

Создано: 09.02.2025 в 10:40

Обновлено: 09.01.2026 в 21:52

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9272097>

662

Захаров Владислав Сергеевич

**79133880539**

Новосибирск, улица Тимирязева, д 58/1

**10 500 ₽**

Новосибирск, улица Тимирязева, д 58/1

Улица

[улица Тимирязева](#)

для заметок



## Коттедж

Количество комнат

2

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коттеджи на сутки](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, баня/сауна

## Описание

Коттедж "Золотой" для посуточной аренды

Описание объекта: Коттедж "Золотой" —

идеальный вариант для тех, кто ищет

спокойное место для отдыха вблизи природы.

Расположенный всего в 13 км от города,

ориентир — нефтебаза Красный Яр, этот

двухэтажный дом площадью 90 кв.м

находится на ухоженном участке в 3 сотки. С

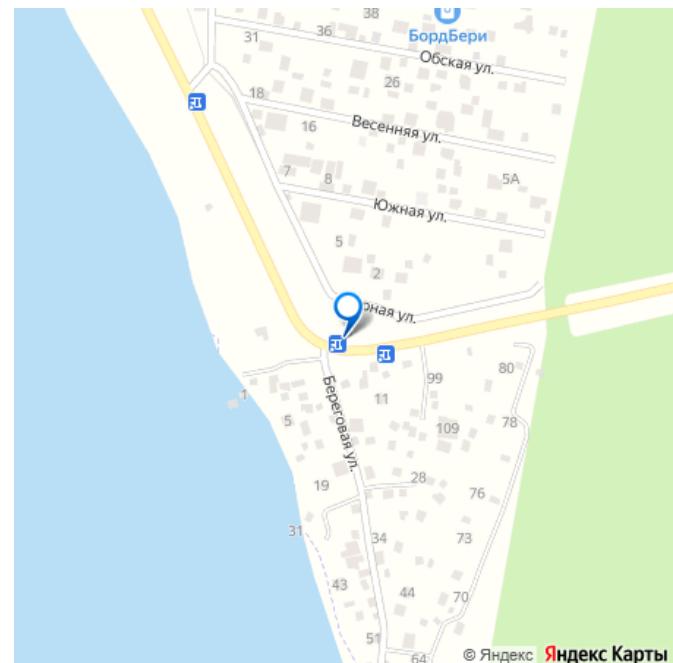
мангалной зоной и баней-бочкой на дровах,

коттедж предлагает отличный отдых

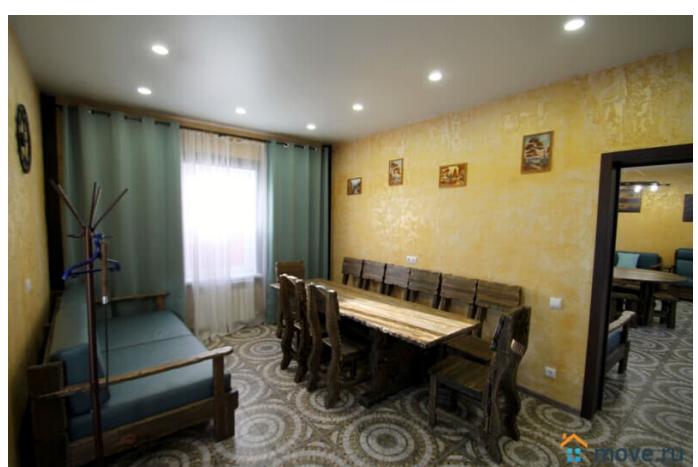
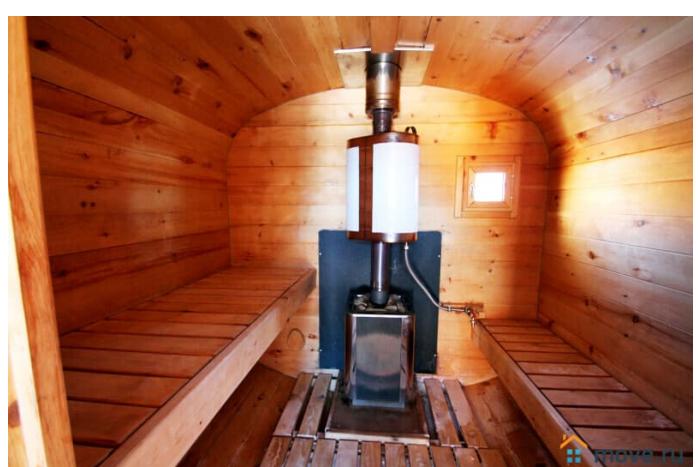
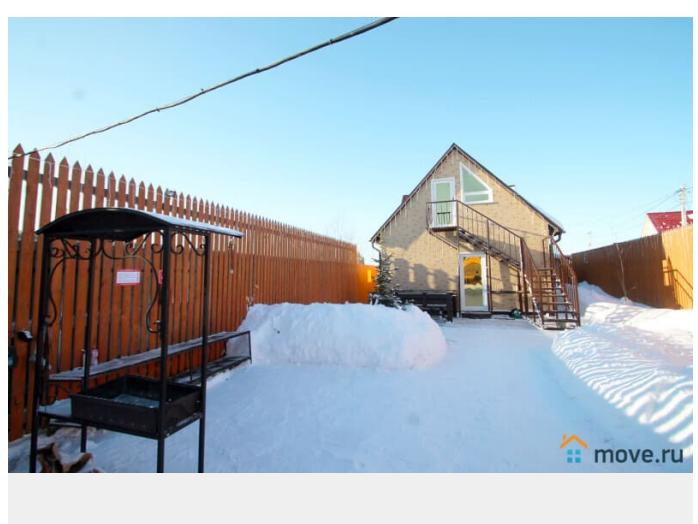
круглый год в тихом и уютном окружении. В

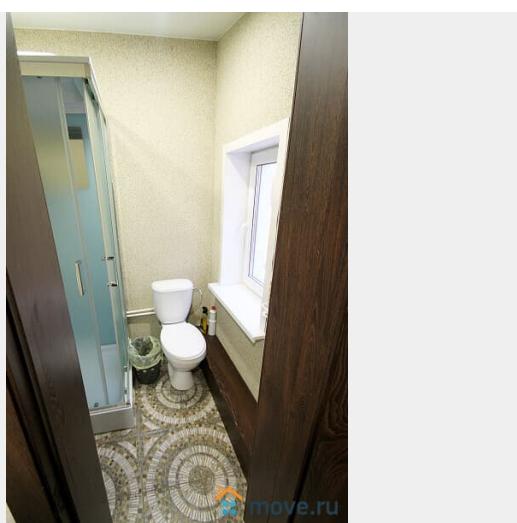
пешей доступности находятся живописные пейзажи реки Обь и соснового бора, что делает это место прекрасным выбором для любителей активного отдыха на свежем воздухе. Удобства внутри: Кухонная комната: полностью оборудована холодильником, газовой плитой, чайником и микроволновой печью, а также полным набором столовых приборов для вашего удобства. Гостевой зал: светлое и уютное пространство для общения и отдыха. Две спальные комнаты: комфортные спальни, обеспечивающие качественный сон и отдых. Техника: телевизор, Wi-Fi и умная колонка с голосовым помощником Алисой для вашего досуга и удобства. Территория: Мангал: прекрасно оборудованная зона для барбекю на свежем воздухе. Баня-бочка на дровах: доступна бесплатно с 16:00 до 19:00, далее по 1500 руб./час. Важно: баня закрывается после 19:00, самостоятельно топить баню ЗАПРЕЩЕНО, веники ЗАПРЕЩЕНЫ. Парковка: предусмотрено 4 парковочных места для вашего удобства. Важно: Тариф: Вс-Чт 10500 Пт 14000 Сб 16000 Дополнительные развлечения: (оплачивается отдельно) - Прокат снегоходов и квадроциклов. - Ледовый каток, горка. - Стрелковый тир. - ?Катание на банане за снегоходом. - ?Аренда мотосноуборда. Заезд: с 16:00 Выезд: до 12:00 Тариф: стоимость проживания до 8 гостей, далее 1000 руб. за каждого дополнительного гостя. Страховой возвратный депозит: 5000 руб. Бронирование: коттедж резервируется после внесения задатка 50% от стоимости, который включается в стоимость проживания.

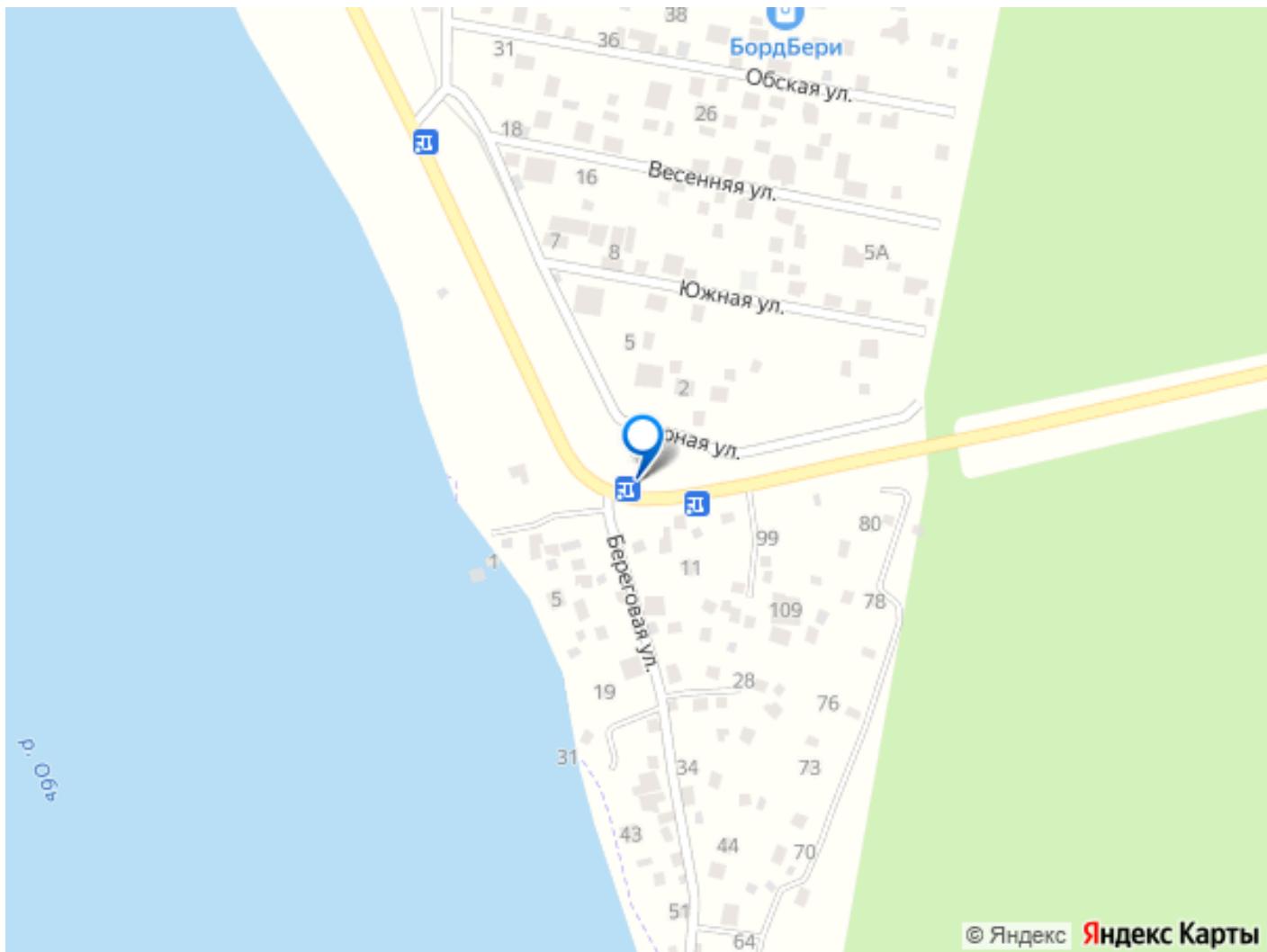
Коттедж "Золотой" — это отличный выбор для семейного отдыха или встреч с друзьями, сочетающий комфортные условия и близость к природе. Забронируйте ваше время через



аренда0.ру — это безопасно и удобно!  
Наслаждайтесь отдыхом в уютном и теплом  
доме!







Move.ru - вся недвижимость России