

Создано: 29.03.2026 в 19:51

Обновлено: 29.03.2026 в 19:51

Новосибирск, улица Кирова, д. 25

23 000 000 ₺

Новосибирск, улица Кирова, д. 25

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

79 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

121 м²

Этаж

13/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

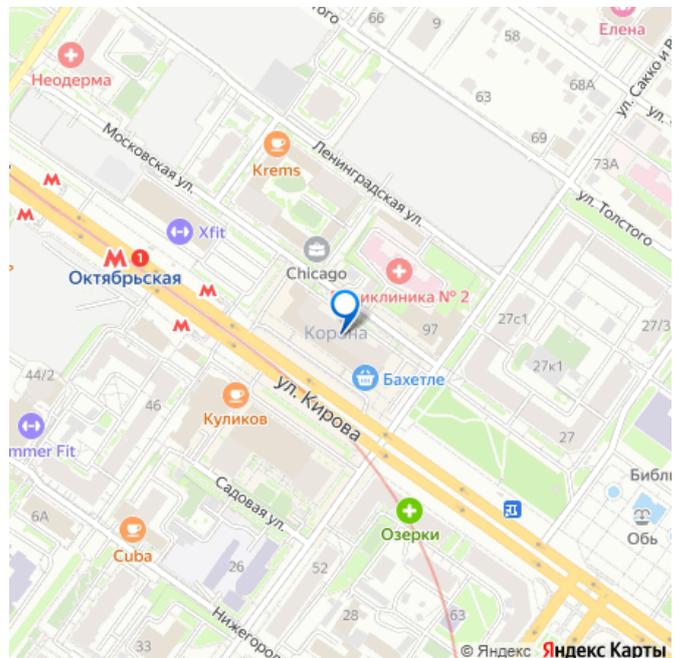
смежно-раздельные

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9292744762>

VASILII

79682204040

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

два

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

2010 г.

Покупка в ипотеку

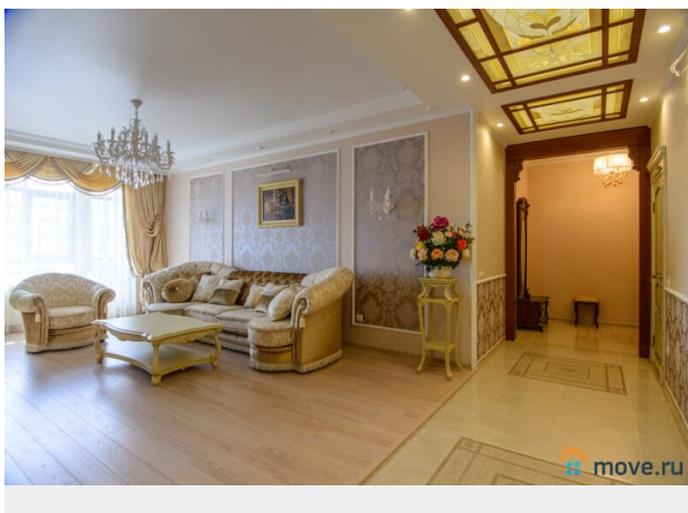
да

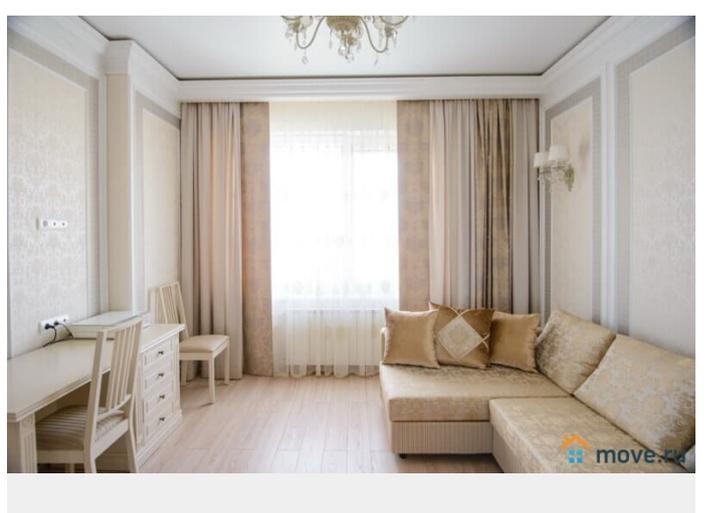
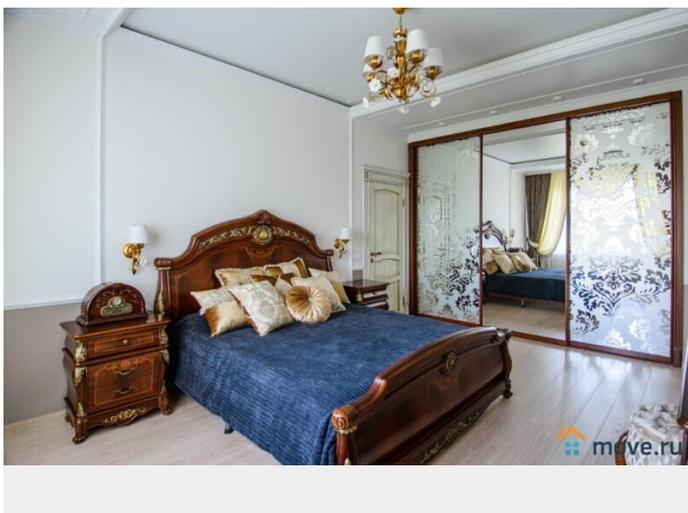
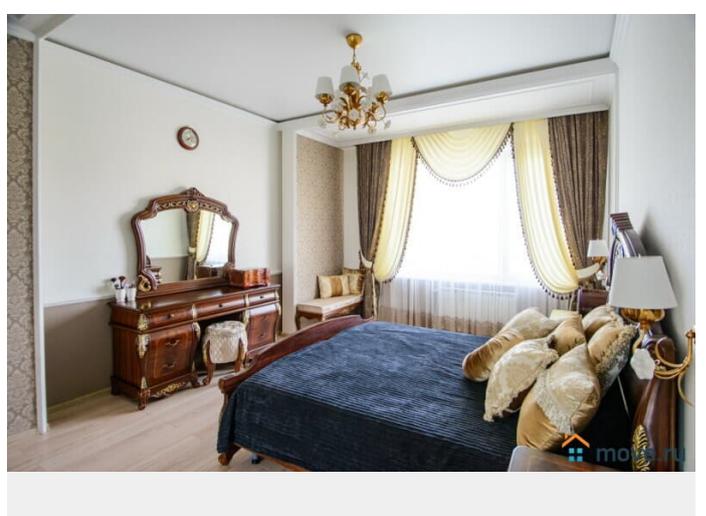
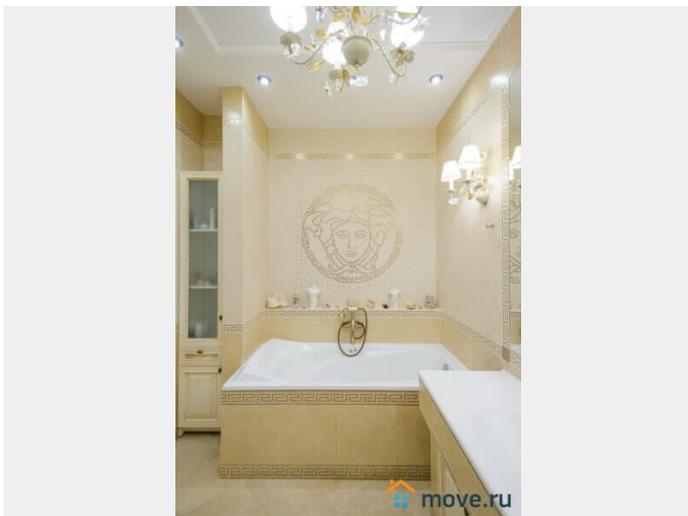
возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт,
парковка, охрана

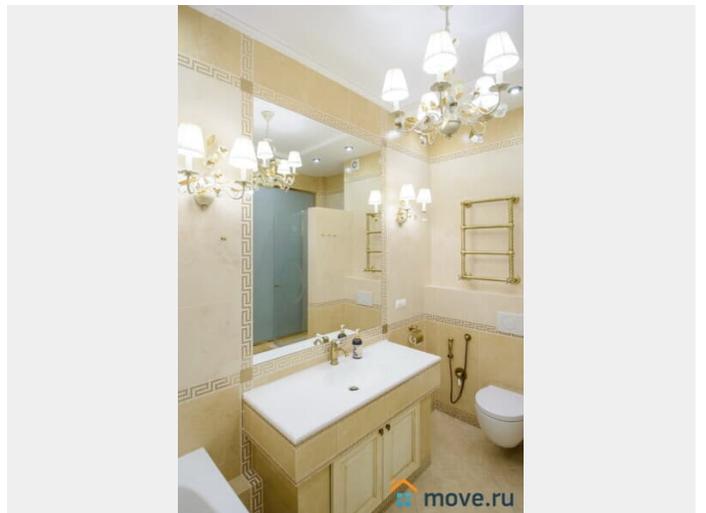
Описание

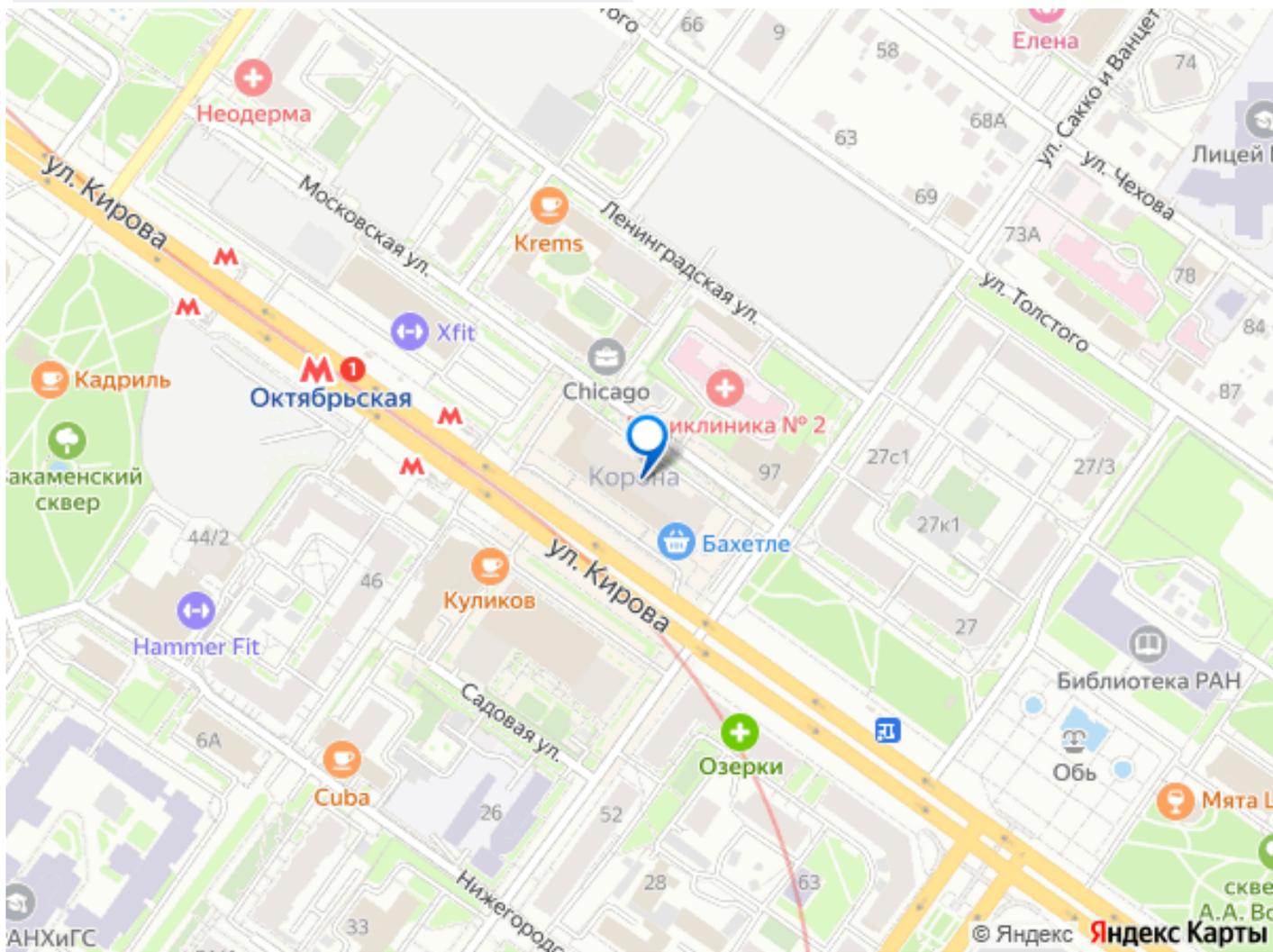
Квартира продается с мебелью и крупной бытовой техникой. Все готово для проживания. В собственности с 2013 года обременений нет, детей нет. Квартира общая площадь 121 кв.м. с дизайнерским ремонтом от архитектурного бюро SunDis, опубликовано в журнале ГРАНИинтерьера в номере за октябрь 2015г. В собственности 11 лет, детей и обременений нет, ограничений никаких нет. Свободная продажа. Подземная парковка рядом Окна выходят на две стороны, на дорогу и во двор. Два санузла. Балкон и лоджия утепленные. Акриловые подоконники в том числе на балконе, столешница на кухне, раковина в ванной. Шумоизоляция- все стены в том числе периметр выложены кирпичём. Подводка

воды, медные трубы. На входе в квартиру установлен бойлер Electrolux на 200 литров, горячая вода есть круглый год. Заливные витражи: Витражный потолок в коридоре, витраж на стене в ванной комнате. Межкомнатные двери и арки, корпусная мебель изготовлена на заказ. Итальянская мебель и сантехника. Весь кафель и керамогранит производство Италия, Versace коллекция ORO. Пол под керамогранитом с электроподогревом. Остальной пол ламинат. Встроенная бытовая техника (микроволновка, варочная поверхность, духовка, стиральная машина) Bosch холодильник Liebherr. Смесители и электрический змеевик Migliore. Паровка во дворе под шлагбаумом, так же много вариантов купить или арендовать подземный паркинг в пешей доступности от дома. Доступ онлайн к видеокамерам по периметру дома и в лифтах бесплатно через приложение Новотелеком. Район с развитой инфраструктурой. В доме расположены супермаркет Бахетле, салон красоты, химчистка, швейное ателье, мастерская по ремонту часов, мастерская iphone. Рядом метро Октябрьская, фитнес центры с бассейнами X-fit и Фитнес Парк, банки Сбербанк, Альфа-банк. Муниципальная поликлиника № 2 во дворе, платные клиники ЦНМТ, Елена и другие недалеко от дома.









Move.ru - вся недвижимость России