

Создано: 08.09.2025 в 14:13

Обновлено: 28.12.2025 в 19:02

Новосибирск, улица Софийская, д. 2 бк3

**11 500 000 ₽**

Новосибирск, улица Софийская, д. 2 бк3

Улица

[улица Софийская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

463 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

## Описание

Комиссия агентства недвижимости Владис Центральное по данному варианту 0 %. Продажа универсального помещения на 2 этаже в административном здании в Советском районе г. Новосибирска. Помещение на сегодняшний день используется под заведение общественного питания. Разделено на несколько зон: холл, зал общественного питания (столовая), банкетный зал, бильярдная, зал караоке. Все коммуникации центральные. Большая пакеточная зона. Возможна покупка как с оборудованием, так и без. Возможно использовать помещение под офис,

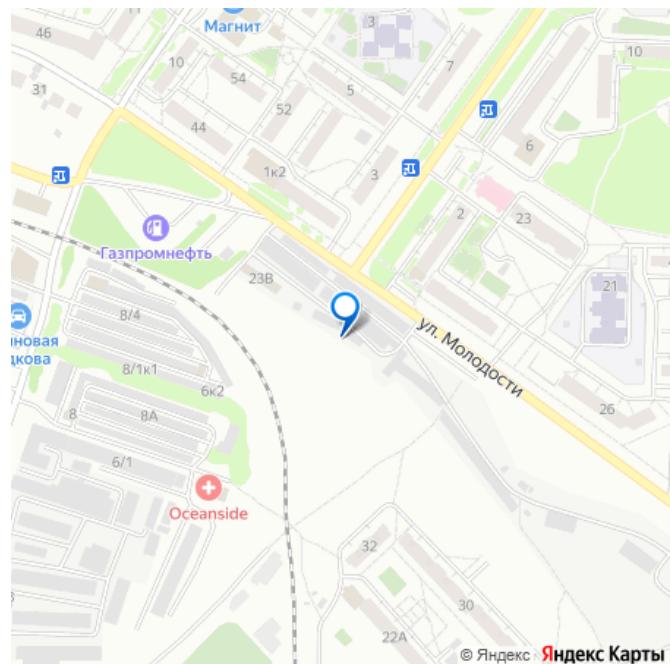
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284753>

355

Семенихина Елена

**79139170070**

для заметок



медицинский центр, сферу услуг. Один собственник - физическое лицо. Готовы к любым формам расчетов, готовы предоставить рассрочку при расчетах.

