

Создано: 11.03.2025 в 12:59

Обновлено: 04.12.2025 в 18:13

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Забалуева, 90**

**2 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Забалуева, 90

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Забалуева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

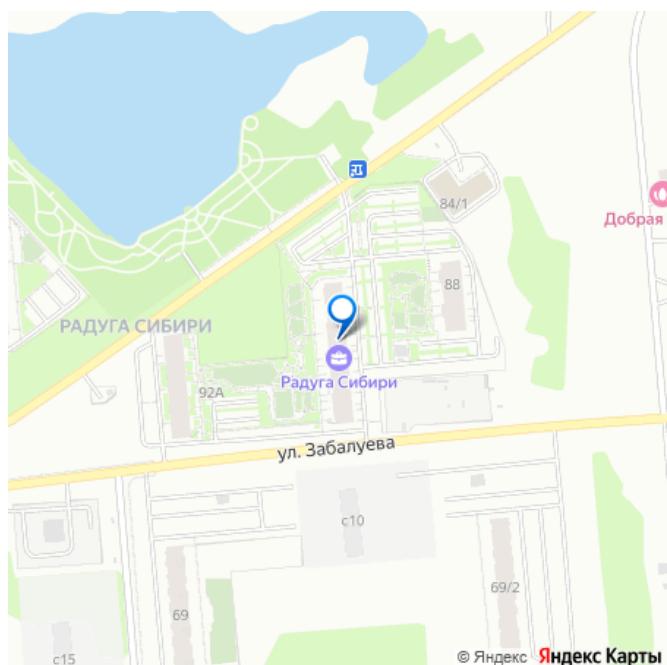
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



<https://novosibirsk.move.ru/objects/9274314>  
258

**Татьяна Владимировна, ЖИЛФОНД**

**79942582035**

для заметок

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

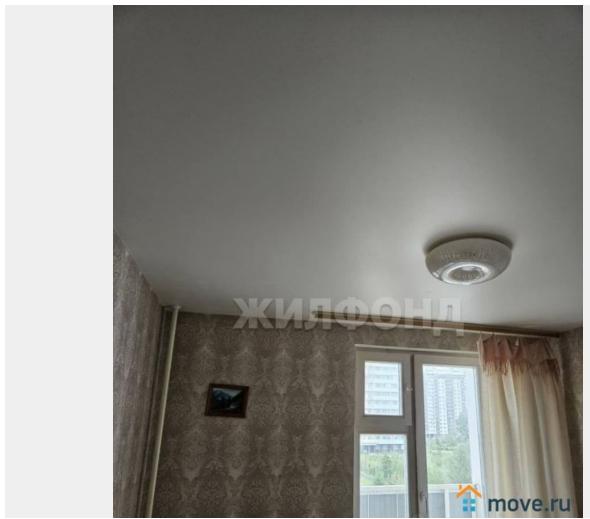
возможна ипотека, лифт, парковка

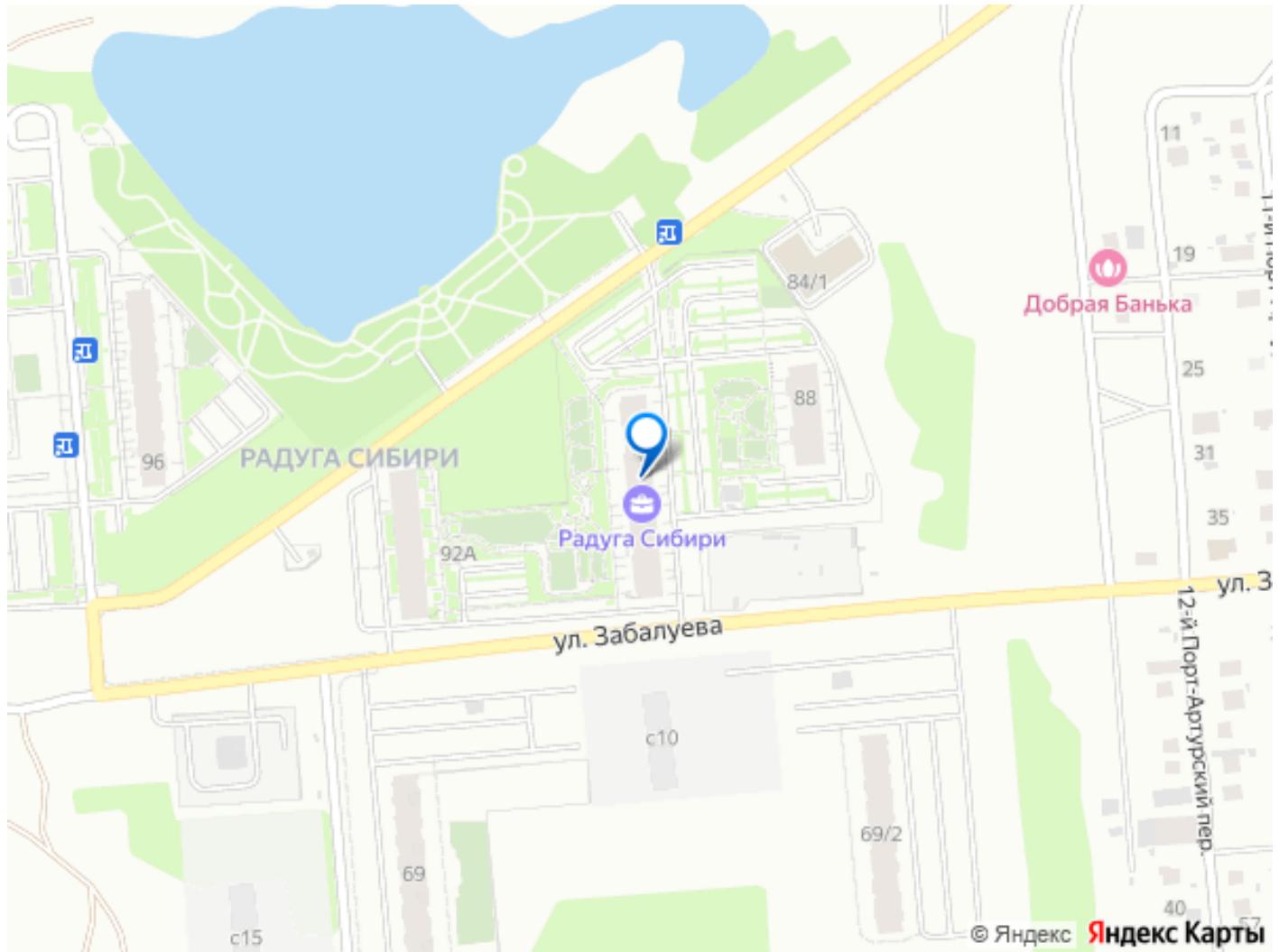
## **Описание**

Уютная квартира , расположенная на 3 этаже 17-этажного, нового дома, в ЖК « Радуга Сибири». Из окон квартиры открывается красивый вид на парк и озеро, с собственной набережной и беседками для отдыха.

Территория дома огорожена, на въезде установлен шлагбаум. На территории комплекса много парковочных мест, современные детские площадки, спортивные тренажеры. В подъездах красивая входная группа, два грузовых лифта. Рядом с домом магазины, детские сады, торговые центры и новая школа, Хорошая транспортная развязка, рядом остановки транспорта и электрички. Рядом с объектом находятся: 1 продуктовый магазин. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054180715. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца

объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России