

Создано: 21.11.2025 в 10:50

Обновлено: 17.12.2025 в 19:08

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Сухановская, 6А

2 070 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Сухановская, 6А

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Сухановская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

18 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

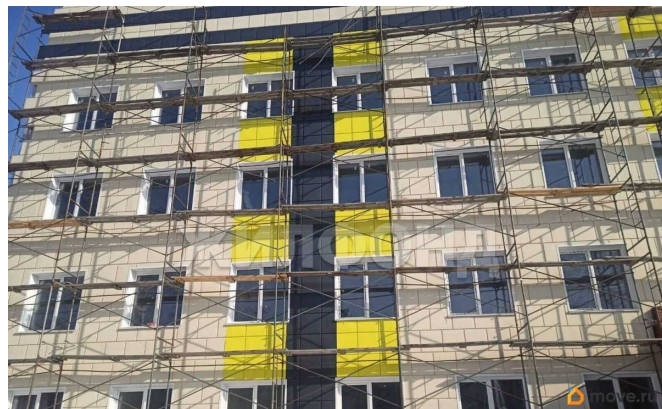
да

возможна ипотека, парковка

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286791512>

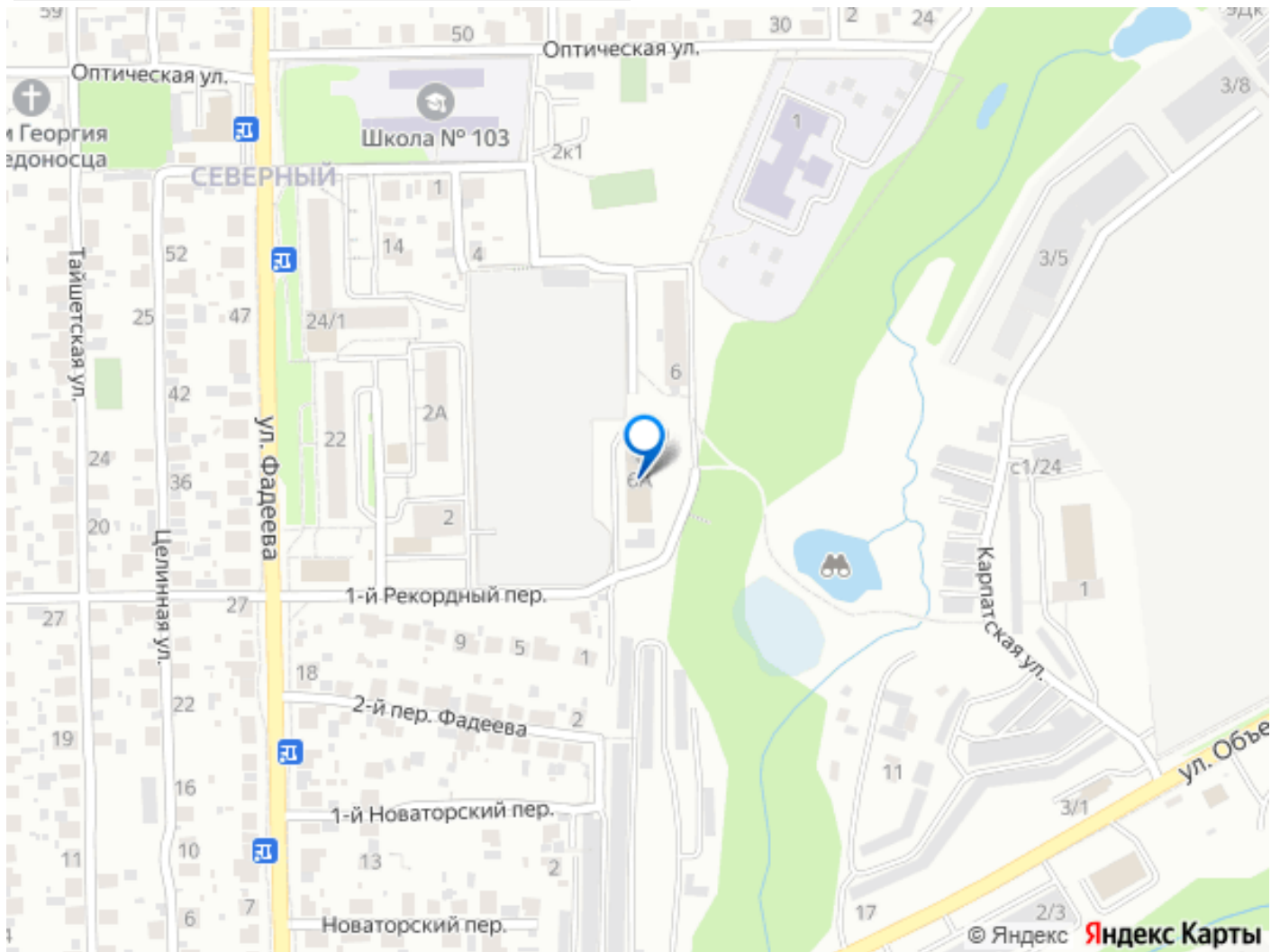
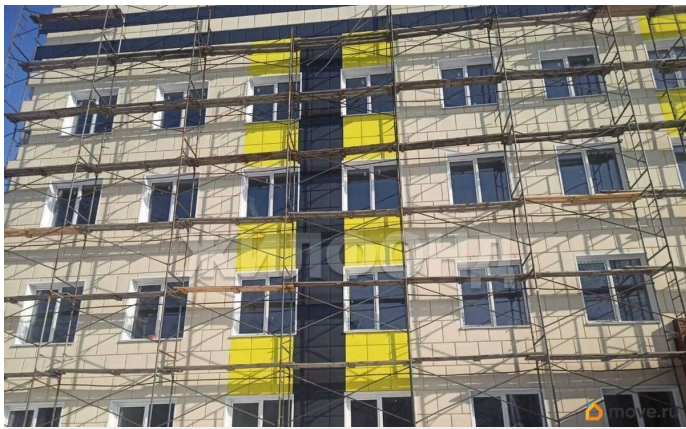
Отдел Продаж, ЖИЛФОНД
79390430720

для заметок



Описание

Продам студию в 15 минутах от метро Заельцовская. 5-ти этажный Апарт-комплекс рядом с торговым центром Большая Медведица. Полная реконструкция здания в 2024 году, утепление и отделка фасада. Капитальный ремонт в подъезде. Высота потолков 3 метра, можно сделать двухуровневую квартиру! Новая электропроводка. Вокруг дома есть все необходимое для комфортного проживания, парковочное место 1500 квадратных метров - проблем с парковкой не будет. От остановки общественного транспорта 5 минут. В пешей доступности находятся магазины, аптеки, детские сады и школы, спортивные и торговые центры. Недалеко находится озеро. Данная квартира представляет собой идеальный вариант инвестиций, можно жить как самому так и сдавать в аренду. **ОСТАЛСЯ ПОСЛЕДНИЙ ВАРИАНТ В ПРОДАЖЕ.** Подходит под ипотеку. Документы готовы к сделке! Звоните и записывайтесь на просмотры. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 2 продуктовых магазина, 1 спортивное учреждение, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054192554 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



Move.ru - вся недвижимость России