

Создано: 08.10.2025 в 19:02

Обновлено: 28.01.2026 в 16:13

Новосибирск, улица Петухова, д. 14а

**4 400 000 ₽**

Новосибирск, улица Петухова, д. 14а

Улица

[улица Петухова](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

2/18



Твой Дом  
 move.ru

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

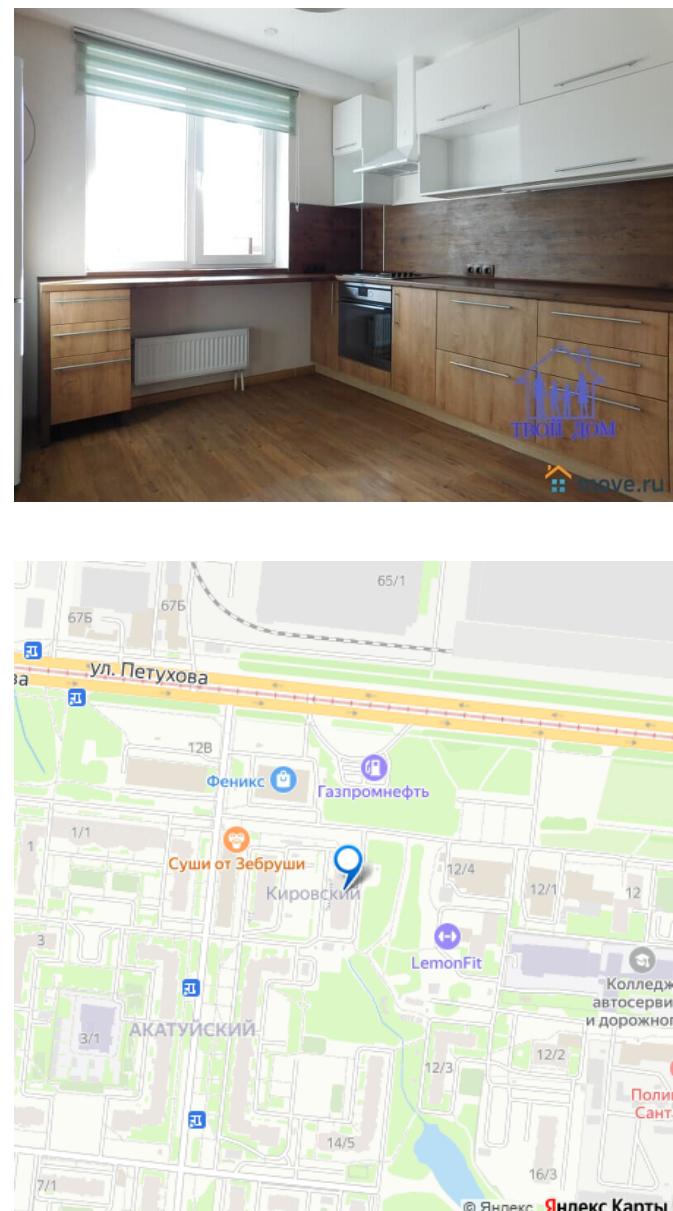
Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285529>  
934

Чугаева Татьяна Викторовна

**79529466612**



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Год постройки

2014 г.

Покупка в ипотеку

да

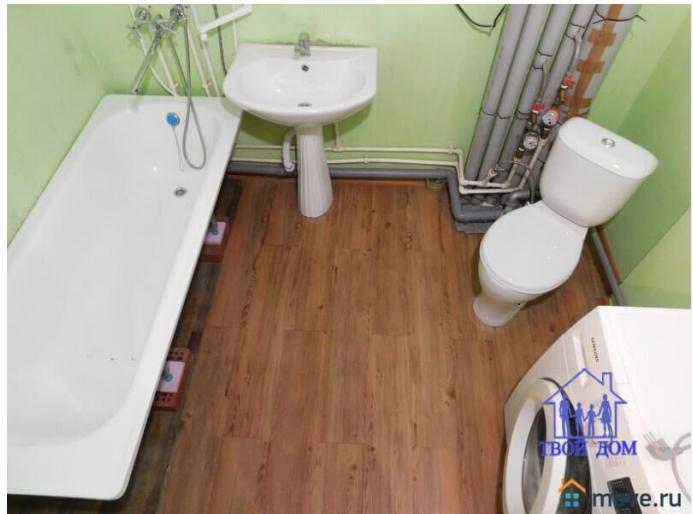
возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт

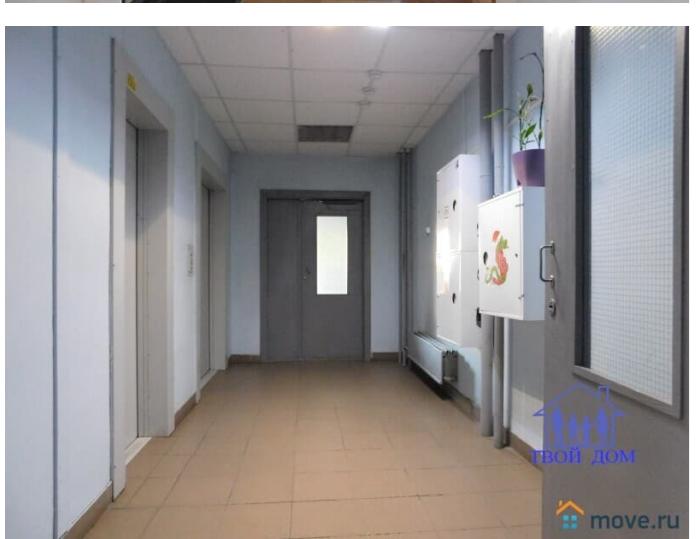
## **Описание**

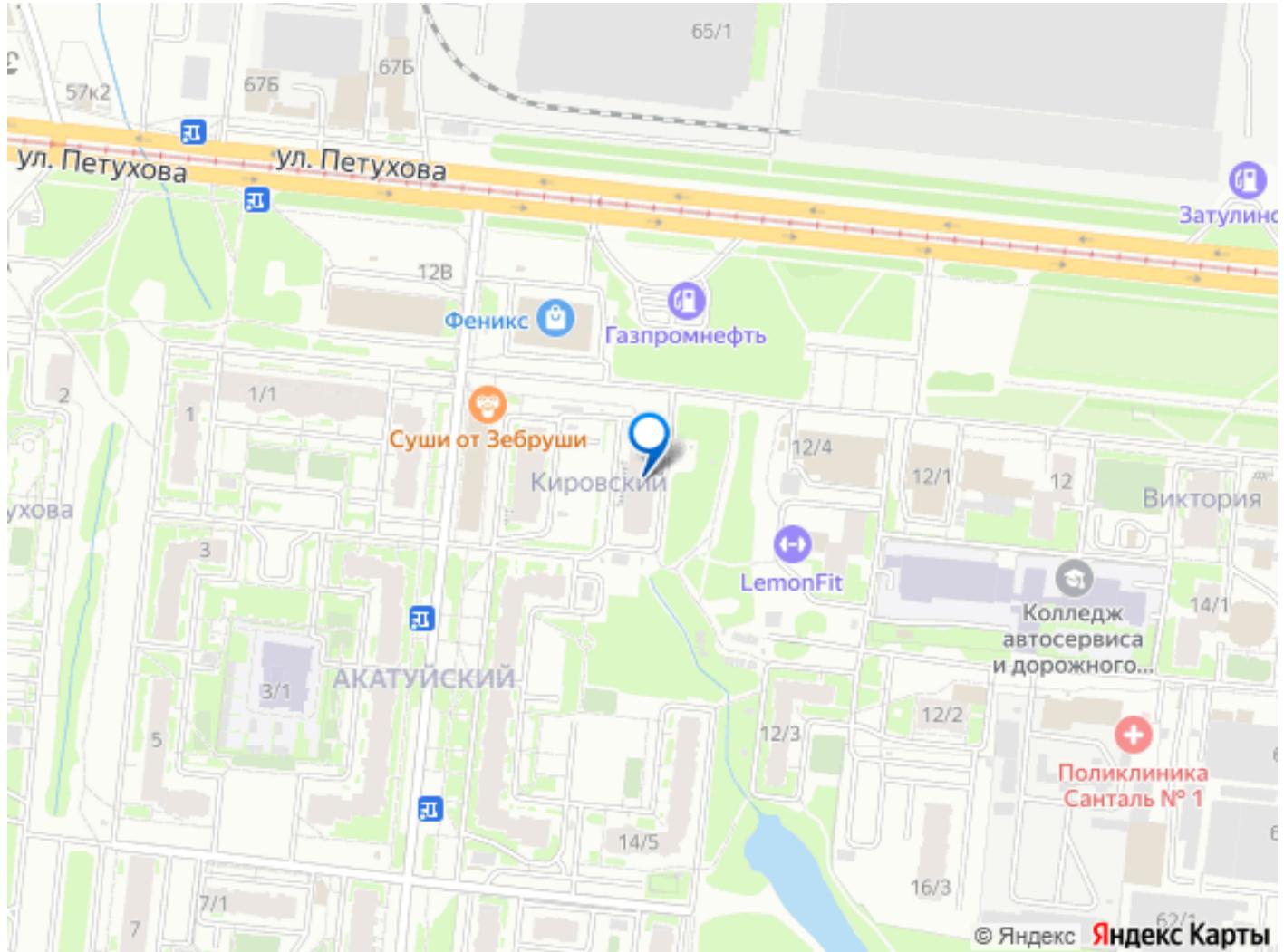
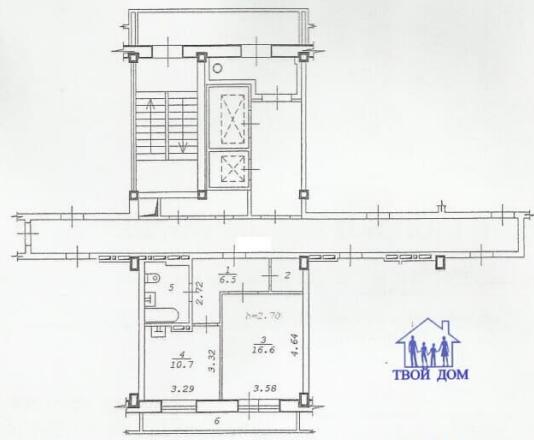
Выгодное предложение! ТОРГ! Большая однокомнатная квартира. Дом - кирпич, ЖК Кировский. Без опеки, без обременения, в собственности более 5 лет. Площадь квартиры (41 кв.м.) указана БЕЗ УЧЕТА площади лоджии, лоджия + еще 5,6 кв.м. Очень удобная планировка (самая лучная в этом доме), комната и кухня правильной формы. Комната 17 кв.м. + кухня 11 кв.м. Гардеробная оборудована полками. Кухонный гарнитур + варочная панель + духовой шкаф + вытяжка + наполнение полками гардеробной, все новое и все это остается в квартире. Лоджия утеплена, остеклена, осталось облагородить изнутри. Санузел - ремонт от застройщика и это большое преимущество, так как у нового собственника есть возможность на свой вкус выбрать материалы, контролировать процесс ремонта, следить за качеством работы. В итоге Вам не придется переделывать за кем -

то и жить с чувством дискомфорта.

Остановка транспорта, магазины - рядом,  
также рядом школа 182 и детский сад .  
Просмотры по договоренности! Под ипотеку  
походит, поможем получить.







Move.ru - вся недвижимость России