

Создано: 15.12.2025 в 13:03

Обновлено: 18.12.2025 в 14:52

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Виктора Уса, 15

**2 350 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора Уса, 15

Округ

[Новосибирск](#), [Кировский район](#)

Улица

[улица Виктора Уса](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287439>  
109

**Ирина Анатольевна, ЖИЛФОНД**

**79365422872**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

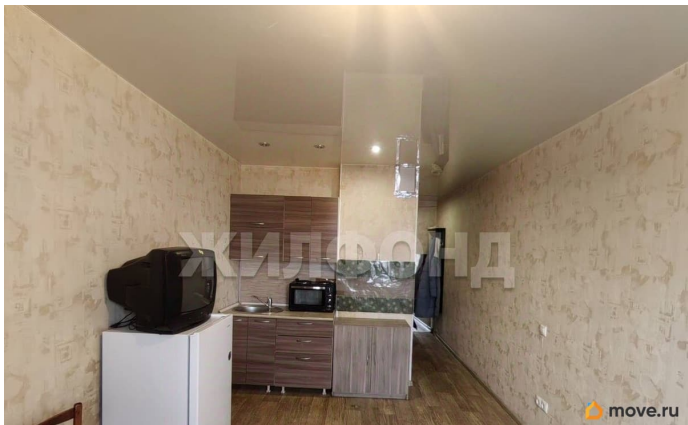
Покупка в ипотеку

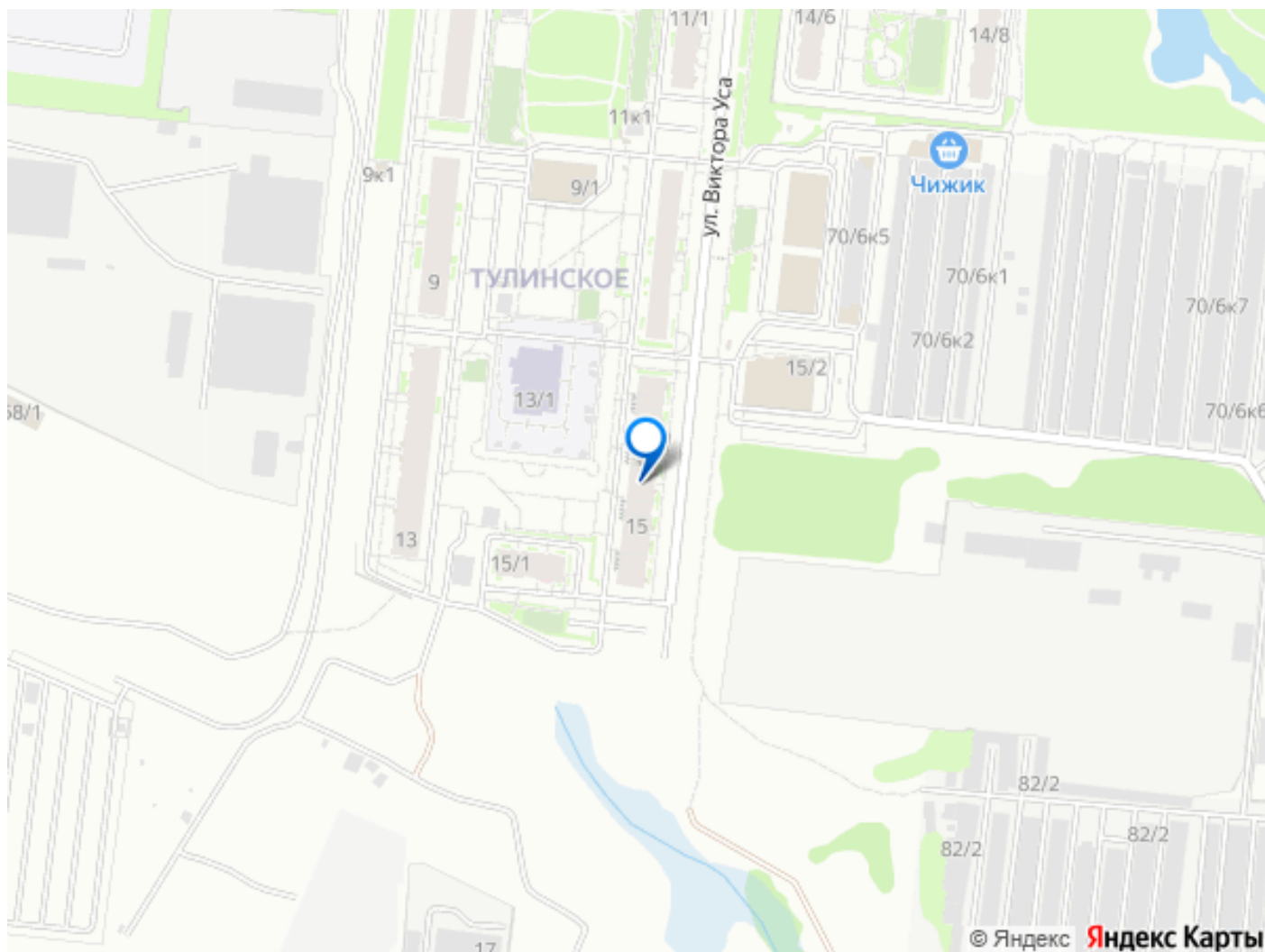
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается квартира-студия с хорошим ремонтом! Площадь 19,7 кв метров указана без учета балкона! Окна выходят во двор. В ванной комнате кафель. Счетчики установлены. Кухонная зона оборудована. Рядом находятся продовольственные магазины, спортивные клубы, детские сады и школы. Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду! Рядом с объектом находятся: 2 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054183988. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России