

Создано: 21.10.2025 в 11:20

Обновлено: 26.01.2026 в 08:23

**Плотниково, инская**

**8 000 ₽**

Плотниково, инская

**Коттедж**

Количество комнат

3

Общая площадь

125 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



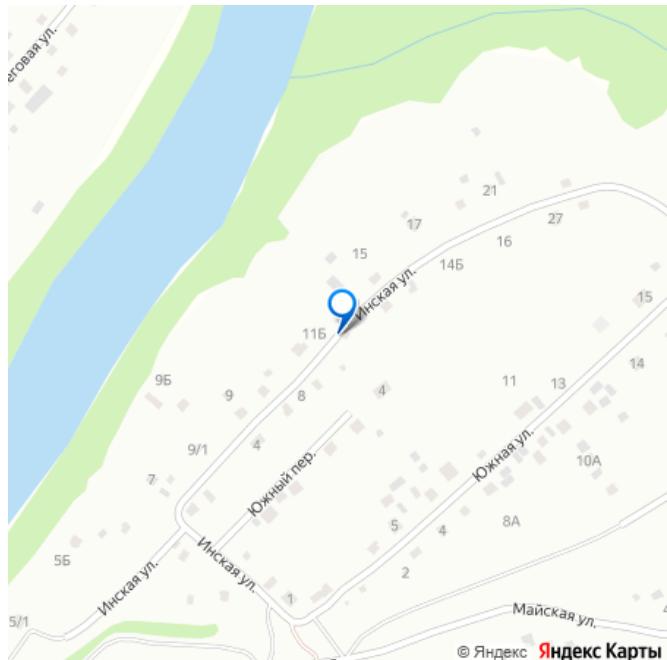
Раздел

[Коттеджи на сутки](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, баня/сауна

### Описание

Дом с Кораблем в д. Шмаково – уникальный отдых на берегу реки Иня. Цена: вс-чт 8000, пт-сб 27000 +1500/час баня Расположенный в живописной деревне Шмаково (Плотниково), этот коттедж предлагает идеальное сочетание уединенности, комфорта и активного отдыха на природе. Прямой выход к реке, современные удобства и просторная территория делают его perfect choice для компаний до 12 человек. Ключевые характеристики Площадь дома: 125 м<sup>2</sup> (2 этажа) Участок: 40 соток с выходом к реке Вместимость: до 12 гостей Парковка: на 10 автомобилей Предоплата: 50% руб. (входит в



<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285877>

952

**Оксана**

**79137518793**

для заметок

стоимость) Залог: 10 000 руб. (бронирование, возвращается после уборки) Банный чан: 7 000 руб./сутки (дополнительно) Удобства и инфраструктура Внутри дома: 4 комнаты: 3 спальни на 11 спальных мест 2 санузла (душ, фен, стиральная машина) Кухня: 2 холодильника, духовка Развлечения: настольные игры, спутниковое ТВ, очки виртуальной реальности . На территории: Выход к реке: спуск для водной техники и снегоходов Мангалная зона: 3 мангала, гриль, казан Банный чан для релаксации: 7000р Сауна: 5000р Освещение: вечерняя подсветка территории Чем заняться? ? Рыбалка на реке Иня ? Прогулки по благоустроенному берегу ? Водные развлечения (можно привезти свою технику) ? Вечера у костра с видом на закат ?? Важные правила Возраст: от 25 лет Шум: на улице до 00:00 (после – только внутри дома) Фейерверки/салюты: запрещены Животные: возможны по согласованию Документы: паспорт для договора





