

Создано: 21.11.2025 в 13:41

Обновлено: 04.12.2025 в 17:51

Новосибирская область, Бердск, Боровая
улица, 96

2 100 000 ₽

Новосибирская область, Бердск, Боровая улица, 96

Улица

[улица Боровая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

9.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

20.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

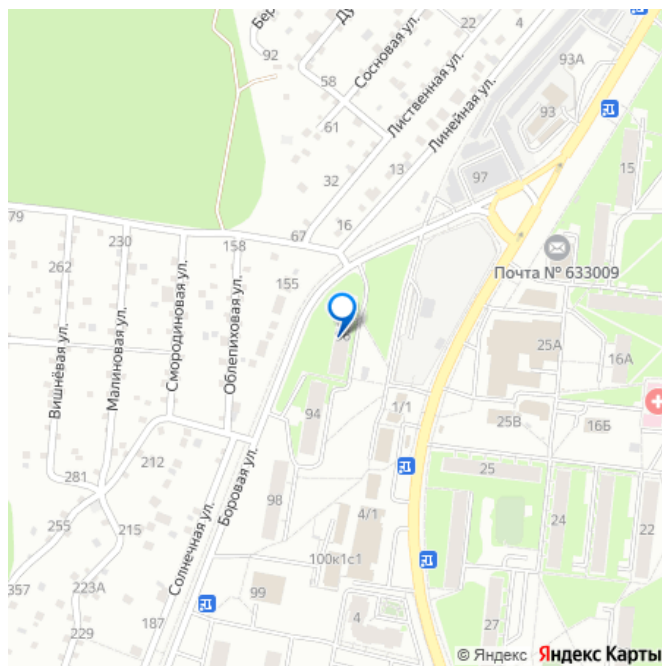
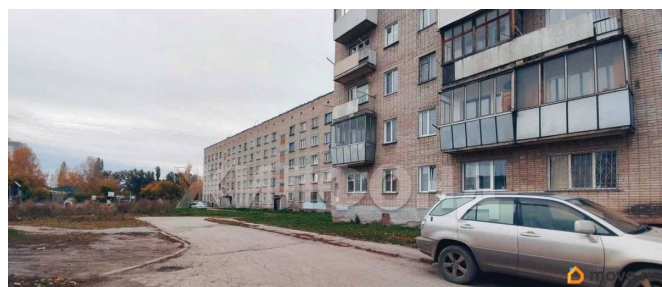
Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286791503>

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД

79390430720

для заметок

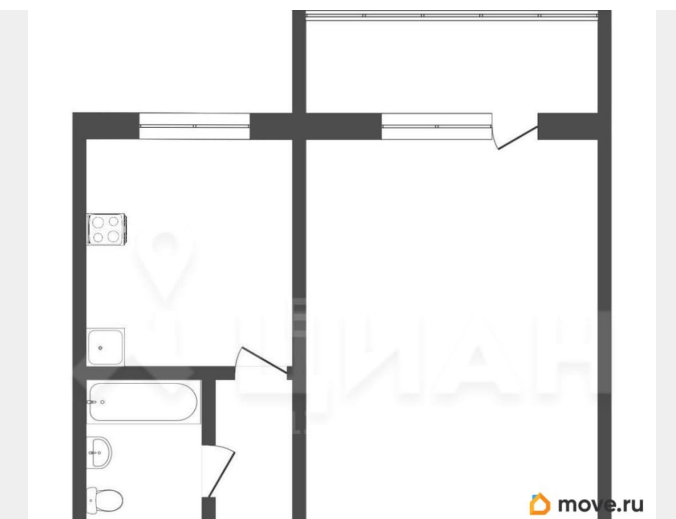


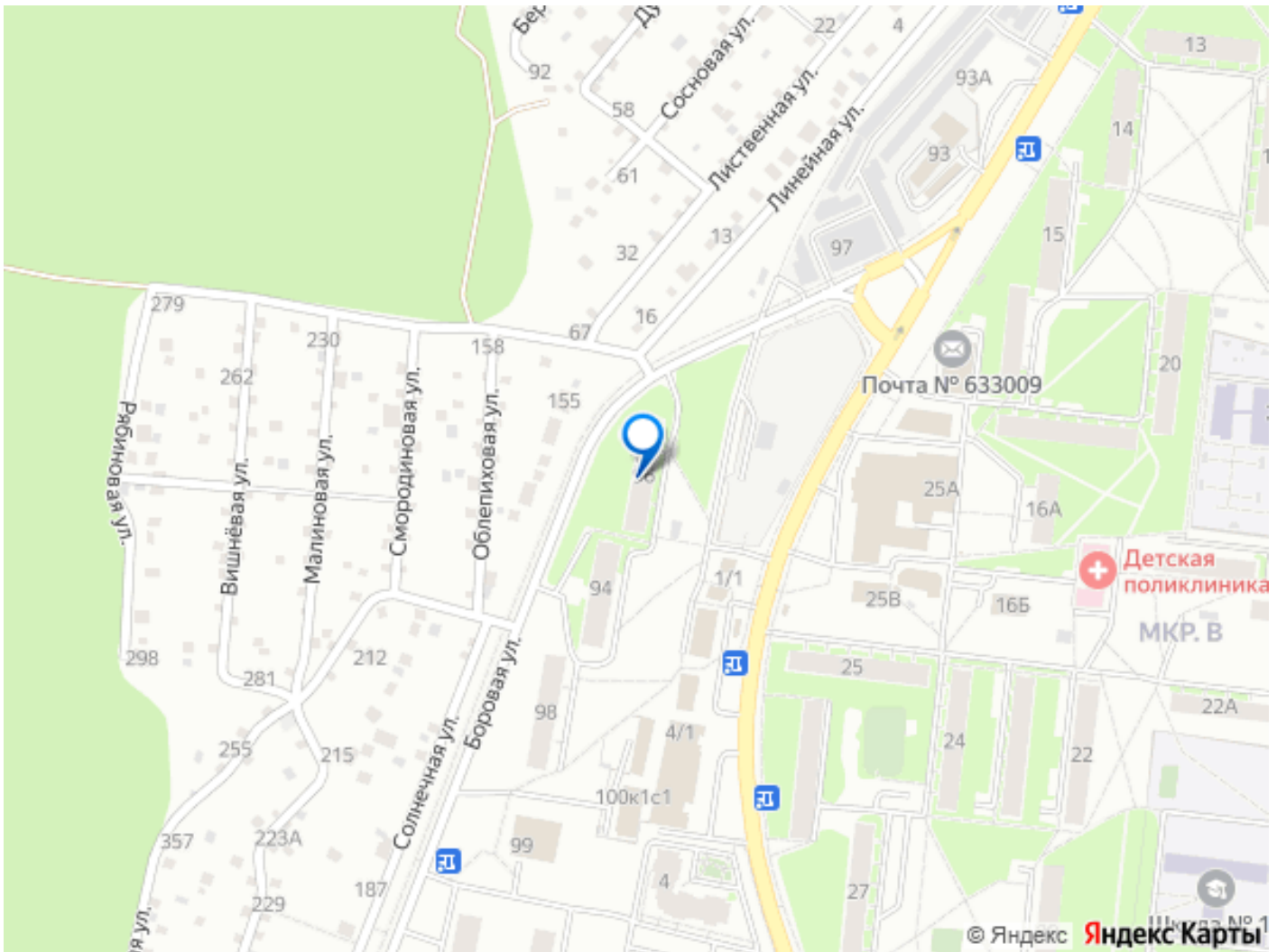
возможна ипотека, парковка

Описание

Прекрасная альтернатива квартире - студии, полноценная однокомнатная квартира с отдельной кухней и сан.узлом., на хорошем этаже. Отличное расположение дома дает возможность пользоваться очень удобной инфраструктурой: рядом есть все необходимое для полноценной жизни:: магазины, почта, поликлиника взрослая и детская, несколько детских садов и школ, а так же спортивные центры и лдс. Транспортная развязка по Бердску, а так же конечная остановка маршрутов до Новосибирска. Так же бонусом для вас будет сосновый лес прямо под окнами и возможность прогулочным шагом за 20 минут добраться до берега Обского залива. 2остановки от дома курортная зона, Санатории Сибиряк и Рассвет, а так же базы отдыха, кафе и рестораны. Дом классической кирпичной кладки, очень теплый, в подъездах делался ремонт, подъезд в хорошем состоянии, в квартире железная надежная входная дверь, пластиковые окна, имеется балкон с видом на южную сторону, светло, тепло и надежно! Требуется косметический ремонт, на него готовы сделать скидку. Квартира не обременена третьими лицами, опеками и ипотеками, чистая продажа, быстрый выход на сделку. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 5 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 колледж, 1 образовательный центр. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для

покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054165493. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России