

Создано: 07.10.2025 в 09:51

Обновлено: 02.12.2025 в 19:27

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Виктора Уса, 9**

**2 250 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора Уса, 9

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Виктора Уса](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

19.3 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

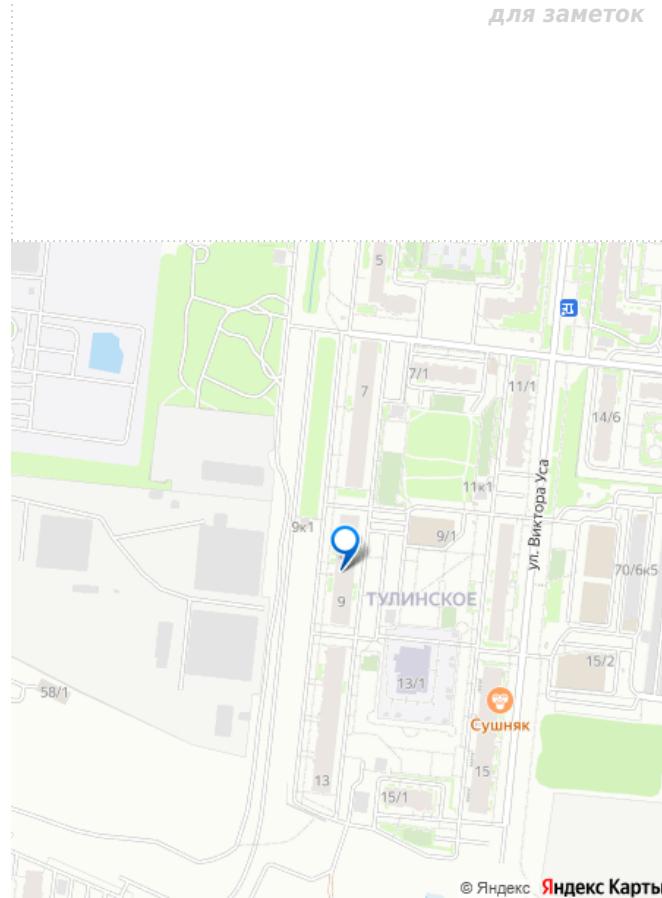
Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Ремонт



для заметок

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается студия с мебелью и техникой!

Быстрый выход на сделку один взрослый собственник, квартира без обременений, чистая продажа! ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ КАК ДЛЯ СЕБЯ, ТАК И ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ!

Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться до любой точки города.

Рядом с домом остановки общественного транспорта. Звоните, если остались вопросы, показ по договоренности в любое для вас удобное время Рядом с объектом находятся:

2 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в

рассрочку. Комплексная услуга для

покупателя с полной финансовой

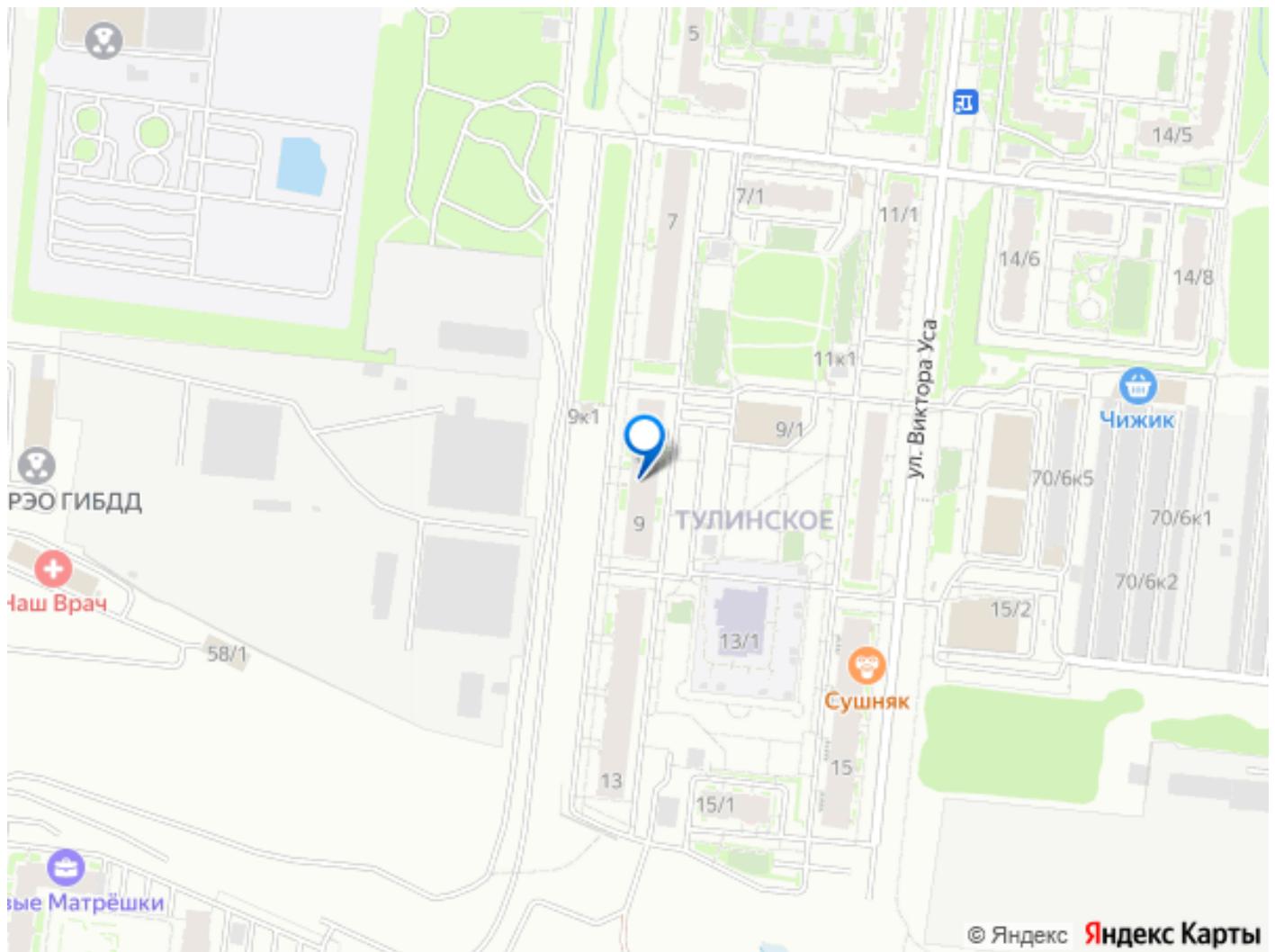
ответственностью агентства При звонке,

пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV001054199008. Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



Move.ru - вся недвижимость России