

Создано: 18.02.2026 в 18:49

Обновлено: 18.02.2026 в 18:49

Новосибирск, улица Кропоткина, д. 122/1

4 840 000 ₺

Новосибирск, улица Кропоткина, д. 122/1

Улица

[улица Кропоткина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

29.3 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9290183801>

Андрей

79059816319

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1983 г.

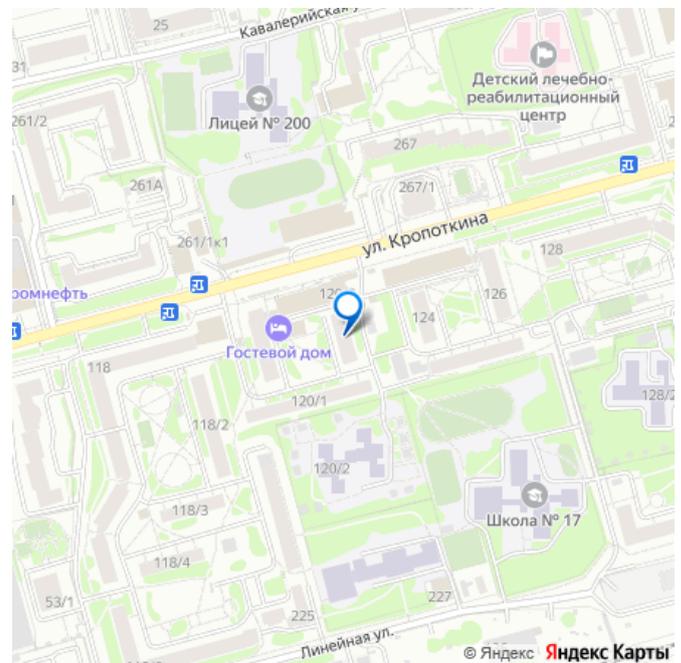
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт,
мусоропровод, парковка, охрана

Описание

Квартира в залоге до 4 марта! СРОЧНО!
Продается квартира от СОБСТВЕННИКА!
Квартира не угловая теплая, светлая, уютная,
находится в самом центре "Кропоткинского"
района в 3-х мин ходьбы от остановок, рядом
куча супермаркетов, маркетплейсы, аптеки, и
т.д. В 5 мин. ходьбы - "Континент". Рядом
школа, детский сад, фитнес центры и т.д. Во
дворе много мест для парковки авто. Есть
балкон (не застеклен). Отдельный тамбур на
3 квартиры. На лестничной площадке
чистота, окна в квартире пластиковые. В
ванне сантехника хорошая, разводка
пластиковая, в квартире 2 года назад
обновлены обои, потолки ровные, на полу в
кухне линолиум, в коридоре и зале ламинат.
Счетчиков на воду нет, лейте сколько хотите,
удобно. В квартиру заведена сигнализация, в
настоящий момент отключена, и при желании
можете ее подключить. В квартире остается:



кухонный гарнитур, большое зеркало в зале, возможно холодильник. Чистая продажа, в собственности более 5 лет, обременений нет, материнский капитал не использовался. Квартира без перепланировок. Квартира оформлена в совместную собственность с женой. Никто в квартире в настоящий момент не прописан. Проживаем в Бийске. В квартире сейчас живёт дочь с мужем. Продается в связи с переездом молодой семьи в другой город с 4 марта. Ждем на просмотр. Агентствам просьба беспокоить только при наличии реального покупателя. Торг уместен. После 4 марта в связи с заключением договора с агентством недвижимости на продажу квартиры, цена квартиры изменится в большую сторону..

