

Создано: 12.11.2025 в 10:36

Обновлено: 04.12.2025 в 18:45

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Есенина, 9/1

**1 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Есенина, 9/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Есенина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

6.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

11.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286537183>

**Виктория Николаевна, ЖИЛФОНД**  
**79587189581**

для заметок



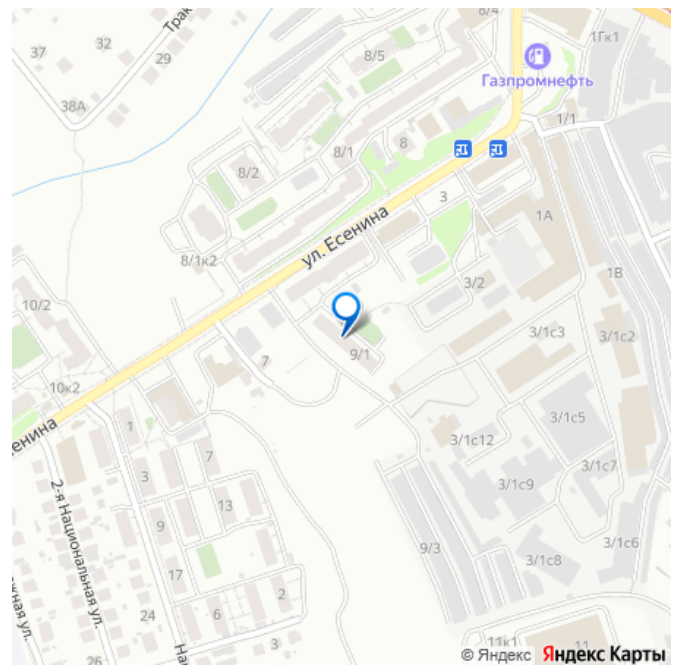
Покупка в ипотеку

да

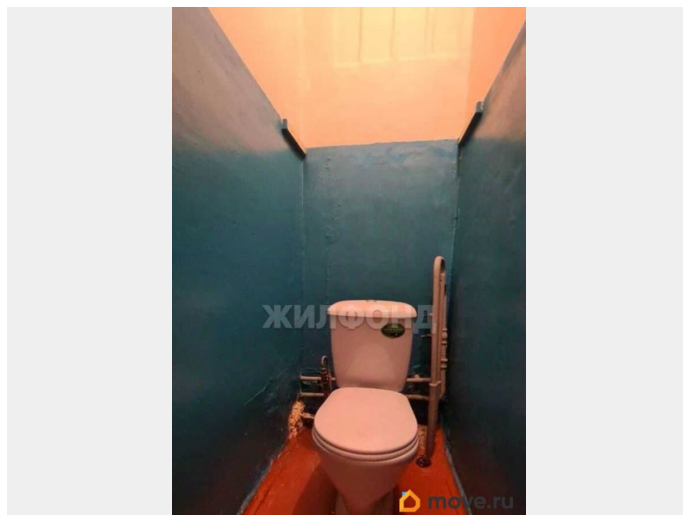
возможна ипотека, лифт, парковка

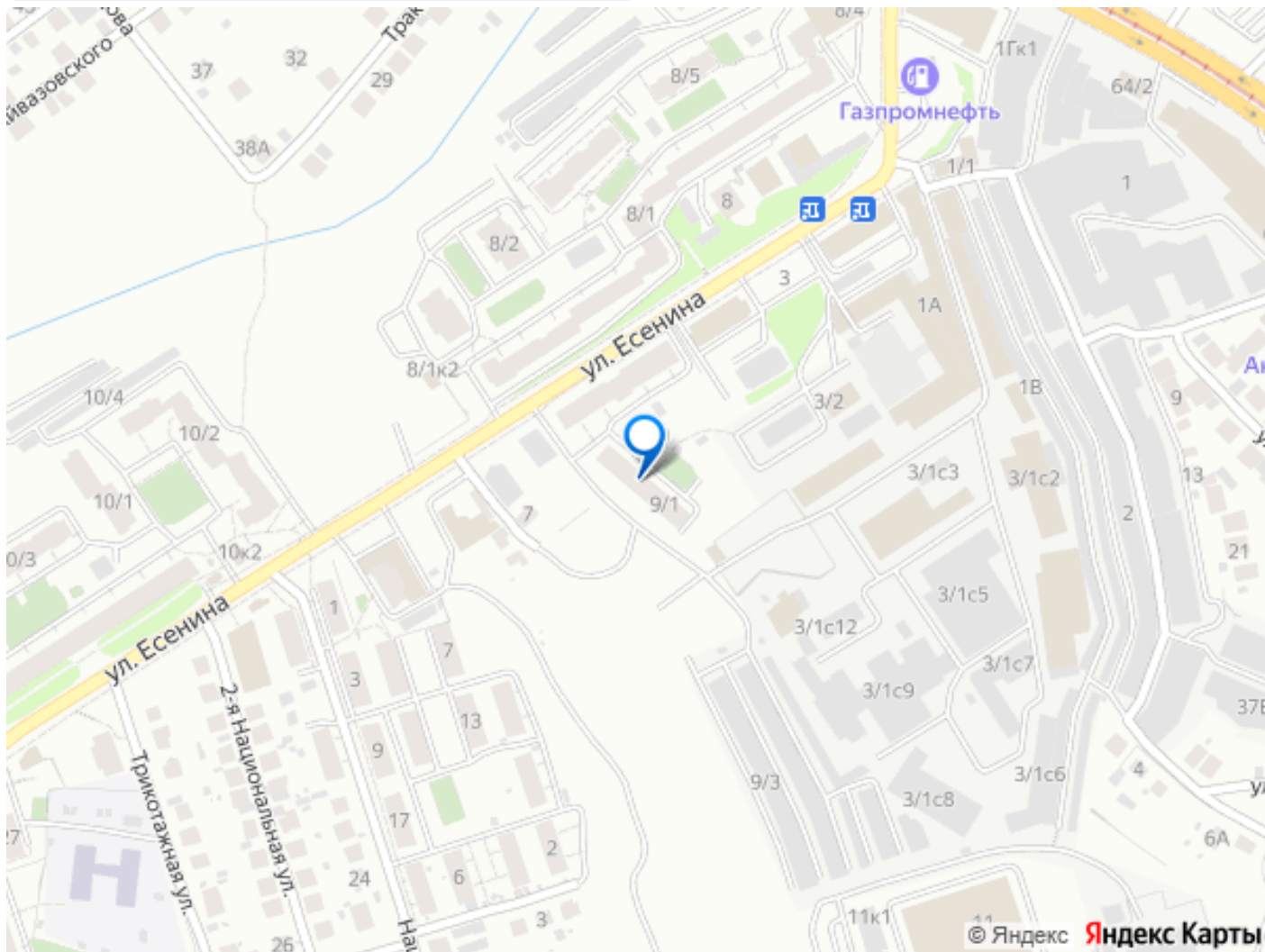
## Описание

По объекту принят задаток.Продается уютная уютная квартира в малосемейке в Дзержинском районе Новосибирска. Дом кирпичный (классическая кладка), ухоженные, чистые подъезды. Общая площадь квартиры составляет 11,7 кв.м. Жилая комната 7.2 кв.м. правильной формы, светлая. Зона кухни 2,5 кв.м., 2 шкафа: 0,2 кв.м., и 0,8 кв.м., и санузел -1 кв.м. в квартире. Есть техническая возможность установить душевую кабину (душ), вода, слив центральный в квартире. Идеальный вариант для одного человека или молодой пары. Дом расположен в тихом месте, вторая линия от дороги. В шаговой доступности: магазины, кафе, рестораны. Рядом находятся детские сады, школы и медицинские учреждения, что делает этот район привлекательным для жизни семьи с детьми. Также в нескольких минутах езды находится крупные торговые центры, станция метро «Золотая Нива». Не упустите возможность приобрести уютную квартиру по выгодной цене. Звоните прямо сейчас, чтобы ознакомиться с объектом и договориться о просмотре. Наша компания готова предоставить вам полную информацию о квартире и организовать удобное время для просмотра. Покупка этой малосемейки станет отличным вложением в будущее. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 1 детский сад, 10 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения. Комплексная услуга для покупателя с полной



финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054195660. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России