

Создано: 21.11.2025 в 13:41

Обновлено: 04.12.2025 в 17:51

Новосибирская область, Бердск, Боровая улица, 96

2 100 000 ₽

Новосибирская область, Бердск, Боровая улица, 96

Улица

[улица Боровая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

9.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

20.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

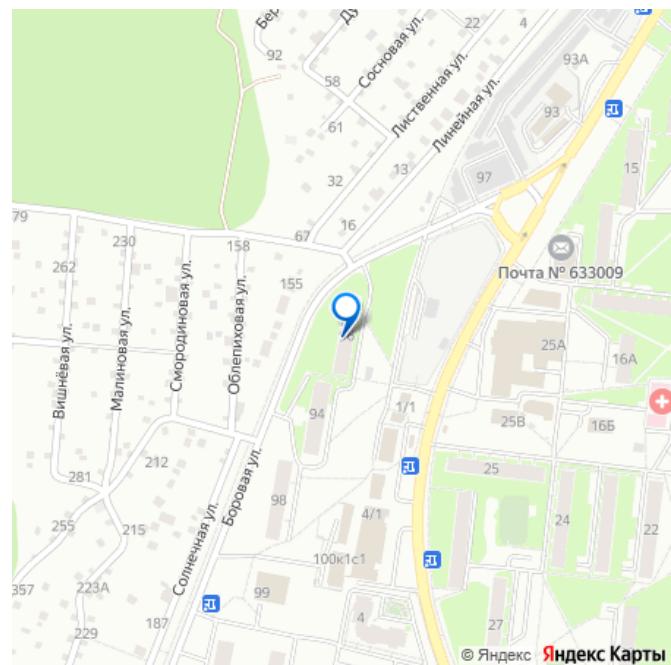
Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286791503>

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД

79390430720

для заметок



возможна ипотека, парковка

Описание

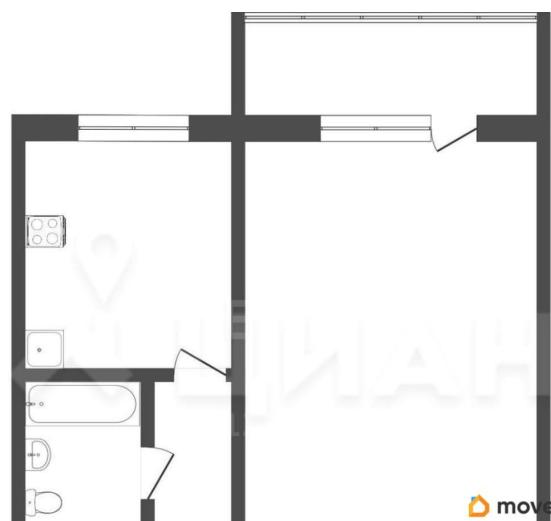
Прекрасная альтернатива квартире - студии, полноценная однокомнатная квартира с отдельной кухней и сан.узлом., на хорошем этаже. Отличное расположение дома дает возможность пользоваться очень удобной инфраструктурой: рядом есть все необходимое для полноценной жизни:: магазины, почта, поликлиники взрослая и детская, несколько детских садов и школ, а так же спортивные центры и лдс.

Транспортная развязка по Бердску, а так же конечная остановка маршрутов до Новосибирска. Так же бонусом для вас будет сосновый лес прямо под окнами и возможность прогулочным шагом за 20 минут добраться до берега Обского залива.

2 остановки от дома курортная зона, Санатории Сибиряк и Рассвет, а так же базы отдыха, кафе и рестораны. Дом классической кирпичной кладки, очень теплый, в подъездах делался ремонт, подъезд в хорошем состоянии, в квартире железная надежная входная дверь, пластиковые окна, имеется балкон с видом на южную сторону, светло, тепло и надежно! Требуется косметический ремонт, на него готовы сделать скидку. Квартира не обременена третьими лицами, опеками и ипотеками, чистая продажа, быстрый выход на сделку.

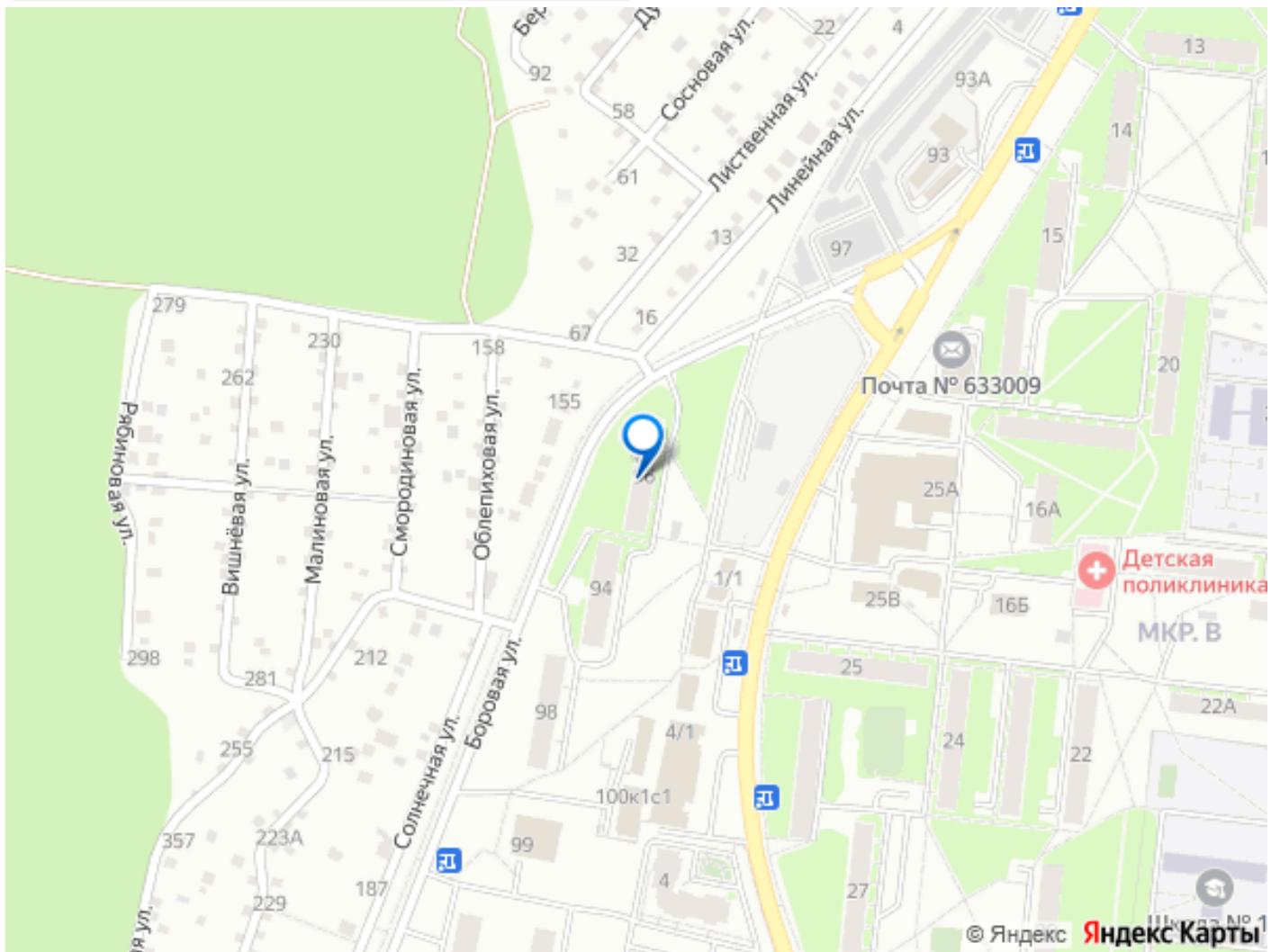
Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 5 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 колледж, 1 образовательный центр. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для

покупателя с полной финансовой
ответственностью агентства При звонке,
пожалуйста, сообщите номер варианта -
JV001054165493. Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время звонка до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России