

Создано: 20.02.2025 в 11:31

Обновлено: 30.01.2026 в 14:48

Новосибирск, улица Широкая, д. 1А

**20 000 ₽**

Новосибирск, улица Широкая, д. 1А

Улица

[улица Широкая](#)

**Офис**

Общая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника. Всё включено в стоимость аренды: - Коммунальные услуги (отопление, водоснабжение, электричество 150 кВт/месяц, далее по тарифам снабжающей организации) - Влажная уборка пола и вынос отходов по рабочим дням - Юридический адрес и почтовый ящик с возможностью проверки и оповещения о письмах - Замена перегоревших светильников - Охранно-пожарная сигнализация с обслуживанием, а так же круглосуточная охрана и видеонаблюдение - Кондиционирование коридоров - Доступ в бизнес-центр с 8:00 до 22:00 - Изготовление и размещение таблички на стене навигации (1 этаж) с

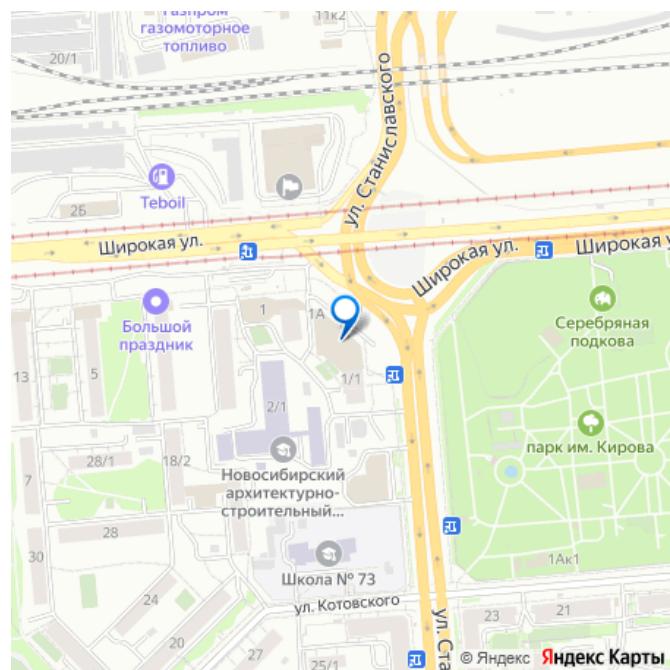
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9272957>

126

Светлана Юрьевна

**79952700098**

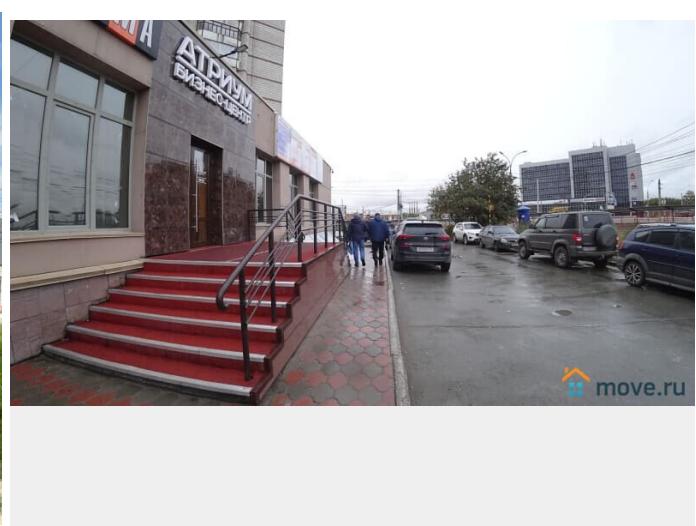
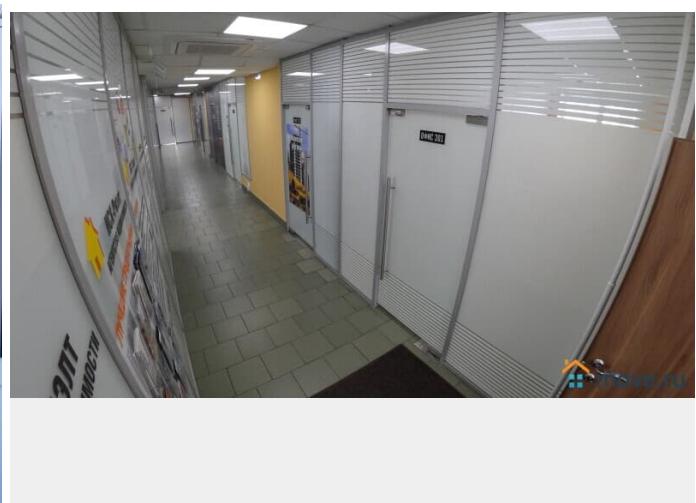
для заметок

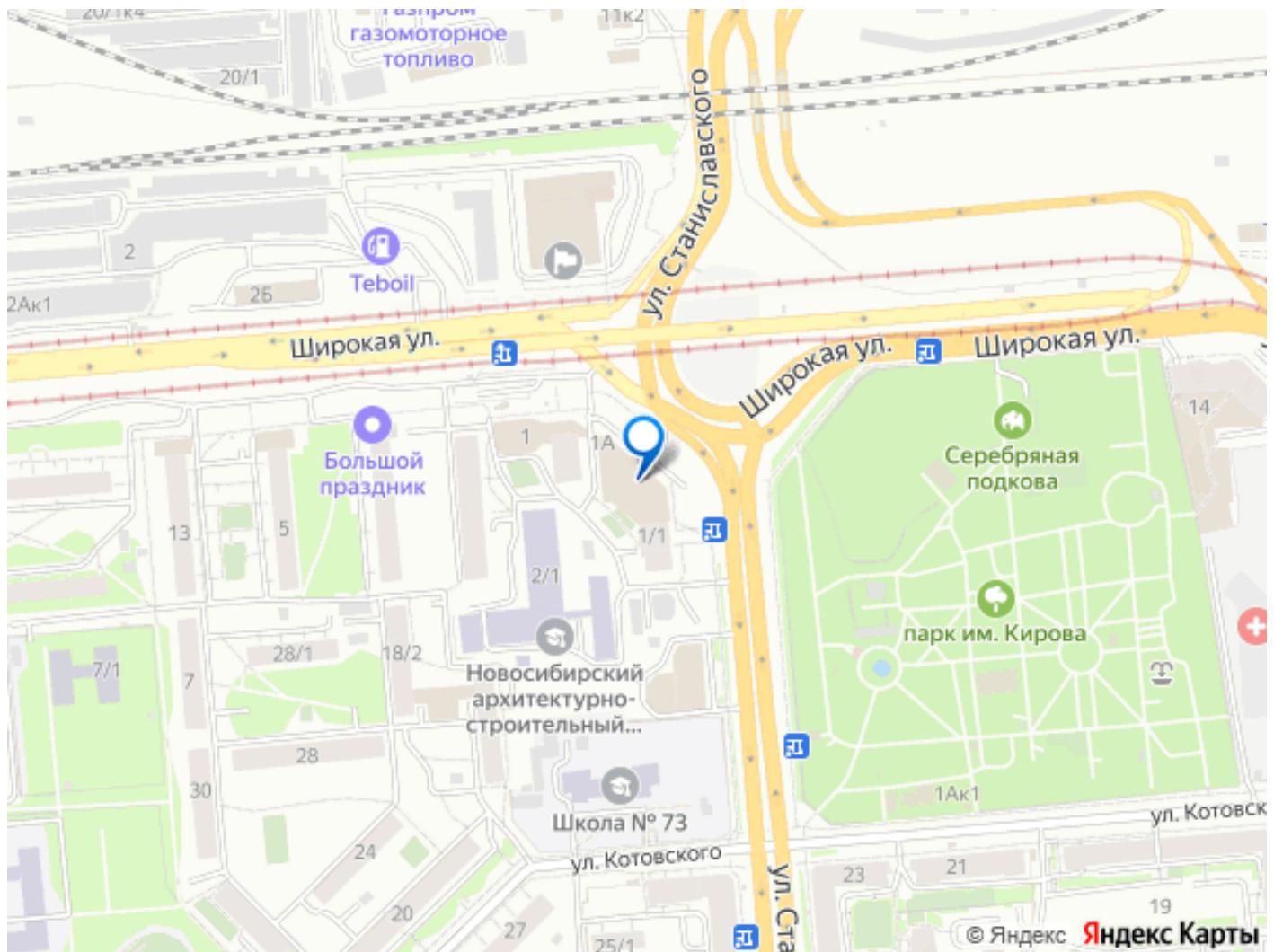


наименованием вашей фирмы и номером  
офиса - Место под рекламу на стеклянных  
перегородках и цельностеклянных дверях  
офиса На длительный срок (от 4 месяцев)  
сдается светлый офис в Бизнес Центре  
«Атриум» на 3 этаже от собственника, без  
комиссий. Офис без мебели, имеет свежий  
ремонт. Хорошие соседи. Возможность  
проводить воду в офис отсутствует, но санузел  
находится на этаже. Дополнительные услуги:  
- Несколько Интернет провайдеров.  
Подключение в течении дня Новотелеком /  
Мегаком на любой скорости. - Реклама на  
фасаде здания - лайтбоксы - Реклама на  
общих площадях БЦ ... Прозрачные условия  
договора аренды Собственник - ИП на УСН  
(Без НДС) Работаем с  
ООО/ИП/адвокатами/самозанятыми/...  
Принимаем наличные - имеется кассовый  
аппарат Имеется возможность обмена  
документами через ЭДО Работаем без  
выходных и праздников (предварительно  
звоните) Офис 16.75 м<sup>2</sup> на 3 этаже торгово-  
офисного здания. На плане обозначен офис  
303 Наличие парковки (20-30 машин) Удобная  
транспортная развязка. До центра 10 минут  
на авто Наличие в непосредственной  
близости остановки общественного  
транспорта пл.Труда и трамвайной остановки  
Предлагается к аренде административное  
офисно-торговое помещение на крупной  
магистрали в г. Новосибирск. Здание  
располагается на первой линии пл. Труда (ул.  
Широкая, дом 1А), напротив МФЦ -  
(многофункциональный центр  
предоставления государственных и  
муниципальных услуг, совмещенный с  
большим бизнес-центром, который генерирует  
большой поток населения со всего города),  
рядом с Парком культуры и отдыха им.  
Кирова. В нескольких остановках от станции

метро пл. Маркса. Свяжитесь с нами уже сегодня, чтобы узнать больше о наших офисах! Возможно вы искали: Аренда коммерческого помещения в БЦ, Арендовать коммерческое помещение Новосибирск, Арендовать коммерческие помещения, Аренда коммерческой площиади, Арендовать офис в бизнес-центре, Аренда коммерческой площиади в БЦ, Аренда офисов Новосибирск, Сдача коммерческой площиади, Офис в бизнес центре новосибирск, Аренда офисов, Аренда коммерческой площиади Новосибирск, Аренда коммерческого помещения Новосибирск, Аренда офиса в БЦ, Арендовать коммерческую площиадь Новосибирск, Аренда офиса с юридическим адресом, Арендовать офисы, Арендовать коммерческую площиадь, Юридический адрес, Коммерческая недвижимость, Коммерческая площиадь, Офис, Арендовать офис Новосибирск, Аренда офиса Новосибирск, Сдача офиса







Move.ru - вся недвижимость России