

Создано: 25.11.2025 в 08:36

Обновлено: 17.12.2025 в 19:07

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Есенина, 9/1

2 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Есенина, 9/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Есенина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

18.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

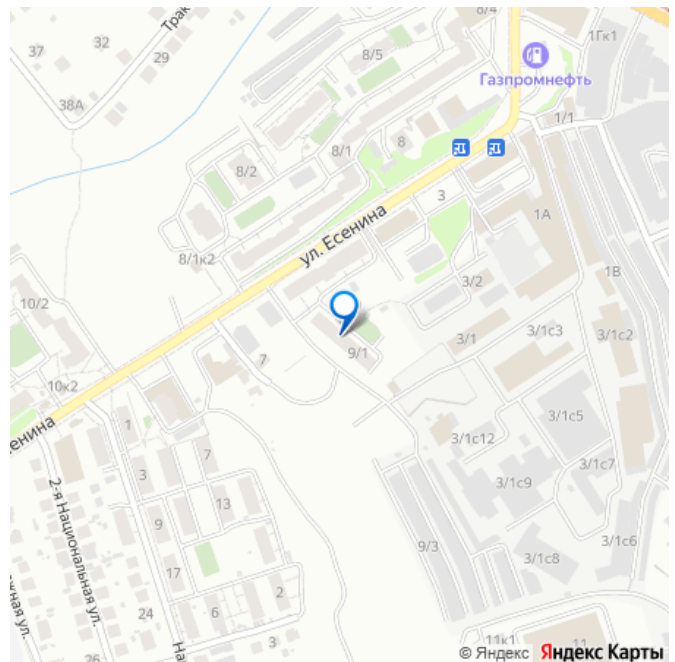
евро

Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286887795>

Ольга Сергеевна, ЖИЛФОНД
79390419275

для заметок



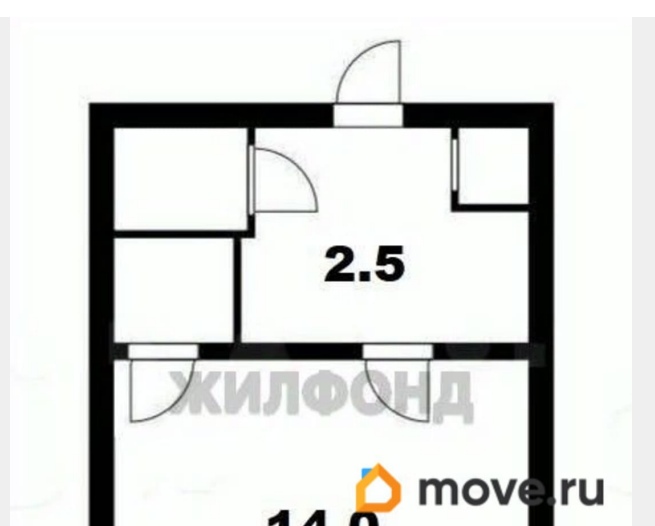
возможна ипотека, лифт, парковка

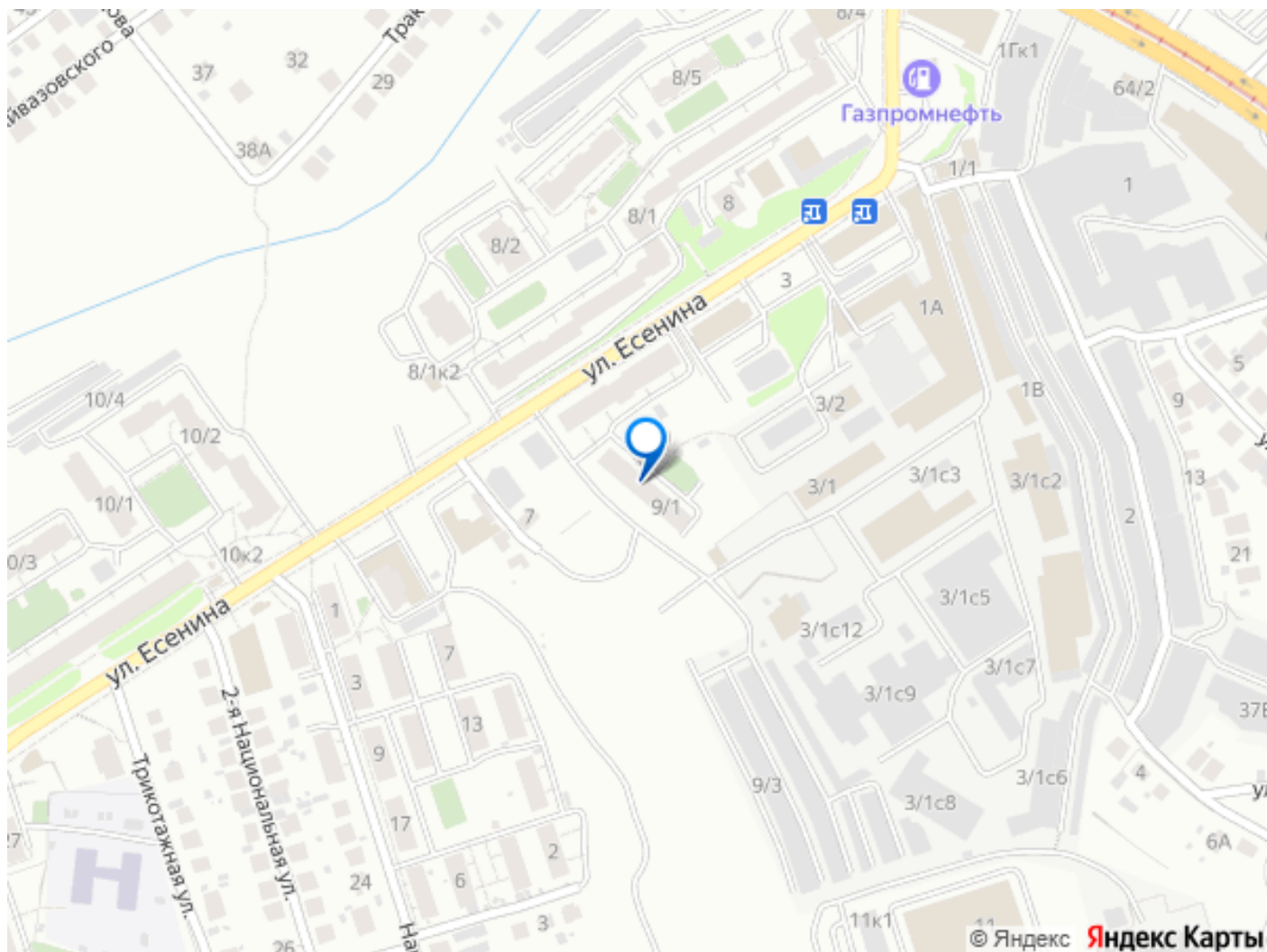
Описание

Предлагаем к продаже уютную малосемейку, расположенную по адресу: город Новосибирск, улица Есенина, дом 9/1. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного дома. Общая площадь составляет 18.5 квадратных метров. Район обладает развитой инфраструктурой и предлагает все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности расположены несколько детских садов, обеспечивающих удобство для семей с детьми. Недалеко находятся общеобразовательные школы, где ваши дети смогут получить качественное образование. Для любителей активного образа жизни в непосредственной близости есть спортивные комплексы и фитнес-центры, а также парки и скверы для прогулок и отдыха на свежем воздухе. В непосредственной близости расположены магазины, торговые центры и супермаркеты, где вы сможете приобрести продукты питания, бытовую химию и другие необходимые товары. Медицинское обслуживание обеспечивают поликлиники и больницы, расположенные в районе. Для удобства жителей есть аптеки и различные медицинские учреждения. В районе есть отделения банков и почты. Рядом находятся кафе, рестораны и другие заведения общественного питания, где вы сможете приятно провести время. Особое внимание уделено благоустройству территории: во дворах установлены детские площадки и зоны отдыха. Район характеризуется спокойной атмосферой и благоприятной

экологической обстановкой. Чистая продажа, 1 взрослый собственник, без обременений, занижений! Ипотека возможна, даже без первоначального взноса. Поможем получить кредитное решение в любом банке на выгодных условиях и по сниженной ставке на весь срок! Документы проверены и готовы к сделке! Гарантия чистоты и прозрачности сделки! Ключи в агентстве, покажем в удобное для Вас время! РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ-АРГУМЕНТИРОВАННЫЙ ТОРГ! Из-за переадресации звонков соединение может занимать до 30 секунд, пожалуйста, дождитесь моего ответа. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 1 детский сад, 10 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541105776 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России