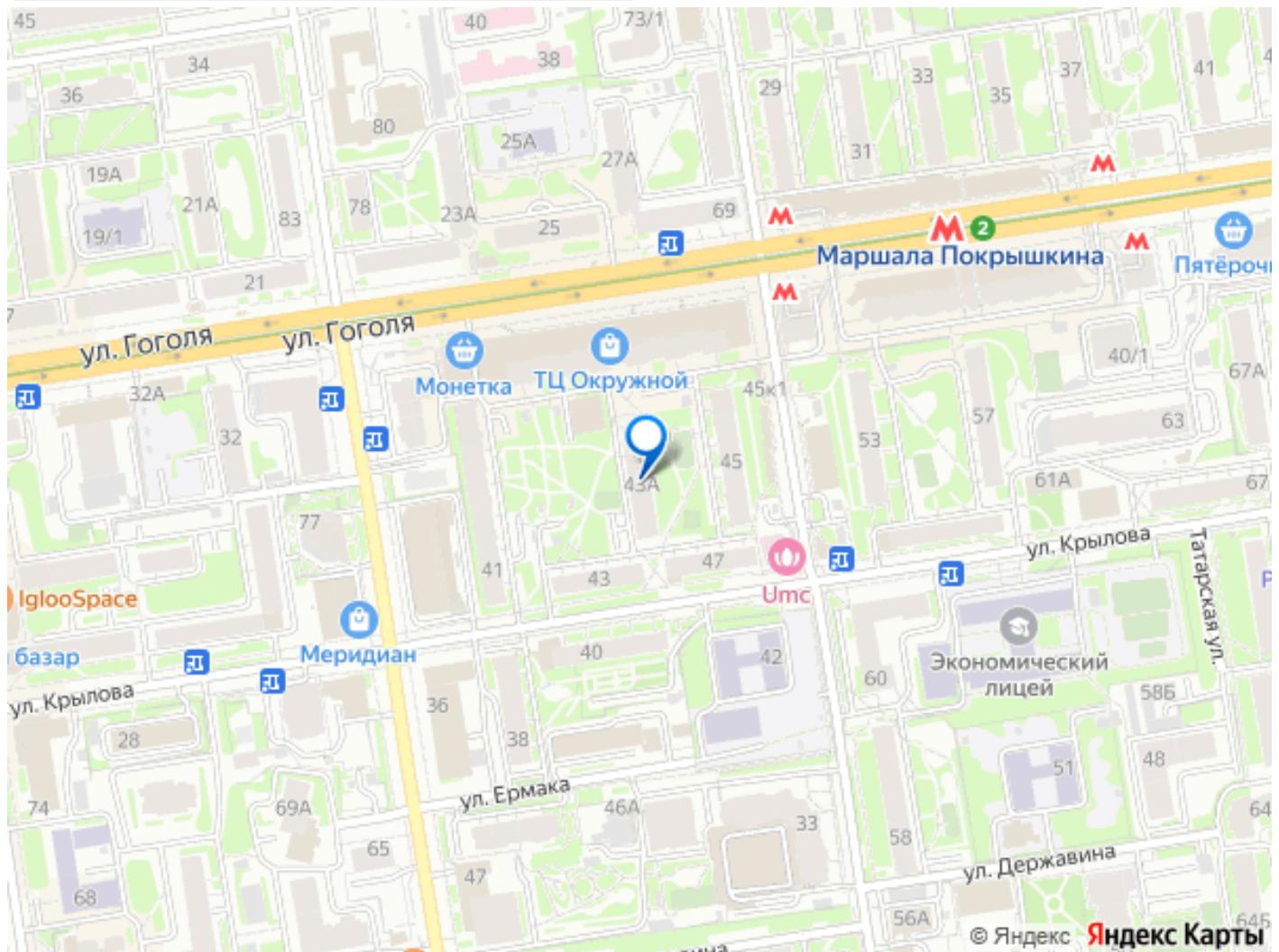
площадь: Общая площадь 20.6 кв.м

продумана: жилая комната 12.3 кв.м + кухня 5.3 кв.м. Светло и просторно: Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение простора и добавляют света даже на первом этаже. Удобства: Совмещенный санузел.

Идеально для: Первого самостоятельного жилья, инвестиции (с последующим ремонтом и сдачей), или для тех, кто хочет создать пространство точно под себя без ограничений готового ремонта! Не упустите свой шанс стать обладателем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы

узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России